

## ۱۳ درصد سد زاینده رود آب دارد

براساس آخرین آمار اعلام شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، حجم آب پشت سد زایندهرود به ۱۵۵ میلیون مترمکعب رسیده که برابر با ۱۳ درصد از حجم سد بوده و نسبت به سال گذشته ۴۳ درصد کاهش را ثبت کرده است.

به گزارش اصفهان امروز، بر اساس آخرین آمار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، از ابتدای سال آبی تا بیست و نهم دی ۱۴۰۲ موجودی مخزن ۲۳ سد در کشور کاهش داشته است.

بیشترین کاهش حجم مربوط به سد «شمیل و نیان» در هرمزگان است که نسبت به سال گذشته ۱۰۰ درصد کاهش پیدا کرده است، سپس سد «استقلال» در استان هرمزگان با ۲۲ درصد کاهش، سد «زاینده‌رود» با ۴۳ درصد کاهش، سد «۱۵ خرداد» در حوضه قمرود با ۴۲ درصد کاهش، سد «کوشمگیر، گلستان و بوستان» در استان گلستان با ۴۰ درصد کاهش در بین مهم‌ترین سدهای کشور هستند.

از سوی دیگر بیشترین افزایش حجم مربوط به سد «چاه نیمه‌ها» در سیستان و بلوچستان است که نسبت به سال گذشته ۴۴۷ درصد افزایش پیدا کرده است، سپس سد «خنا قرین» در آذربایجان شرقی نسبت به سال گذشته حجم آن ۲۵۸ درصد افزایش پیدا کرده است، سد «کپهر» در سیستان نیز نسبت به سال گذشته حجم آن ۲۴۷ درصد افزایش پیدا کرده است.

۱۳ سد دریاچه ارومیه در حال حاضر ۵۱۶ میلیون متر مکعب آب دارد که برابر ۳۶ درصد از حجم این سد است و نسبت به سال گذشته ۱۷ درصد افزایش پیدا کرده است. سدسای پنج‌گانه تهران در حال حاضر ۲۳۲ میلیون متر مکعب آب دارد که برابر ۱۷ درصد از حجم این سدهاست و نسبت به سال گذشته ۳۳ درصد افزایش را نشان می‌دهد. در خوزستان که پرآب‌ترین جلگه کشور است نیز «تنجیره کارون» که بیش از ۷ هزار و ۴۹۷ میلیون متر مکعب «سد دیو» ۱۰۰۹ میلیون متر مکعب، سد «کرخه» بیش از ۱۶۹ میلیون متر مکعب، سد «چره» ۱۲۵ متر مکعب و سد «مارون» ۴۲۰ میلیون متر مکعب آب دارد که در این بین بیشترین افزایش حجم مربوط به سد «چره» است که نسبت به سال گذشته ۲۴ درصد افزایش را ثبت کرده است.

### سامانه ملی املاک و اسکان، ابزاری برای افزایش شفافیت مالی

سامانه ملی املاک و اسکان، به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای دولت برای ساماندهی بازار مسکن و افزایش شفافیت مالی است. این سامانه با ثبت اطلاعات هویتی و مالکیتی، نتایج به‌شناسایی خانه‌های خالی و اخذ مالیات از آن‌ها کمک می‌کند، بلکه به‌عنوان پیش‌نیاز دریافت خدمات بانکی همچون دسته‌چک نیز عمل می‌کند.

به گزارش ایما، بازار مسکن در ایران همواره با چالش‌های متعددی از جمله افزایش قیمت‌ها، کمبود عرضه و وجود خانه‌های خالی روبرو بوده است. دولت برای ساماندهی این بازار و افزایش شفافیت در حوزه مالیاتی و بانکی، سامانه ملی املاک و اسکان را راه‌اندازی کرده است. این سامانه با ثبت اطلاعات هویتی و مالکیتی شهروندان، به‌عنوان مرجعی برای برنامه‌ریزی‌های کلان در حوزه مسکن و گرفتن مالیات از خانه‌های خالی عمل می‌کند. همچنین از ابتدای سال ۱۴۰۲، ثبت اطلاعات در این سامانه به‌عنوان شرط لازم برای دریافت دسته‌چک و سایر خدمات بانکی تعیین شده است.

سامانه ملی املاک و اسکان با هدف ساماندهی بازار مسکن، افزایش شفافیت مالی و بهبود برنامه‌ریزی‌های کلان در حوزه مسکن راه‌اندازی شده است. این سامانه با ثبت اطلاعات هویتی و مالکیتی شهروندان، به‌شناسایی خانه‌های خالی و دریافت مالیات از آن‌ها کمک می‌کند. همچنین این سامانه به‌عنوان مرجع برای ارائه خدمات بانکی و دولتی عمل می‌کند. از این سامانه دیگر این سامانه می‌تواند به کاهش تقلب در نظام بانکی و افزایش دقت در برنامه‌ریزی‌های شهری اشاره کرد.

تاکنون بیش از ۱۳ میلیون سرپرست خانوار اطلاعات خود را در این سامانه ثبت کرده‌اند. این اطلاعات شامل اقامت‌ها اصلی و فرعی افراد است که به‌صورت خوداظهاری ثبت می‌شود. همچنین بیش از ۱۸۲ هزار خانه خالی شناسایی و به بازار مسکن عرضه شده است. این خانه‌ها در صورت عرضه نکردن به بازار، مشمول مالیات خواهند شد. علاوه بر این از ابتدای سال ۱۴۰۳، ثبت اطلاعات در این سامانه به‌عنوان شرط لازم برای دریافت دسته‌چک و سایر خدمات بانکی تعیین شده است.

یکی از چالش‌های اصلی این سامانه، همکاری نکردن برخی دستگاه‌ها با آن است. به‌عنوان مثال، سازمان ثبت احوال کشور در ابتدا همکاری مناسبی با این سامانه نداشت. اما در حال حاضر این همکاری بهبود پیدا کرده است. همچنین برخی از شهروندان به‌دلیل آگاهی نداشتن یا مشکلات فنی، در ثبت اطلاعات خود با مشکل روبرو شده‌اند. این مشکلات موجب شده است که روند شناسایی خانه‌های خالی و دریافت مالیات از آن‌ها با تأخیر روبرو شود. سامانه ملی املاک و اسکان با شناسایی خانه‌های خالی و عرضه آن‌ها به بازار، به کاهش قیمت مسکن کمک کرده است. همچنین این سامانه با افزایش شفافیت در حوزه مالیاتی، به کاهش تقلب و سوءاستفاده در به‌عنوان مرجعی برای برنامه‌ریزی‌های کلان در حوزه مسکن عمل می‌کند و به دولت در ارائه تسهیلات مسکن به گروه‌های کم‌درآمد کمک می‌کند. با توجه به عملکرد موفق این سامانه در شناسایی خانه‌های خالی و افزایش شفافیت مالی، انتظار می‌رود که در آینده این سامانه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای دولت برای ساماندهی بازار مسکن و ارائه خدمات بانکی عمل کند. همچنین با بهبود همکاری بین دستگاه‌های مختلف و افزایش آگاهی شهروندان، انتظار می‌رود که عملکرد این سامانه بهبود پیدا کند.

سه شنبه ۵۲ بهمن ۱۴۰۳ ■ **سال بیست و یکم** - شماره ۵۹۴۵

## اقتصاد

طلاي مجازی برق نمی‌زند

# روی سیاه بازار اینترنتی طلا و جواهرات



حضور، پلتفرم های آنلاین خود را فقط به منظور تبلیغ مصنوعات طلا و جواهر نیز داشته باشند تا مشکلات خریداران کاهش یابد. نیکخواه با اعلام اینکه این پلتفرم‌ها می‌توانند مشکلاتی برای خریداران و فروشنده‌گان ایجاد کنند، گفت: فقدان مکان مشخص برای خرید و فروش احتمال بروز مشکلات در طی فرآیند خرید و فروش طلا را ایجاد می‌کند. عبور از فیلترهای اتحادیه طلا و جواهر موضوعی است که نیکخواه بر آن صحنه می‌گذارد، مسأله‌ای که باعث می‌شود این فلز گرانبها با امنیت کامل به دست مشتری برسد. رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان درباره صفحات مجازی که ادعا دارند از اتحادیه مجوز گرفته‌اند، نیز می‌گوید: این سایت‌ها مجوز نداشته و شاید تنها از درگاه ملی مجوز گرفته باشند اما هویت آنها در اتحادیه ثبت نشده است و این باعث می‌شود که نتوانند به شکل غیرمجاز فعالیت کنند. در همین رابطه یک فعال بازار طلا در اصفهان هم با تأکید بر اینکه طلا فلز گرانبه‌ای محسوب می‌شود و به همین خاطر نباید بی‌گدار به آب زد به بازرگانه خریداران طلا باید فقط در صورت دریافت طلای فیزیکی این کالا را خریداری کنند. حسین محمدخانی افزود: مردم باید دقت داشته باشند در صورت عدم امکان خرید فیزیکی طلا و نیاز به خرید از طریق پلتفرم‌های آنلاین حتما صرفا از پلتفرم‌هایی که دارای مجوز اتحادیه کسب و کارهای مجازی، مجوز اتحادیه طلا و جواهر، نماد اعتماد الکترونیک وزارت صمت و همچنین نظام صنفی رایانه‌ ای هستند، طلای مورد نیاز خود را خریداری کنند. او با اشاره به اینکه خرید طلا به صورت اینترنتی ریسک بزرگی محسوب می‌شود، تصریح کرد: یکی از بزرگ‌ترین مشکلات این موضوع خطر به اصطلاح «خدای فروشی»

است که به این معنی است که فروشنده‌ای که به شکل مجازی اقدام کرده، پول مشتری را اینترنتی دریافت کرده اما در مقابل آن طلایی در اختیار مشتری قرار نداده است و این باعث ضرر و زیان هنگفتی به خریدارانی که به این شکل طلا خریده‌اند، می‌شود. این در حالیست که طلای فروخته‌شده باید موجود باشد و بانک ذخیره شود، اما برخی از این پلتفرم‌های مجازی نه طلایی در دست دارند و نه آن را ذخیره کرده‌اند.

#### کاهویتی که وجود ندارد

به گفته کارشناسان حوزه اقتصاد فضای مجازی، فضایی است که نمی‌توان از آن دور شد، اما همه باید با توجه به نیاز خود از این فضا استفاده کنند؛ اما در صنایعی مثل صنعت طلا و جواهر باید با زیرساخت و برنامه‌پذیری حرکت کرد؛ چراکه طلا در لیست فلزات گرانبها قرار دارد و مردم باید به پلتفرمی که از آن خرید می‌کنند اعتماد کافی داشته باشند. به گفته فعالان اتحادیه طلا و جواهر اصفهان تا زمانی که این اپلیکیشن‌ها مجوز خرید و فروش در فضای فیزیکی و پروانه کسب را نداشته باشند، طبیعتاً نمی‌توانند اقدام به خرید و فروش کنند، چراکه باید یک واحد در جایی وجود داشته باشد که مردم می‌توانند به‌صورت حضوری طلای خود را تحویل بگیرند مطابق با ماده ۵ قانون نظام صنفی، پروانه کسب به مجوزی است می‌شود که برای راه اندازی و ادامه کسب و کار به کسبه و پیشه‌وران و صاحبان مشاغل آزاد داده می‌شود. قانونگذار در ماده ۱۲ این قانون تباه کسب و پیشه‌وران را مکلف کرده است که قبل از راه اندازی واحد صنفی با اشتغال به حرفه، نسبت به اخذ پروانه کسب از مراجع قانونی اقدام کنند. بنابراین، فلاطون‌نیز

## فولاد مبار که در جمع برندگان جایزه جهانی MIKE



ملی تأسیس شده است.

#### کاحضور در ارزیابی‌های جهانی برنامه فولاد مبار که برای کمک به رشد و تعالی سازمان

سیامک شجاعی، مدیر استراتژی و تعالی سازمانی نیز در همین زمینه با اشاره به اینکه استفاده از الگوهای بین‌المللی و حضور در ارزیابی‌های جهانی همواره از برنامه‌های فولاد مبار که برای کمک به رشد و تعالی سازمان بوده است، گفت: پس از تدوین و تهیه اظهارنامه شرکت مبتنی بر الگوی ارائه‌شده توسط دبیرخانه جایزه جهانی MIKE، تیم داورى اقدام به ارزیابی سازمان کرد و در نهایت فولاد مبار که در جمع برندگان این جایزه در کنار ۱۹ سازمان از کشورهای مختلف قرار گرفت. او با بیان اینکه استراتژی‌های سازمان در حوزه مدیریت دانش، ارتقای قابلیت سازمان در حل مسئله جهت کسب دانش

## افزایش تولید و مدیریت مصرف، کلید حل بحران انرژی

نوآوری‌ها و خدمات بی‌وقفه شما در شرکت انتقال گاز ایران به‌ویژه منطقه دو عملیات، درخصوص افزایش تعداد واحدهای کمپوسری و رکوردهای بی در بی انتقال گاز کشور، تقدیر و تشکر کنم.
توکل با اشاره به نقش حیاتی گاز در اقتصاد کشور، بر اهمیت افزایش تولید گاز و در عین حال، مدیریت مصرف

### انجام افزایش دقت تجهیزات آزمایشگاهی آفبای استان اصفهان

کیفیت فرآیند آزمون و نتایج حاصل از آن تأثیرگذار است، هرساله باید تجهیزات آزمایشگاهی مطابق با دستورالعمل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور کالیبره و بررسی شوند. بهداشت و سلامت آب آشامیدنی از جمله اصلی‌ترین مباحث در تأمین مایه حیات است، در سال‌های اخیر شایعاتی با موضوع ناسالم بودن آب این دیار مطرح شده و شرکت را شامل می‌شود.

### کمبودی در بازار مرغ نداریم

بهرام پاکزاد، عضو هیئت مدیره کانون انجمن‌های مرغ گوشتی کشور می‌گوید: جوجه‌ریزی با هدف تأمین نیاز بازار مرغ در ماه رمضان و نوروز ۱۴۰۴ آغاز شده است و مرغ به میزان تقاضا و حتی بیشتر تولید خواهد شد. از این رو شاهد کمبود جدی در بازار مرغ در آستانه سال ۱۴۰۴ نخواهیم بود. به گزارش ایراسین، بازار مرغ نخستین ماه از زمستان ۱۴۰۳ را آرام و با ثبات پشت سر گذاشت و مشاهدات میدانی از بازار اصفهان نشان می‌دهد: هر کیلوگرم مرغ مرغ در فروشگاه‌های سطح شهر با توجه به کیفیت با قیمت ۷۶ تا ۸۵ هزار تومان به فروش می‌رسد. در این میان بعضی از فروشگاه‌های زنجیره‌ای مرغ را در طرح‌های فروش ویژه خود با قیمتی کم‌تر از ۷۰ هزار تومان نیز عرضه می‌کنند

همچنین آمار منتشر شده از واردات روزانه ۵۰۰ تا ۵۵۰ تن مرغ گرم حکایت می‌کند و طبق گفته‌های اخیر وزیر جهاد کشاورزی قیمت مرغ نباید از ۹۰ هزار تومان عبور کند.

اکنون بسته ۹۰۰ گرمی ران مرغ بدون پوست حوالی ۱۱۵ هزار تومان، ساق مرغ ۱۲۰ هزار تومان، سینه مرغ ۱۴۰ هزار تومان، گوشت چرخ‌کرده مرغ ۱۷۰ هزار تومان، سینه مرغ بدون استخوان ۱۸۰ هزار تومان، شینسل سینه مرغ ۱۹۰ هزار تومان، قیله مرغ ۲۱۰ هزار تومان، بال مرغ ۱۰۰ هزار تومان، بازو مرغ ۹۷ هزار تومان و مرغ کامل پاک‌شده از ۲۱۰ هزار تومان قیمت دارد. اگرچه قیمت‌ها در بازار مرغ در طول روزهای اخیر با ثبات نسبی همراه بود ولی سوال این است آیا این وضعیت طی روزهای پایانی سال جاری باوجود رشد تقاضا برای مرغ به دلیل فرارسیدن ماه رمضان و ایام نوروز بیار با جاده خواهد بود؟

عضو هیئت مدیره کانون انجمن‌های مرغ گوشتی کشور

با اشاره به آغاز جوجه‌ریزی برای تأمین مرغ مورد نیاز در

آستانه سال ۱۴۰۴ به ایراسین می‌گوید: هرساله جوجه‌ریزی

جهت تأمین مرغ برای بازار اسفند ماه و ایام نوروز از آخرین

روزهای دی ماه شروع می‌شود. اکنون جوجه‌ریزی با هدف

پایخ‌گویی به فضایی مردم برای مرغ در آستانه سال جدید

آغاز شده است و تا اواخر بهمن ماه نیز جوجه‌ریزی ادامه

خواهد داشت.

بهرام پاکزاد ادامه می‌دهد: مرغ به میزان تقاضا و حتی

بیشتر برای تأمین نیاز مردم در طول ماه مبارک رمضان و

ایام نوروز در کشور تولید می‌شود و شاهد کمبود جدی در بازار

مرغ طی ماه‌های آینده نخواهیم بود.

عضو هیئت مدیره کانون انجمن‌های مرغ گوشتی کشور

با اشاره به اثرات منفی کاهش قیمت مرغ بر بخش تولید

بیان می‌کند: اگر قیمت مرغ کاهش یابد در مقابل مرغدار

به دلیل نبود نظارت بر این بازار ناچار به خرید جوجه یک‌روزه

با بهایی بیش از قیمت اعلامی از سوی دولت باشند، احتمال

کاهش تولید و عرضه مرغ وجود دارد زیرا آستانه مرغ برای

مرغران با صرفه اقتصادی نخواهد داشت. ولی اکنون جای

نگرانی نیست و شاهد کمبود عرضه مرغ در ایام نوروز ۱۴۰۴

نخواهیم بود.

### نصب انشعاب آب و فاضلاب

### ۴۰۲ واحد در طرح نهضت ملی

### مسکن فولادشهر

مدیرعامل آفبای استان اصفهان با اشاره به نصب انشعاب آب و فاضلاب ۴۰۲ واحد مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن فولادشهر گفت: تا دهه فجر اسمال زمینه نصب انشعاب ۸۰۰ واحد مسکونی دیگر فراهم می‌شود.

به گزارش اصفهان امروز، ناصر اکبری در نشست بین‌المللی مشترک با مدیرعامل شرکت عمران فولادشهر که به‌منظور بررسی تفاهم نامه همکاری در زمینه زیرساخت‌های آب و فاضلاب انجام شد، اظهار کرد: ایجاد زیرساخت‌های لازم برای تأمین آب شرب و دفع بهداشتی فاضلاب واحدهای نهضت ملی مسکن ضروری است.

او خاطرنشان کرد: تاکنون انشعاب آب و فاضلاب ۴۰۲ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در فولادشهر نصب شده و پیش‌بینی می‌شود تا دهه فجر اسمال زمینه نصب انشعابات نزدیک به ۸۰۰ واحد مسکونی دیگر نیز فراهم شود. اکبری با اشاره به اجرای زیرساخت‌های خدمات آب و فاضلاب در کمترین زمان تصریح کرد: در چند ماه اخیر به رغم مشکلات مالی، با اجرای بیش از هفت کیلومتر شبکه آب و فاضلاب، به‌زمینه‌بخورداری متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن فولادشهر از خدمات شرکت آبفا فراهم شده است.

مدیرعامل شرکت عمران فولادشهر ابراز امیدواری کرد: با انعقاد این تفاهم‌نامه، عملیات احداث زیرساخت‌های آب و فاضلاب واحدهای باقی‌مانده طرح ملی مسکن در این شهر سرعت گیرد.

«نهضت ملی مسکن» طرح دولت سیزدهم برای خانه‌دار کردن مردم به شمار می‌رود که در آن سهم فولادشهر ساخت ۱۳ هزار و ۲۸۸ واحد اعلام شده است.

### مصوبه جدید دولت درباره

### رجیستری آیفون

رئیس امور اطلاع‌رسانی دولت اعلام کرد که طبق مصوبه امروز هیات دولت گوشی‌های قیل از مصوبه قانونی (مصوبه هیأت وزیران در خصوص واردات و تعرفه رجیستری آیفون – ۹ آبان ۱۴۰۲) امکان رجیستر شدن را پس زین خواهند داشت.

به گزارش ایسنا، علی احمدنیا در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «طبق مصوبه امروز هیأت دولت گوشی‌های فعال قبل از مصوبه قانونی (مصوبه هیأت وزیران در خصوص واردات و تعرفه رجیستری آیفون – ۹ آبان ۱۴۰۲) امکان رجیستر شدن را پس زین خواهند داشت. بخش بسیاری از مردم که صرفاً مصرف کننده بودن، به دلیل عدم امکان رجیستری قانونی دچار مشکل بودن.»