تولید در قلب خانه؛ نگاهی به اقتصاد خانواده محور در عصر نوین

۲۲ اردیبهشت روز مشاغل خانگی و تولید خانواده محور بهانه‌ای است برای نگاه به اقتصاد خانواده محور در عصر نوین و نقشی که در توسعه اقتصادی کشور ایفا می‌کند.

به گزارش ایرنا، در سپهر اقتصادی جهان امروز، مفاهیمی که سال‌هاست در حاشیه قرار داشتند، به تدریج به هسته مرکزی راهبردهای توسعه بازگشته‌اند. یکی از این مفاهیم، بازگشت به واحد «خانواده» به عنوان یک سلول تولیدی است. اگر در دوران انقلاب صنعتی، کارخانه‌ها با دیوارهای بلند خود، مرزی قاطع میان زندگی خصوصی و فعالیت اقتصادی کشیدند، اکنون در عصر دیجیتال و پساصنعت، این مرزها در حال فروریزی است. مشاغل خانگی دیگر نه یک فعالیت جانبی برای گذران معیشت، بلکه یک الگوی مترقی برای تحقق عدالت اجتماعی، پایداری اقتصادی و تقویت نهاد خانواده محسوب می‌شوند. این نوشتار به تحلیل این موضوع می‌پردازد که چگونه تولید خانواده محور می‌تواند از یک رویکرد سنتی به موتور محرک در اقتصاد هوشمند تبدیل شود.

دگردیسی مفهوم تولید و بازگشت به اصالت خانوادگی

تاریخ اقتصاد نشان می‌دهد که پیش از سیطره نظام‌های تولید انبوه، خانه و کارگاه ۲ مفهوم تفکیک ناپذیر بودند. اعضای خانواده در کنار یکدیگر به خلق ارزش می‌پرداختند و مهارت‌ها سینه به سینه منتقل می‌شد. با ظهور نظام کارخانه‌ای، این پیوستگی از هم گسیخت و فردیت جایگزین کار تیمی خانوادگی شد. اما امروز، هزینه‌های سنگین زیرساخت‌های صنعتی، معضلات ترافیکی، آلودگی‌های محیط زیستی و نیاز به انعطاف پذیری در تولید، بار دیگر نگاه‌ها را به سمت خانه معطوف کرده است. تولید خانواده محور در شکل مدرن خود، صرفاً به معنای بافتن قالی یا پختن نان نیست، بلکه طیف وسیعی از فعالیت‌های دانشی، خدماتی و تولیدی را در بر می‌گیرد که در آن، اعضای خانواده با تقسیم کار هوشمندانه، هزینه‌های سربار را به حداقل می‌رسانند. این مدل از تولید، به دلیل ریشه داشتن در روابط عاطفی و اعتماد متقابل، از پایداری بسیار بالاتری نسبت به بنگاه‌های کوچک غریبه محور برخوردار است.

تاب آوری اقتصادی در سایه واحدهای کوچک و چابک

یکی از بزرگترین مزیت‌های مشاغل خانگی، توان بالای آن‌ها در برابر تکانه‌های اقتصادی است. در زمانه‌های بحران، تورم افسار گسیخته یا رکود حاکم بر بازار، بنگاه‌های بزرگ به دلیل هزینه‌های ثابت کمرشکن، نخستین واحدهایی هستند که دچار فروپاشی می‌شوند. در مقابل، تولیدات خانواده محور به دلیل حذف هزینه‌هایی نظیر اجاره سوله، انبارداری کلان و سیستم‌های پیچیده توزیع، انعطاف پذیری شگفت‌انگیزی از خود نشان می‌دهند. این واحدها می‌توانند به سرعت نوع محصول یا خدمت خود را با نیاز لحظه‌ای بازار تطبیق دهند. در واقع، اقتصاد خانواده محور نوعی اقتصاد مینیاتوری است که به جای تمرکز بر سودآوری انبوه در کوتاه مدت، بر بقا و رشد مستمر تأکید دارد. این چابکی باعث می‌شود که جامعه در لایه‌های زیرین خود، همواره جریانی از تولید و درآمد را حفظ کند که در نهایت به تاب آوری کلان ملی منجر می‌شود.

فناوری به مثابه پیشران تولید در پستوی خانه‌ها

آنچه مشاغل خانگی قرن بیست و یکم را از نمونه‌های سنتی آن متمایز می‌کند، نفوذ بی‌سابقه فناوری و ابزارهای دیجیتال است. اینترنت نه تنها مرزهای جغرافیایی را برای فروش محصولات خانگی از میان برده، بلکه ابزارهای تولید را نیز کوچک و دردسترس کرده است. امروز یک خانواده می‌تواند با یک چاپگر سه بعدی، یک سیستم رایانه‌ای قدرتمند یا حتی یک خط تولید کوچک بسته‌بندی در پارکینگ خانه، محصولاتی تولید کند که از نظر کیفیت با استانداردهای صنعتی رقابت کند. سکوهای فروش برخط و شبکه‌های اجتماعی نیز نقش «ویترین جهانی» را برای این کسب‌وکارهای کوچک ایفا می‌کنند. در این میان، تحلیل داده‌ها و بازاریابی دیجیتال به اعضای جوان خانواده اجازه می‌دهد تا با دانش روز، تولیدات سنتی والدین خود را به بازارهای مدرن متصل کنند. این هم افزایی میان تجربه نسل گذشته و نبوغ دیجیتال نسل جدید، قلب تپنده تولید خانواده محور در عصر حاضر است.

تأثیرات شگرف بر ساختار اجتماعی و بهداشت روان

تولید خانواده محور تنها یک پدیده اقتصادی نیست، بلکه یک راهکار اجتماعی برای حل بحران‌های معاصر است. در مدل‌های سنتی اشتغال، دوری والدین از خانه و فرزندان به مدت طولانی، منجر به بروز شکاف‌های عاطفی و آسیب‌های تربیتی شده است. مشاغل خانگی این فرصت را فراهم می‌آورند که والدین در عین فعالیت مولد، حضور موثری در کنار فرزندان داشته باشند. از سوی دیگر، مشارکت اعضای خانواده در یک هدف اقتصادی مشترک، روحیه همکاری و مسوولیت‌پذیری را در کودکان و نوجوانان نهادینه می‌کند. این موضوع به ویژه برای زنان که بخش بزرگی از نیروی کار خانگی را تشکیل می‌دهند، اهمیت مضاعفی دارد. آن‌ها می‌توانند بدون فدا کردن نقش‌های مادری و همسری، به استقلال مالی دست یابند و در تصمیم‌گیری‌های کلان خانواده نقش‌آفرینی کنند. بنابراین، تقویت این مشاغل به معنای تقویت سلامت روان جامعه و کاهش نرخ آسیب‌های اجتماعی ناشی از بیکاری و فقر است.

چالش‌های هویتی و ضرورت تغییر نگاه حاکمیتی

با وجود تمام مزایا، تولید خانواده محور با موانع جدی در مسیر رشد خود روبروست که ریشه در نگاه‌های سنتی مدیریتی دارد. بسیاری از سیاست‌گذاران همچنان مشاغل خانگی را به چشم فعالیتی معیشتی و «صدقه محور» برای اقشار آسیب‌پذیر می‌بینند. این نگاه تقلیل گرایانه باعث شده که قوانین حمایتی، بیمه‌ای و مالیاتی متناسب با ماهیت این کسب‌وکارهای نوین تدوین نشود. تولید کننده خانگی در بسیاری از موارد برای دریافت مجوزهای بهداشتی یا استانداردهای کیفی با صخره‌های سخت بوروکراسی برخورد می‌کند که برای واحدهای بزرگ طراحی شده‌اند. عدم دسترسی به تسهیلات بانکی ارزان قیمت بدون وثیقه‌های سنگین و فقدان شبکه‌های منسجم توزیع، از دیگر چالش‌هایی است که باعث می‌شود بسیاری از این تلاش‌ها در نطفه خفه شوند. برای عبور از این وضعیت، دولت‌ها باید به جای نقش تصدی‌گری، به نقش تسهیل گری روی آورند و بسترهایی فراهم کنند که در آن، خانه‌ها به عنوان واحدهای رسمی تولید شناخته شوند.

زنجیره‌های ارزش و ضرورت پیوند با صنایع بزرگ

یکی از کلیدهای موفقیت تولید خانواده محور، اجتناب از فعالیت جزیره‌ای و پیوستن به زنجیره‌های ارزش است. در کشورهای پیشرو، صنایع بزرگ بخشی از قطعات یا خدمات مورد نیاز خود را به شبکه‌ای از تولیدکنندگان خانگی برون‌سپاری می‌کنند. این مدل از همکاری، هم هزینه‌های کارخانه مادر را کاهش می‌دهد و هم بازار پایدار برای مشاغل کوچک را تضمین می‌کند. بدون تردید برای استقرار تولید خانواده حور، ایجاد «نهادهای واسط» یا پشتیبان‌ها ضروری است. این نهادها وظیفه دارند مواد اولیه را به صورت تجمیعی و ارزان تهیه کرده، استانداردهای لازم را به تولیدکنندگان خانگی آموزش دهند و در نهایت، محصولات پراکنده را تحت یک برند واحد و با کیفیت یکسان به بازار عرضه کنند. بدون وجود این حلقه‌های واسط، تولید خانگی در سطح بازارهای محلی و کوچک باقی می‌ماند و هرگز به پتانسیل ثروت آفرینی کلان خود دست نخواهد یافت.

آموزش و مهارت‌آموزی؛ زیربنای رقابت‌پذیری

در دنیای امروز که سلیقه مشتریان به سرعت در حال تغییر است، تولیدات خانگی نمی‌توانند تنها بر پایه مهارت‌های تجربی سنتی دوام بیاورند. نیاز به آموزش‌های مستمر در حوزه‌هایی نظیر طراحی محصول، بسته‌بندی خلاقانه، مدیریت مالی خرد و سواد رسانه‌ای بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. تولید خانواده محور زمانی می‌تواند در برابر محصولات انبوه چینی یا برندهای خارجی قد علم کند که دارای «امضای شخصی» و «روایت منحصر به فرد» باشد. آموزش باید به گونه‌ای باشد که تولید کننده خانگی بتواند ارزش‌های فرهنگی و اصالت‌های بومی را با استانداردهای مدرن ترکیب کند. اینجاست که نقش دانشگاه‌ها و مراکز فنی و حرفه‌ای پررنگ می‌شود تا با اعزام مربیان به محلات و روستاها، دانش روز را به دل خانه‌ها ببرند و از تولید سنتی به سمت تولید دانش‌بنیان خانگی حرکت کنند.

چشم‌انداز آینده: خانه به مثابه کارخانه هوشمند

با نگاهی به افق پیش رو، می‌توان پیش‌بینی کرد که سهم تولیدات خانواده محور در میان‌مدت افزایش چشمگیری خواهد داشت. گذار از اقتصاد متمرکز به اقتصاد توزیع شده، واقعیتی است که فرار از آن ممکن نیست. در آینده‌ای نه چندان دور، خانه‌ها دیگر صرفاً واحدهای مصرف‌کننده انرژی و کالا نخواهند بود، بلکه هر ساختمان می‌تواند یک نیروگاه کوچک، یک کارگاه تولیدی یا یک آزمایشگاه نرم‌افزاری باشد. موفقیت در این مسیر مستلزم آن است که ما الگوواره (پارادایم)های ذهنی خود را تغییر دهیم و بپذیریم که بزرگی یک اقتصاد، لزوماً در بزرگی کارخانه‌های آن نیست، بلکه در تعداد سلول‌های تولیدی فعال و پیوسته‌ای است که در بطن جامعه می‌تپند. تولید خانواده محور، مسیری است که در آن ثروت، دانش و عاطفه با هم گره می‌خورند تا دنیایی پایدارتر و انسانی‌تر ساخته شود. این الگو، پاسخی بومی و در عین حال جهانی به بحران‌های اشتغال و توسعه در دوران معاصر است که اگر با درایت و حمایت درست همراه شود، می‌تواند شکوفایی بی‌نظیری را رقم بزند.

صرفه‌جویی کلید تاب‌آوری در جنگ اقتصادی؛

همراهی مردم شرط اصلی موفقیت است

رئیس مجمع نمایندگان استان اصفهان گفت: اصلاح الگوی مصرف در حوزه‌هایی مانند آب، برق و سوخت می‌تواند نقش مهمی در کاهش فشار بر زیرساخت‌های حیاتی و تقویت تاب‌آوری اقتصادی ایفا کند.

به گزارش مهر، مسئله صرفه‌جویی در مصرف انرژی و منابع پایه دیگر یک توصیه مقطعی یا واکنشی به شرایط خاص نیست بلکه به یکی از مؤلفه‌های اصلی حکمرانی اقتصادی در کشور تبدیل شده است. افزایش مصرف آب، برق و سوخت در سال‌های اخیر، همزمان با فشار بر زیرساخت‌ها و نوسانات اقتصادی، نشان داده که بدون اصلاح الگوی مصرف، حتی برخورداری از منابع غنی نیز نمی‌تواند تضمین‌کننده پایداری اقتصادی باشد. تجربه کشورهای مختلف نیز گواه آن است که توسعه پایدار، بیش از آنکه به حجم منابع وابسته باشد، به شیوه مدیریت و مصرف آن‌ها گره خورده است. در چنین شرایطی، توجه به مدیریت مصرف نه از سر محدودسازی، بلکه با هدف صیانت از منافع عمومی، حفظ ثبات شبکه‌های حیاتی و کاهش آسیب‌پذیری اقتصادی اهمیت پیدا می‌کند. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که عبور کم‌هزینه از فشارهای اقتصادی، نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ در سطح حاکمیت و همراهی آگاهانه مردم است؛ همراهی که می‌تواند از اصلاح رفتارهای روزمره در مصرف انرژی آغاز شود و به تقویت تاب‌آوری اقتصادی کشور بینجامد. در همین چارچوب، حجت‌الاسلام محمدتقی نقدعلی، رئیس مجمع نمایندگان استان اصفهان در گفتگوی تفصیلی با خبرنگار مهر با تأکید بر ضرورت نهادینه‌سازی فرهنگ صرفه‌جویی، از شکل‌گیری رویکردی منسجم برای مدیریت مصرف و مقابله با مفاسد اقتصادی خبر می‌دهد. او معتقد است اصلاح الگوی مصرف نه به معنای کاهش رفاه عمومی بلکه گامی ضروری برای حفظ منافع نسل حاضر و آینده و تقویت اقتدار اقتصادی کشور است، مسیری که بدون مشارکت مردم و هماهنگی دستگاه‌های اجرایی، نظارتی و قضایی، به نتیجه مطلوب نخواهد رسید. حجت‌الاسلام رئیس مجمع نمایندگان استان اصفهان همچنین از تشکیل «قرارگاه جنگ اقتصادی» در استان خبر می‌دهد؛ قرارگاهی که به گفته او با حضور همه اضلاع اجرایی، نظارتی و قضایی شکل گرفته تا مقابله با مفاسد اقتصادی، احتکار و بی‌انضباطی در مصرف منابع حیاتی را به‌صورت هدفمند دنبال کند. متن کامل گفتگوی رئیس مجمع نمایندگان استان اصفهان را در ادامه بخوانید....

با توجه به شرایط فعلی کشور، چرا بر تشکیل قرارگاه جنگ اقتصادی تأکید کردید؟

واقعیت این است که اقتصاد کشور در شرایطی قرار دارد که نمی‌توان آن را با سازوکارهای معمول و روزمره اداره کرد. امروز با نوعی «جنگ ترکیبی اقتصادی» مواجه هستیم که ابزارهای آن تنها محدود به تحریم‌های رسمی نیست، بلکه شامل فشار روانی بر بازار، اختلال در زنجیره تأمین، ایجاد نااطمینانی در فضای اقتصادی و بهره‌برداری از ضعف‌های مدیریتی و نظارتی نیز می‌شود. در چنین شرایطی، تصمیم‌گیری‌های جزیره‌ای و پراکنده کارآمد نخواهد بود. بر همین اساس، تشکیل قرارگاه جنگ اقتصادی در استان اصفهان با حضور همه ارکان مؤثر اجرایی، نظارتی و قضایی در دستور کار قرار گرفت تا هماهنگی نهادی افزایش یابد، تصمیم‌ها سریع‌تر اتخاذ شود و برخورد با مفاسد اقتصادی از حالت واکنشی خارج شده و به یک رویکرد فعال و پیش‌دستانه تبدیل شود. هدف اصلی این قرارگاه، ایجاد تمرکز در مدیریت شرایط خاص اقتصادی و جلوگیری از اتلاف زمان و منابع است.

مهم‌ترین آسیب‌هایی که امروز در این جنگ اقتصادی با آن مواجه هستیم، چیست؟

یکی از جدی‌ترین چالش‌ها، ناهماهنگی در مدیریت اجرایی و ضعف در نظارت مؤثر بر بازار است. در برخی صنایع بزرگ و زنجیره‌های تأمین، به‌ویژه در حوزه‌هایی مانند پتروشیمی، شاهد رفتارهایی نظیر احتکار، عرضه قطره‌چکانی یا امتناع از عرضه هستیم که مستقیماً منجر به التهاب بازار و فشار بر معیشت مردم می‌شود. از سوی دیگر، گاهی نظارت‌ها یا به‌موقع انجام نمی‌شود یا از بازدارندگی لازم برخوردار نیست. در چنین شرایطی، نقش تعزیرات حکومتی به‌عنوان نهاد شبه‌قضایی و همچنین ورود قاطع دستگاه قضایی، به‌ویژه دادستان و رئیس‌کل دادگستری، اهمیت مضاعف پیدا می‌کند تا هزینه تخلف اقتصادی برای متخلفان افزایش یابد.

خبر

اجازه سوءاستفاده از شرایط جنگی و فشار بر معیشت مردم را نمی‌دهیم

رئیس‌جمهور با اشاره به راهبرد دشمنان برای تشدید فشار اقتصادی و ایجاد نارضایتی عمومی اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین اهداف دشمن در شرایط فعلی، ایجاد اختلال در اقتصاد و فشار بر معیشت مردم است و ما باید به‌گونه‌ای عمل کنیم که ضمن تأمین نیازهای واقعی جامعه، تولیدکنندگان نیز منتفع شوند و رضایت مصرف‌کنندگان حفظ شود.

نشست تخصصی «بررسی الگوی مشارکت اصناف در فرآیند تولید، توزیع و تنظیم بازار با هدف کاهش هزینه‌ها، افزایش بهره‌وری و ارتقای اثربخشی شبکه تأمین کالا» به ریاست مسعود پزشکیان و با حضور وزیر و معاونان وزارت صنعت، معدن و تجارت، رئیس اتاق اصناف ایران، رئیس اتاق اصناف تهران و رئیس هیئت امنای بازار، برگزار شد. در این نشست ضمن بررسی آخرین وضعیت بازار، روند نوسانات قیمت‌ها، برنامه‌های کنترل تورم و تأمین پایدار کالاهای اساسی و صنعتی در شرایط جنگی، گزارشی از وضعیت تولید و تأمین اقلام ضروری صنعتی و معدنی کشور در قالب ۲۶ گروه کالایی راهبردی ارائه و مورد بررسی تخصصی قرار گرفت. رئیس‌جمهور در این نشست، با تأکید بر نقش کلیدی اصناف، اتحادیه‌های صنفی و شبکه‌های مردمی در مدیریت بازار مصرف کشور، اظهار داشت: در شرایط خاص اقتصادی و جنگ ترکیبی دشمن، استفاده از ظرفیت اصناف و واگذاری بخشی از اختیارات اجرایی به تشکل‌های صنفی می‌تواند نقش مؤثری در کنترل بازار، تأمین نیازهای واقعی جامعه و کاهش تبعات اقتصادی جنگ ایفا کند. پزشکیان با تأکید بر ضرورت حرکت دولت به سمت «تسهیل‌گری اقتصادی» تصریح کرد: رویکرد دولت باید مبتنی بر واگذاری اختیارات بیشتر به صنوف، تولیدکنندگان و شبکه‌های توزیعی باشد و دولت صرفاً نقش سیاست‌گذار، ناظر و تسهیل‌گر را ایفا کند. او با تأکید بر لزوم حمایت همه‌جانبه وزارت صمت از صنوف و بخش تولید، تعهد مدیریت ارشد به پشتیبانی از تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی، را یکی از اصول اساسی در مسیر رشد و تقویت اقتصاد کشور دانست و خاطرنشان کرد: اگر صنعت کشور رشد کند، نتیجه سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی صحیح است و اگر با اخلال و مشکل مواجه شود، بخشی از آن به ضعف در برنامه‌ها و تصمیم‌گیری‌ها بازمی‌گردد؛ بنابراین مسئولیت‌پذیری مدیریتی در این شرایط اهمیت مضاعف دارد. پزشکیان با تأکید بر ضرورت تشدید نظارت بر زنجیره تأمین و توزیع کالا اظهار داشت: برای جلوگیری از احتکار، اخلال در شبکه توزیع و افزایش بی‌ضابطه قیمت‌ها در شرایط جنگی، باید همه حلقه‌های زنجیره از تولید تا مصرف به‌صورت دقیق، هوشمند و مستمر تحت رصد و نظارت قرار گیرد. رئیس‌جمهور همچنین نسبت به سوءاستفاده برخی افراد و جریان‌ها از شرایط حساس کشور هشدار داد و تصریح کرد: دولت بنا ندارد برای فعالیت اقتصادی سالم محدودیت ایجاد کند، اما در مقابل نیز اجازه نخواهد داد عده‌ای با سوءاستفاده از شرایط جنگی، معیشت مردم را هدف قرار دهند، اخلال اقتصادی ایجاد کنند و با اقدامات غیرقانونی به‌دنبال کسب منافع نامشروع باشند. او یکی از سیاست‌های اساسی دولت در شرایط فعلی را «کنترل مصرف و جلوگیری از شکل‌گیری تقاضای القایی و کاذب» عنوان کرد و گفت: اقتضائات شرایط فعلی کشور ایجاب می‌کند که مدیریت تقاضا با دقت انجام شود؛ چرا که ایجاد تقاضای غیرواقعی بدون تأمین متناسب کالا، منجر به نارضایتی عمومی و برهم‌خوردن تعادل بازار خواهد شد. رئیس‌جمهور تأکید کرد: باید تمرکز اصلی بر شناسایی نیاز واقعی جامعه باشد و متناسب با همان نیاز، تولید، تأمین و توزیع صورت گیرد تا هم منابع کشور بهینه مصرف شود و هم تعادل میان تولیدکننده، مصرف‌کننده و شبکه توزیع حفظ شود. پزشکیان با اشاره به راهبرد دشمنان برای تشدید فشار اقتصادی و ایجاد نارضایتی عمومی اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین اهداف دشمن در شرایط فعلی، ایجاد اختلال در اقتصاد و فشار بر معیشت مردم است و ما باید به‌گونه‌ای عمل کنیم که ضمن تأمین نیازهای واقعی جامعه، تولیدکنندگان نیز منتفع شوند و رضایت مصرف‌کنندگان حفظ شود. رئیس‌جمهور در ادامه، تقویت صادرات ارزآور را از الزامات اساسی افزایش تاب‌آوری اقتصاد کشور دانست و افزود: توسعه صادرات، به‌ویژه از طریق مرزهای کشور و با بهره‌گیری از تفویض اختیارات به استانداران مرزی و گسترش تعاملات اقتصادی با کشورهای همسایه، باید با جدیت دنبال شود. او همچنین بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت «دیپلماسی اقتصادی» برای رقابت در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی تأکید کرد و گفت: کیفیت مناسب، قیمت رقابتی و استفاده از ابزارهای دیپلماسی اقتصادی، سه مؤلفه اصلی موفقیت در بازارهای جهانی است و دولت به‌هیچ‌وجه از تولیدات بی‌کیفیت حمایت نخواهد کرد.

خبر

بانوی اصفهانی در جمع یک درصد بر تر دانشمندان جهان

استاد دانشگاه علوم پزشکی اصفهان و پژوهشگر برجسته حوزه سلامت کودکان، با سال‌ها فعالیت علمی و پژوهشی در عرصه بین‌المللی، توانسته نام ایران را در فهرست دانشمندان یک درصد پراستناد جهان تثبیت کند؛ جایگاهی که حاصل پژوهش‌های نوآورانه او در حوزه پیشگیری از بیماری‌های غیرواگیر و سلامت کودکان است.

به گزارش مهر، «رویا کلیشادی» از سال ۲۰۱۴ میلادی تاکنون در فهرست دانشمندان یک درصد پراستناد جهان قرار دارد و رتبه نخست این گروه را در دانشگاه علوم پزشکی اصفهان به خود اختصاص داده است. پژوهش‌هایی که به گفته او به دلیل نوآوری و کاربردی بودن، مورد توجه گسترده محققان بین‌المللی قرار گرفته و بارها در مقالات علمی جهان مورد استناد واقع شده است. این پزشک و پژوهشگر اصفهانی درباره مسیر علمی خود گفت: «متولد سال ۱۳۳۹ در اصفهان هستم و در خانواده‌ای تحصیل‌کرده بزرگ شدم که همواره مشوق من در مسیر علم‌آموزی بودند. او افزود: در سال ۱۳۵۷ با رتبه ۸۳ کنکور وارد رشته پزشکی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان شدم و علاقه به سلامت کودکان باعث شد تخصص بیماری‌های کودکان و نوجوانان را نیز در همان دانشگاه ادامه دهم. کلیشادی با اشاره به فعالیت‌های گسترده پژوهشی خود اظهار کرد: در طول سال‌های فعالیت، تلاش کردم علاوه بر آموزش و درمان، زیرساخت‌های توسعه تحقیقات را نیز تقویت کنم. او مؤسس و رئیس پژوهشکده پیشگیری اولیه از بیماری‌های غیرواگیر، مؤسس مرکز تحقیقات رشد و نمو کودکان و همچنین مؤسس و سردبیر مجله بین‌المللی International Journal of Preventive Medicine است. او همچنین به عضویت خود در فرهنگستان علوم پزشکی کشور اشاره کرد و گفت: نخستین و تاکنون تنها بانوی عضو پیوسته فرهنگستان علوم پزشکی از دانشگاه علوم پزشکی اصفهان هستم. این استاد دانشگاه علوم پزشکی اصفهان تأکید کرد که بخش مهمی از فعالیت‌هایش بر پیشگیری از بیماری‌های مزمن در سنین بزرگسالی متمرکز بوده است. به گفته او، بسیاری از بیماری‌های غیرواگیر ریشه در سال‌های ابتدایی زندگی دارند و توجه به سلامت کودکان و نوجوانان، نقش تعیین‌کننده‌ای در آینده سلامت جامعه ایفا می‌کند. کلیشادی درباره چالش‌های دوران تحصیل و پژوهش نیز گفت: در سال‌های ابتدایی تحصیل، دسترسی به اینترنت و پایگاه‌های علمی وجود نداشت و با محدودیت منابع علمی روبه‌رو بودیم، اما با گسترش فناوری، امکان ارتباط با تازه‌ترین یافته‌های علمی جهان فراهم شد. او مدیریت همزمان تحصیل، فعالیت‌های بالینی، پژوهش و زندگی خانوادگی را از دیگر چالش‌های مهم زندگی خود عنوان کرد و افزود: حمایت خانواده، مدیریت زمان و تلاش مستمر کمک کرد از این مراحل عبور کنم. این پژوهشگر برجسته در تشریح برنامه‌های آینده خود نیز گفت: تأکید اصلی من بر شکل‌گیری الگوی سالم زندگی از ابتدای عمر است. هزار روز اول زندگی، از دوران بارداری تا دو سالگی کودک، نقش مهمی در سلامت آینده افراد دارد و باید توجه ویژه‌ای به آن شود. او توسعه همکاری‌های بین‌المللی، استفاده از داده‌های بزرگ برای تحلیل روند بیماری‌ها، طراحی برنامه‌های پیشگیرانه در برابر بحران‌های جهانی و همکاری با سازمان‌های مردم‌نهاد برای ترویج سبک زندگی سالم را از مهم‌ترین برنامه‌های آینده خود عنوان کرد.

اختصاص ۵۰۰ فقره وام اشتغال‌زایی در تیران

رئیس کمیته امداد تیران و کرون گفت: در مدت یکسال گذشته ۵۰۰ فقره وام اشتغال‌زایی به متقاضیان دهک‌های اول تا پنجم راه‌اندازی کسب‌وکار در این شهرستان اختصاص یافت.

اردشیر فرخوند در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بیش از ۵۰۰ فقره وام قرض‌الحسنه تا سقف سه میلیارد ریال در یک سال گذشته به متقاضیان راه‌اندازی کسب‌وکار در تیران و کرون اختصاص یافت. او افزود: برای این تسهیلات قرض‌الحسنه بیش از ۴۰۰ میلیارد ریال اعتبار از سوی بانک‌ها به افراد واجد شرایط پرداخت شد. رئیس کمیته امداد تیران و کرون ادامه داد: این تسهیلات به مددجویان تحت پوشش این نهاد حمایتی و افراد دهک‌های اول تا پنجم اختصاص یافت که کسب و کار جدید راه‌اندازی کردند. فرخوند، حمل‌ونقل بار، تولید محصولات غذایی، خدمات کشاورزی، نیروگاه خورشیدی و مشاغل خانگی را از جمله مهم‌ترین کسب و کارهای کوچک در این شهرستان اعلام کرد و گفت: بسیاری از متقاضیان علاوه‌بر کسب درآمد برای خود، به اشتغال دیگر افراد نیز کمک کردند. او با بیان اینکه توزیع تسهیلات بانکی اشتغالزایی امسال هم انجام می‌شود، تصریح کرد: در کارگروه اشتغال تیران و کرون سهمیه ایجاد فرصت شغلی مشخص شده و با شروع توزیع وام از سوی بانک‌ها این اقدام عملیاتی خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۳–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۴۱۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۴۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین باغبانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۴۹۸۳ صادره از کاشان و خانم صدیقه کریمی فینی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۵ صادره از کاشان هر یک به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۵٫۳۶ متر مربع مفروز از پلاک ۳۸۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای رضا باغبانی باستثنا بهاء ثمنیه اعیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۹۸۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۴–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۸۲۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۸۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فاطمه رسولزاده فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۲۳۸۸۶۲ صادره از کاشان و حمیدرضا زمانی مقدم فرزند محمدعلی شماره ۱۸۵ صادره از کاشان هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۱۲۶٫۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۶۵۶۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۹۸۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۶–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۸۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۸۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم امیرحسین رحیمی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۴۶۶ صادره از کاشان و عاطفه عنایت فرزند عباس شماره ۱۵۱۳۳ صادره از کاشان هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان نیمه ساز به مساحت ۱۲۳٫۷۷ متر مربع مفروز از پلاک ۴۶۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی احمد بابااکبری از ورثه مرحوم حسین بابااکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۹۹۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۹–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۹۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سعید رضائی لتحری فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۴۸۸۷۵۳ صادره از کاشان و خانم زینب شاطری لتحری فرزند حسین بشماره ملی ۱۲۵۰۸۲۴۴۰۰ صادره از کاشان هر یک به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۸۳٫۹۵ متر مربع مفروز از پلاک ۴۶۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسنعلی قطبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۷۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

۴۱۴–۱– نظر به اینکه سند مالکیت خانمها لیلا الماسی نیا با کدملی ۴۰۷۵۴۷۰۵۷ و ریحانه الماسی نیا با کد ملی ۵۹۲۹۹۴۴۳۶۹ وآنا الماسی نیا با کدملی ۵۹۲۹۳۷۱۰۸۳ هر کدام مالک دو دانگ پلاک ۳۴۵۷فرعی مجزی شده از ۱۱۸ اصلی بخش ۴ ناحیه ۹۰ واقع در شهرستان دورود صادر وتسلیم گردیده است که مالک یاد شده حسب تقاضای وارده به این اداره و تسلیم یک برگ استشهادیه محلی گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴دورود اعلام نموده که سند صادره به علت جابجایی مفقود شده است. لذا با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله آگهی میشود تا هر کس به نحوی از انحاء مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مزبور نزدخود میباشداز تاریخ آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود اعلام نماید .در صورت عدم مراجعه و انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام لازم به عمل خواهد آمد. رضا افروغ _سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک‌شهرستان دورود شناسه:۱۸۵۴۲۳