

قطار شیراز – تهران به اصفهان بازمی‌گردد

مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران از برنامه‌ریزی برای رفع بن‌بست ایستگاه راه آهن اصفهان و توقف قطارهای مسیر شیراز-تهران در این ایستگاه خبر داد. به گزارش اصفهان امروز، جبارعلی ذاکری از برنامه‌ریزی برای رفع بن‌بست ایستگاه راه‌آهن اصفهان و توقف قطارهای مسیر شیراز-تهران در این ایستگاه خبر داد و اظهار کرد: این تحول، گامی بزرگ در راستای توسعه حمل‌ونقل ریلی و تسهیل سفرهای مسافری در قلب ایران است.

او در جریان بازدید از راه‌آهن اصفهان افزود: با برگزاری جلسات کارشناسی در تهران و بررسی‌های میدانی در منطقه، تمهیدات لازم برای اتصال ایستگاه راه‌آهن اصفهان به مسیرهای کلیدی کشور اندیشیده شده است.

مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران گفت: در برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، ایستگاه اصفهان از حالت یک‌طرفه خارج خواهد شد و قطارهای مسیر شیراز به تهران که تاکنون از این ایستگاه عبور نمی‌کردند، در آینده‌ای نزدیک توقف خواهند داشت.

ذاکری تأکید کرد: اجرای این طرح در اولویت برنامه‌های راه‌آهن قرار دارد و جزئیات تکمیلی آن به‌زودی اعلام خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی عنوان کرد: ایستگاه راه‌آهن اصفهان، که تاکنون به دلیل محدودیت‌های زیرساختی در برخی مسیرها نقش حاشیه‌ای داشت، با این طرح به یکی از گره‌های اصلی شبکه ریلی ایران تبدیل خواهد شد.

انتظار می‌رود با اجرای این طرح، حجم تردد مسافران در ایستگاه راه‌آهن اصفهان به‌طور قابل‌توجهی افزایش پیدا کند و این شهر جایگاه شایسته‌تری در شبکه حمل‌ونقل ریلی به‌ویژه در بخش مسافری کشور پیدا کند.

از صف تخصیص ارز تارفع تعهد؛روایت یک مطالبه جدی

یازدهمین میز خدمت ارزی اتاق بازرگانی اصفهان به منظور بررسی و رفع مشکلات فعالان اقتصادی در حوزه تخصیص ارز و رفع تعهدات ارزی تشکیل شد. یکی از مهم‌ترین مشکلات مطرح شده در این جلسه، سفهای طولانی و سهمیه‌های قطره‌چکانی تخصیص ارز توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت برای واحدهای تولیدی و بازرگانی بود که به گفته فعالان اقتصادی، برنامه‌ریزی‌های اقتصادی را مختل کرده است.

به گزارش اصفهان امروز، در این نشست، پیشنهادی کلیدی از سوی اتاق بازرگانی اصفهان مطرح شد که به افراد اجازه می‌دهد از منابع ارزی خود یا اشخاص دیگر برای واردات استفاده کنند.

هدف از این پیشنهاد جلوگیری از توقف خطوط تولید و امکان ادامه فعالیت شرکت‌های بازرگانی عنوان شد. این پیشنهاد مورد استقبال دستیار ویژه وزیر صنعت، معدن و تجارت قرار گرفت. هرچند این موضوع پیشتر نیز در دولت مطرح شده بود، اما پیگیری مجدد آن و طرح موضوع در نشست با حضور رئیس جمهور و وزیر، منجر به صدور دستور اکید رئیس جمهور برای انجام این مهم در اسرع وقت شد.

جلیل مشکاتی، مسئول میز ارزی اتاق بازرگانی اصفهان، در این رابطه اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین مشکلاتی که الان فعالان اقتصادی چه در حوزه تولید و چه در حوزه بازرگانی با آن مواجه هستند، سفهای طولانی تخصیص ارز و سهمیه‌های بسیار قطره‌چکانی است که وزارت صنعت، معدن و تجارت برای واحدهای تولیدی و بازرگانی در نظر گرفته است.

او افزود: پیشنهادی که در این جلسه مطرح شد، این بود که افراد بتوانند از منابع ارزی خودشان یا اشخاص دیگر، برای بحث وارداتشان استفاده کنند به نحوی که خطوط تولید متوقف نشود و شرکت‌های بازرگانی بتوانند فرآیند تجارت خودشان را ادامه بدهند.

پیگیری در سطح دولت و دستور رئیس جمهور مشکاتی با اشاره به پیگیری این پیشنهاد در سطح ملی گفت: این پیشنهاد مورد استقبال دستیار ویژه وزیر صنعت، معدن و تجارت قرار گرفت.

او تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین اثرات جلسه این بود که این پیشنهاد همان شب به رئیس جمهور و وزیر صمت توسط دستیار ویژه وزیر صمت منتقل شد. به گفته مسئول میز ارزی اتاق اصفهان، در آن جلسه رئیس جمهور دستور داد، این پیشنهاد در اسرع وقت عملیاتی شود.

مشکاتی همچنین از قول مساعد دستیار ویژه وزیر صمت در امور ارزی برای پیگیری سریع این موضوع خبر داد: طی تماس تلفنی که داشتیم بعد از جلسه، ایشان قول دادند که طی چند روز آینده این مسئله‌ای که در جلسه میز ارزی اتاق مطرح شد هرچه زودتر محقق شود.

او در خصوص جزئیات ساز و کار استفاده از منابع ارزی شخصی اظهار داشت که شیوه نامه و نحوه انجام آن توسط مدیران بانک مرکزی ابلاغ و در سامانه جامع تجارت ثبت خواهد شد.

مشکاتی در ادامه افزود: یکی دیگر از دستاوردهای مهم این جلسه، قول مساعد مدیران بانک مرکزی برای حضور در استان اصفهان بود. استاندار اصفهان قول مساعد دادند که از حضور مدیران بانک مرکزی استفاده شود. همچنین، دستیار ویژه وزیر در امور ارزی قول دادند در اولین فرصت، در اصفهان حضور پیدا کنند. مقرر شد مسائل دیگری که به صورت کلی در جلسات گذشته مطرح شده بود، با حضور ایشان به صورت موردی دقیقاً بررسی شود تا حقوق فعالان اقتصادی در چارچوب ضوابط محقق شود.

محدودیت‌های سرمایه‌گذاری در بورس باید کاهش یابد

کارشناس بازار سرمایه گفت: بازار سرمایه ما فقط از نظر ظاهری به بورس‌های جهانی شباهت دارد. باید یکسری از ساختارهای بنیادی بورس را تغییر داد و به سمت دامنه نوسان پویا یا حجم مبنای شلوار حرکت کرد. در کل ما باید محدودیت‌های سرمایه‌گذاری در بازار را کمتر کنیم.

شماری از کارشناسان بازار سرمایه بر این باورند انتشار اخبار مثبت مربوط به مذاکرات ایران و آمریکا شرایط را برای برقراری آرامش و صعود بورس فراهم ساخته است، از این رو فرصت مناسبی برای اصلاح ساختارهای بنیادی بازار سرمایه مانند حذف تدریجی دامنه نوسانات و حرکت به سمت دامنه نوسان پویا می‌باشد. در مقابل رئیس سازمان بورس چندی پیش از پویایی و استحکام ساختار بازار در گرو به حداقل رسیدن نوسانات خبر داد.

هومن عمیدی، کارشناس بازار سرمایه در رابطه با اصلاح ساختارهای بنیادی بازار سرمایه مانند حذف دامنه نوسانات به ایراسین گفت: رئیس فعلی سازمان بورس سابقه کار در مجموعه‌های سرمایه‌گذاری بزرگی را دارد و پیش‌تر نیز مسئولیت ریاست بانک صادرات را بر عهده داشتند لذا بازار سرمایه را به خوبی می‌شناسند، با این حال سیدی و مشاوران خود باید در شناخت از بازار سرمایه تجدید نظر کنند.عمیدی توضیح داد هنگام وجود ریسک‌های سیستماتیک و با غیر

سیستماتیک در بازار باید دامنه نوسانات را محدود کنید تا فضای بازار به ثبات برسد.ولی در شرایطی که بازار به ثبات نسبی دست یافته، اجرای یکسری از سیاست‌ها به ضرر بازار سرمایه خواهد بود. اکنون بازار سرمایه شرایط نامتقارنی دارد زیرا دامنه نوسان بعضی از صندوق‌های بورسی یاز بوده ولی دامنه نوسان بازار پایه و فرابورس محدود است.این کارشناس بازار سرمایه معتقد است بعضی از ساختارهای بنیادی بورس باوجود قدمت بالا نیاز به اصلاح دارند. عمیدی در این رابطه اظهار کرد: فرمول حجم مینا قدمتی ۲۰ ساله دارد و در آن زمان بنا به شرایط خاصی از این جلودگیری از ریزش ارزش بازار حجم مینا ایجاد شد. در مقابل اکنون نیاز به تغییر حجم مینا است و باید حجم مینا شلوار باشد یا به سمت دامنه نوسان پویا حرکت کرد. تک کل ما باید به سمتی پیش‌رویم که محدودیت‌های سرمایه‌گذاری در بازار را کمتر کنیم زیرا با ایجاد محدودیت به بازهی موردنظر دست نخواهیم یافت، برای نمونه شما نمی‌توانید در بازارهایی مانند طلا، سکه، محصولات کشاورزی و... دامنه نوسان تعریف کنید.این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد:در حال حاضر بازار سرمایه ما فقط از نظر ظاهری به بورس‌های جهانی شباهت دارد. رئیس سازمان بورس باید یکسری از ساختارهای بنیادی مانند تغییر فرمول شاخص کل، حذف حجم دامنه مینا و... را به تدریج حذف کند چراکه این ساختارها غلط بوده و به ضرر بازار سرمایه تمام می‌شود.

بررسی معافیت مالیاتی تعاونی‌های مصرف در کمیسیون تخصصی اتاق تعاون اصفهان

در جلسه کمیسیون تخصصی تعاونی‌های مصرف اتاق تعاون استان اصفهان، عدم اعمال معافیت مالیاتی ماده ۱۳۳ قانون مالیات‌های مستقیم برای تعاونی‌های مصرف کارمندی و کارگری مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

به گزارش اصفهان امروز، جلسه کمیسیون تخصصی تعاونی‌های مصرف اتاق تعاون استان اصفهان صبح شنبه برگزار شد و در این جلسه موضوع عدم اعمال معافیت مالیاتی ماده ۱۳۳ قانون مالیات‌های مستقیم برای تعاونی‌های مصرف کارمندی و کارگری مورد بررسی قرار گرفت.محمد حسن تبریزیان، عضو هیأت رئیسه و دبیر اتاق تعاون استان اصفهان، با تشریح معافیت‌های مقرر در این ماده قانونی، هدف قانون‌گذار از تصویب آن را کمک به توسعه تعاونی‌های مصرف و حمایت از قشر آسیب‌پذیر دانست.او با اشاره به اهمیت حمایت از تعاونی‌های مصرف در شرایط اقتصادی کنونی، تأکید کرد که عدم اجرای صحیح ماده ۱۳۳ موجب افزایش فشار مالی بر تعاونی‌ها شده و روند فعالیت آن‌ها را با چالش‌های جدی مواجه کرده است.تبریزیان اعلام کرد که هیأت کارشناسی اتاق تعاون استان اصفهان، پیرو مصوبات شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، طی ماه‌های گذشته جلساتی با معاونین و کارشناسان اداره کل امور مالیاتی برگزار کرده تا راهکارهای عملی برای اجرای صحیح ماده ۱۳۳ بررسی شود.او افزود که در این جلسات، مشکلات اجرایی این ماده از دیدگاه تعاونی‌ها و ادارات مالیاتی مورد بحث قرار گرفته و پیشنهاداتی برای اصلاح فرآیندهای اجرایی و کاهش موانع قانونی ارائه شده است.تبریر اتاق تعاون خاطرنشان کرد: ما خواستار تدوین دستورالعمل‌های اجرایی شفاف برای ادارات مالیاتی جهت اعمال صحیح این ماده قانونی و معافیت‌ها هستیم.همچنین،نست‌های مشترک میان تعاونی‌ها و سازمان امور مالیاتی برای رفع ابهامات قانونی با همکاری اتاق تعاون ایران برگزار خواهد شد.تبریزیان به پیگیری اتاق تعاون استان اصفهان جهت انجام اصلاحات قانونی از طریق تعامل با نمایندگان مجلس و نهادهای مرتبط و همچنین ایجاد سامانه‌های نظارتی برای بررسی اجرای صحیح معافیت‌های مالیاتی در تعاونی‌ها اشاره کرد.در این جلسه، مدیران عامل تعاونی‌های مصرف نیز به بیان مشکلات خود پرداختند. یکی از چالش‌های مهم مطرح شده، ایجاد مزاحمت از سوی اتحادیه‌های صنفی برای تعاونی‌ها در خصوص اخذ پروانه کسب بود.مدیران تعاونی‌ها تأکید کردند که برخی اتحادیه‌های صنفی با اعمال فشار، تعاونی‌ها را مجبور به دریافت پروانه کسب از آن‌ها می‌کنند، در حالی که تعاونی‌ها طبق قوانین موجود باید از حمایت‌های قانونی برخوردار باشند. همچنین ما به عنوان تعاونی‌های مصرف، وظیفه تأمین کالاهای اساسی برای اعضای خود را داریم، اما برخی اتحادیه‌های صنفی با ایجاد موانع، فعالیت ما را محدود می‌کنند. این موضوع نه تنها باعث افزایش هزینه‌های تعاونی‌ها می‌شود، بلکه روند خدمت‌رسانی به اعضا را نیز مختل می‌کند.

بانوان پستی؛ پیام آوران بهار در کوچه‌های اصفهان



«کار پست، مخصوصاً برای خانم‌ها چالش دارد. هم کار بیرون است، هم باید به وظایف خانه رسید. مردم فکر می‌کنند پستی فقط بسته می‌رساند، اما واقعیت این است که مسئولیت تحویل مدارک مهم مثل چک برگ سبز خودرو، گذرنامه و... را داریم و باید دقیقاً به صاحب بسته تحویل دهیم. از نظر من، تعادل بین خانه و کار مهم‌ترین چالش ماست.» آریامش درباره تأثیر روزهای شلوغ کاری گفت: «در ایام پایان سال، حجم بسته‌ها بسیار زیاد است. ترافیک و حساسیت کار بالا می‌رود. حتی جمع‌ها هم باید سر کار برویم تا مرسوله‌ای جا نماند.» او درباره نقش زنان در فضای کاری اداره پست این‌گونه اظهارنظر کرد: «هن عاشق شغلم هستم، فقط مشکل توزیع با خودروست. خانم‌ها به دلیل ظرافت و دقت بالا بهتر از عهده تحویل بسته‌ها برمی‌آیند. البته که آقایان هم حساسیت خودشان را در کار دارند. اگر اجازه دهند ما هم مثل آقایان با موتورسیکلت توزیع کنیم، روند کار بسیار بهتر می‌شود.» او در پاسخ به اینکه آینده شغلی‌اش را چگونه می‌بیند، گفت: «من خودم را در این مسیر موفق می‌بینم. آرزو دارم روزی برسد که خانم‌ها نیز بتوانند با موتور مرسوله تحویل دهند؛ کار سریع‌تر و راحت‌تر.» او درباره دوره‌های آموزشی اولیه و تجربیات ابتدایی چنین اظهار کرد: «اولیل کار هیجان داشتیم و نگران بودم آدرس‌ها را یاد نگیرم. کار را با ۲۵ تا ۲۶ بسته شروع کردم. همکاران خیلی کمک‌کننده بودند؛ هر کس مسیری و حتی نقشه هوایی کشیدند. چون علاقه داشتم، سریع یاد گرفتم و خوشبختانه تا امروز برگشتی کم داشتم و شکایتی هم دریافت نکردم.» آریامش درباره حفظ تعادل میان کار و زندگی خانوادگی گفت: «یک خانم خوب با برنامه‌ریزی دقیق می‌تواند بین مسئولیت‌های خانه و شغل تعادل برقرار کند. باید زمان خواب، تفریح، کار و خانواده را مدیریت کرد.» او در ادامه افزود: «دو مورد با واکنش منفی مواجه شدم؛ یکی از آریاها جو‌خه حتی فحاشی کرد که چرا پستی خانم باید از او امضا بگیرد. می‌گفت پستی قبلی مرسوله را می‌انداخت داخل خانه و می‌رفت، و من به‌آرامی گفتم چک است و باید دقیق

دیگر پستی با خانم زهرا آریامش، یکی از بانوان موفق و پرتلاش شاغل در بخش توزیع مرسولات پستی شهر اصفهان، همراه می‌شویم. خانم آریامش که سابقه ۱۲ سال تدریس و مدیریت فروشگاه کالای خواب را در کارنامه دارد، اکنون با افتخار لباس فرم پستی بر تن دارد و در حرفه‌ای مشغول است که هنوز برای بسیاری از افراد، حضور بانوان در آن غیرمنتظره می‌کند. آریامش در ابتدای گفت‌وگو اظهار کرد: «زمانی که وارد این شغل شدم، تا دو هفته هیچ‌کدام از اعضای خانوادام مطلع نبودند. چون روال زندگی‌ام که شامل ورزش روزانه هم بود به‌هم‌ریخته بود و روزهای اول حجم بسته‌ها بسیار زیاد بود. تازه بعد از دو هفته، اطرافیان با کنجکاوی و پرس‌وجو متوجه شغلم شدند و آن موقع اعلام کردم که به پست پیوسته‌ام.»

او در ادامه درباره برخورد خانواده و اطرافیان گفت: «طبیعتاً برایشان عجیب بود، اما بعد از مدتی که روند کار را دیدند و با جدیت و علاقه‌ام آشنا شدند، نه تنها حمایت کردند، بلکه افتخار هم کردند.» آریامش در پاسخ به یکی از خاطرات انگیزترین لحظات شغلی‌اش، با لبخند و حس غرور اظهار کرد: «شبی از شب‌های میلاد امام‌زمان بود که باید کارت پایان خدمت یک پسر جوان را تحویل می‌دادم. کنار منزلشان یک موکب بود. وقتی کارت را تحویل دادم، پدر خانواده با اشتیاق گفت: این کارت پسرما است! خوشحال شد و دستم را بر از شکلات کرد و بعد با محبت به من هدیه‌ای داد و گفت: این برای توست. اگر این کارت به دستم نمی‌رسید، پسرما از استخدام جا می‌ماند. آن لحظه از شوق این پدر به وجد آمده بودم.» او درباره چالش‌های این شغل، مخصوصاً برای بانوان، ادامه داد: «در حال حاضر بزرگ‌ترین چالش، قطعی برق است. چون با زحمت به درب منازل می‌رویم؛ ولی برق قطع است. چالش دیگر، در روزهای اول بود؛ دو مورد داشتیم که آقایانی متعصب بودند و با تعجب می‌پرسیدند: "از کی تا حالا پستی خانم داریم؟" اما بعدها گفتند خانم‌ها با دقت بیشتری مرسوله تحویل می‌دهند. الان جاقفاده و مشکلی نیست.» او افزود:



شهر از حدود ۳۰ میلیون تومان آغاز می‌شود با این حال در محله‌های متوسط شهر گاهی آپارتمان‌هایی با قیمت کمتر نیز آگهی می‌شوند. در محله‌های متوسط شهر آپارتمان‌های نوساز بسیاری با قیمت هر مترمربع بالاتر از ۳۵ میلیون

پیک تقاضا در بازار مسکن اصفهان نیمه اول هر سال آغاز می‌شود ولی فعالان بازار مسکن اصفهان معتقدند در سال جاری تاکنون سطح تقاضا افزایش نیافته است. با این وجود آخرین استعلام‌ها نشان می‌دهد قیمت‌های پیشنهاد فروشنده‌ای نسبت به سال گذشته با افزایش همراه بود.

به گزارش ایراسین، براساس آمار رسمی معاملات بازار مسکن هر سال با آغاز فصل گرما افزایش می‌یابد ولی فعالان بازار سطح تقاضا در سال جاری را پایین گزارش می‌کنند. سید مهدی حجازی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان در این باره به خبرنگار ایراسین گفت: در سال جاری تاکنون تقاضا در بازار مسکن پایین بود و معاملات به ندرت انجام می‌شود. با این وجود همچنان انتظار می‌رود در هفته‌های پیش‌رو متقاضیان بیشتری برای خرید راهی بازار شوند.

بررسی آخرین آگهی‌های فروش نشان می‌دهد قیمت‌های پیشنهادی فروشنده‌گان در بسیاری از محله‌های شهر با افزایش بیش از ۲۰ درصدی نسبت به سال گذشته همراه بوده است.

کف قیمت هر مترمربع آپارتمان در بسیاری از محله‌های

نیروگاه ۳۰۰ مگاواتی خورشیدی در شهرضا احداث می‌شود

را با ظرفیت ۵۰ مگاوات به بهره‌برداری برسانیم و در آینده ظرفیت آن را تکمیل کنیم. او ادامه داد: این شرکت چینی، مجری احداث این نیروگاه، پیش از این سابقه راندازی ۵ گیگاوات نیروگاه خورشیدی در خاورمیانه و کشورهای اروپایی را در کارنامه خود دارد.باقری اظهار کرد: این پالایشگاه تاکنون در زمینه تولید بنزین، گازوئیل و سایر مشتقات نفتی دستاوردهای ارزشمندی برای مردم و کشور داشته است و در آینده نیز با ورود به حوزه انرژی‌های نو و سبز، در کنار مردم و دولت باقی خواهد ماند.

پالایشگاه نفت اصفهان با هدف کمک به کاهش ناترازی انرژی کشور، تفاهم‌نامه‌ای با یک شرکت چینی برای احداث نیروگاه ۳۰۰ مگاواتی خورشیدی در شهرضا امضا کرد. به گزارش اصفهان امروز، غلامرضا باقری دیزج، مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان در آیین امضای تفاهم‌نامه احداث نیروگاه ۳۰۰ مگاواتی خورشیدی در شهرضا با یک شرکت چینی اظهار کرد: تلاش می‌کنیم تا ابتدای سال ۱۴۰۵ فاز نخست این نیروگاه در شهرضا

