خبر

اکران «افسانه سپهر» و «احمد» در سینماها

اکران انیمیشن «افسانه سپهر» و فیلم سینمایی «احمد» در بیستمین جلسه شورای صنفی نمایش مصوب شد.

به گزارش ایمنا، بیستمین جلسه شورای صنفی نمایش روز یکشنبه مورخ سی‌ام آذر در خانه سینما با حضور آقایان مهدی کرم پور؛ دبیر شورای صنفی نمایش، هادی اسماعیلی؛ نماینده انجمن سینماداران، اصغر نعیمی؛ نماینده کانون کرگردانان، مجتبی بهزادیان مدیر کل نظارت بر عرضه و نمایش فیلم و مجتبی شریعت؛ نماینده سامانه سمف برگزار شد.

در این جلسه مصوب شد؛ انیمیشن «افسانه سپهر» به کارگردانی عماد رحمانی و مهرداد محرابی به سرگروهی پردیس سینمایی هویزه با پخش بهمن سبز از چهارشنبه ۳ دی‌ماه اکران شود.

مادری، دو کودک و رؤیایی دور

فیلمبرداری مستند داستانی «دینام» به کارگردانی محمد آقامحمدی و تهیه کنندگی شادی حسینی و مرتضی رفیعی به اتمام رسید.به گزارش خبرآنلاین، فیلمبرداری مستند داستانی «دینام» به کارگردانی محمد آقامحمدی، تهیه کنندگی شادی حسینی و مرتضی رفیعی، نویسندگی شادی حسینی و مجری طرح بنیاد بیدل دهلوی به پایان رسید.

بازیگرانی چون شادی حسینی، بیتا پارسافر، محمدمهدی غفاری در این فیلم به ایفای نقش پرداخته‌اند.دیگر عوامل مستند «دینام» عبارتند از مدیر تصویربرداری: امیر کوهبر، دستیار کارگردان و برنامه‌ریز: مریم سرابی، مدیر تولید: جهانگیر دزفولی، صدابردار: محمدکاظم نعیمی، منشی صحنه: یگانه صفری، گریم: بیتا پارسافر، طراح صحنه و لباس: شادی حسینی، مدیر رسانه و روابط عمومی: زهره‌السادات فرقانی، طراح پوستر: حامد صانع، عکاس: علی آقامحمدی و تدارکات: علی رمضانی.در توضیحات این فیلم آمده است: مادری با دو فرزند خود به روستای پدری‌اش می‌رود تا به دور از هیاهوی شهر در سکوت روستا زندگی کند و بتواند هزینه‌های درمان فرزندش را فراهم آورد اما جایی که آب نباشد زندگی به رویایی دور می‌پیوندد.محمد آقامحمدی فیلم‌های کوتاهی چون «برای یلدا» را ساخته است که دیپلم افتخار بازیگر زن در فیلم میکرز انگلستان و نامزدی بهترین فیلم از جشنواره ادو استیت را به دست آورده است. او همچنین فیلم کوتاه «فریاد امید» را که هم اکنون در حال اکران در جشنواره‌های خارجی است، ساخته است. آقامحمدی همچنین ساخت فیلم کوتاه دانشجویی «سوگند» و چند اثر دیگر را در کارنامه خود دارد.

موزه هنرهای معاصر اصفهان؛

از رویدادهای هنری تا گسترش بین‌المللی هنر گرافیک معاصر

اصفهان امروز
شهرزاد فلاح

موزه هنرهای معاصر اصفهان این روزها با میزبانی از دو رویداد برجسته در زمینه طراحی گرافیک، نقش خود را فراتر از یک گالری نمایشگاهی تعریف کرده است. در گفت‌وگو با محمدرضا رهبری، رئیس موزه هنرهای معاصر، اهداف و چالش‌های این مرکز فرهنگی در راستای ترویج هنر معاصر و تقویت وجه بین‌المللی آن بررسی شده است.

موزه هنرهای معاصر اصفهان در تلاش است تا نه‌تنها فضایی برای نمایش آثار هنری، بلکه به مرکزی چندبعدی برای توسعه هنرهای تجسمی در سطح ملی و فراملی تبدیل شود. این مرکز فرهنگی با میزبانی از نمایشگاه‌هایی چون هفته تایپ تهران و اصفهان دیزا نشان داده است که تمرکز خود را روی توسعه و نوآوری در عرصه هنر گرافیک معاصر گذاشته است. در ادامه این گزارش، گفت‌وگو با محمدرضا رهبری، رئیس موزه هنرهای معاصر اصفهان، به بررسی ابعاد مختلف برنامه‌های این مرکز و چالش‌های پیش‌رو پرداخته‌ایم.

محمدرضا رهبری، رئیس موزه هنرهای معاصر اصفهان اظهار کرد: موزه هنرهای معاصر اصفهان را نباید تنها به‌عنوان یک گالری نمایشگاهی دید. این مرکز در حقیقت یک مرکز چندبعدی برای هنرهای تجسمی است که وظایف ترویجی، آموزشی و پژوهشی را نیز در سطح ملی و فراملی بر عهده دارد. موزه هنرهای معاصر نه‌تنها آثار هنری را به نمایش می‌گذارد، بلکه به‌عنوان مرکزی برای تجربه زندگی هنری در شهر اصفهان، بستری برای هنرمندان، مخاطبان و کارگزاران فرهنگی فراهم می‌آورد تا در راه توسعه هنرهای تجسمی گام بردارند.

او افزود: ما در اینجا به دنبال آن هستیم که موزه هنرهای معاصر اصفهان به‌عنوان مرکزی برای فعالیت‌های هنری و فرهنگی در سطح جهانی شناخته شود. هدف ما این است که این موزه نه فقط برای نمایش آثار هنری، بلکه به‌عنوان یک نقطه ارتباطی میان هنرمندان و مخاطبان در جهت تقویت هنر معاصر در سطح ملی و بین‌المللی باشد.

رئیس موزه هنرهای معاصر ادامه داد: توسعه هنرهای تجسمی در موزه هنرهای معاصر اصفهان از چهار معیار اصلی پیروی می‌کند: معاصریت، استانداردهای رشته‌های مختلف هنری، تأثیرگذاری بر توسعه هنرهای تجسمی، و همچنین تأمین نیازهای جامعه هنری از طریق برنامه‌های موزه.

رهبری توضیح داد: چالش‌هایی که موزه‌های هنر معاصر با آن مواجه هستند، شامل موارد مختلفی می‌شود. مهم‌ترین آن‌ها چالش‌های مربوط به جایگاه هنرهای تجسمی در جامعه، مدیریت هنرهای تجسمی، هنرمندان و مخاطبان است. یکی از پرسش‌های اساسی که پیش روی موزه‌های هنر معاصر قرار دارد این است که آیا موزه‌ها باید فقط گالری‌هایی برای نمایش آثار هنری باشند یا می‌خواهند به‌عنوان موزه‌ای با استانداردهای بین‌المللی عمل کنند؟ اگر موزه‌ها به‌عنوان موزه‌های واقعی قصد فعالیت دارند، باید گنجینه‌های استاندارد و حرفه‌ای داشته باشند تا بتوانند آثار هنری را به‌صورت مؤثر نگهداری و نمایش دهند.

او تأکید کرد: یکی از چالش‌های بزرگ پیش‌روی موزه هنرهای معاصر اصفهان، میراث هنری عظیمی است که در اصفهان وجود دارد و خود را بر هنر معاصر تحمیل می‌کند. ما دائم باید میان هنر معاصر و هنرهای سنتی توازن برقرار کنیم و گفت‌وگویی میان این دو شکل دهیم تا از این دو جریان هنری در کنار هم استفاده کنیم.

رهبری تصریح کرد: چالش دیگری که پیش روی موزه‌ها وجود دارد، مسئله اقتصاد هنر است. باید مشخص شود که آیا موزه‌ها باید نقش تسهیل‌گر در اقتصاد هنر ایفا کنند یا باید به بنگاه‌های هنری تبدیل شوند؟ این پرسش تأثیر زیادی در نوع عملکرد موزه‌ها و توسعه هنرهای تجسمی دارد.

رئیس موزه هنرهای معاصر استان اصفهان تأکید کرد: ما در حال مذاکره و برنامه‌ریزی برای تقویت وجه بین‌المللی موزه هنرهای معاصر اصفهان هستیم. این فرآیند زمان‌بر است، اما امیدواریم با ادامه مذاکرات و پیگیری‌های انجام‌شده، شرایط برای گسترش ارتباطات بین‌المللی موزه فراهم شود. موزه‌ها باید به‌عنوان یکی از ارکان فرهنگی مهم در سطح جهانی حضور داشته باشند تا بتوانند در معرفی هنر معاصر و تبادل فرهنگی نقش‌آفرینی کنند.

رهبری ادامه داد: پیش‌بینی آینده هنر معاصر کار دشواری است و نیاز به مطالعه و پژوهش دقیق دارد. اما آنچه که برای من محرز است این است که روزآمدشدن هنرها و موفقیت در این زمینه بستگی به ارتباط مستمر با جوامع هنری جهانی دارد. بسیاری از هنرهای جدید در خارج از ایران شکل می‌گیرند و هر روز در این کشورها درباره این هنرها نظریه‌پردازی و تولید دانش می‌شود. ما نمی‌توانیم ارتباط خود را با این جوامع قطع کنیم و باید در عرصه جهانی حضور جدی داشته باشیم.

او تاکید کرد: موزه‌ها و هنر معاصر باید در گفت‌وگویی جهانی حضور داشته باشند تا بتوانند موفق باشند. این یکی از بهترین ابزارهای فرهنگی برای حفظ کیان فرهنگی ایران است و می‌تواند در تقویت هویت و تاریخ هنری کشور نقش بسزایی ایفا کند.

رئیس موزه هنرهای معاصر استان اصفهان اظهار کرد: در نهایت، موزه‌ها از بهترین عناصر فرهنگی برای حفظ هویت و کیان فرهنگی ایران هستند و باید در توسعه و ترویج هنرهای تجسمی در سطح بین‌المللی فعال باشند.به گزارش اصفهان امروز موزه هنرهای معاصر اصفهان با برگزاری رویدادهای برجسته در زمینه طراحی گرافیک، به دنبال گسترش دامنه فعالیت‌های خود در سطح جهانی است. این مرکز فرهنگی باتکیه‌بر اهداف و برنامه‌های بلندمدت، همواره در تلاش است تا در عرصه هنر معاصر در سطح جهانی نقش‌آفرینی کند و ارتباطات مستمری با جوامع هنری و علمی برقرار نماید.

خبر

نقش‌آفرینی «ببعی قهرمان» در طرح توزیع شیر مدارس

کاراکتر انیمیشنی «ببعی» در قالب یک طرح فرهنگی آموزشی، با هدف ترویج فرهنگ تغذیه سالم و تشویق دانش‌آموزان به مصرف شیر، در طرح توزیع شیر مدارس نقش‌آفرینی می‌کند.

به گزارش ایمنا، کاراکتر «ببعی» به‌عنوان یکی از شناخته‌شده‌ترین شخصیت‌های کودک، در یک طرح فرهنگی آموزشی با محوریت آموزش و نهادینه‌سازی فرهنگ تغذیه سالم در میان دانش‌آموزان مدارس کشور نقش‌آفرینی می‌کند.این طرح با تمرکز بر افزایش آگاهی کودکان، به‌ویژه در سنین پایه، نسبت به اهمیت تغذیه سالم طراحی شده و رویکرد آن صرفا به مصرف شیر محدود نیست، بلکه آموزش انتخاب آگاهانه خوراک و توجه به سلامت جسم و ذهن را دنبال می‌کند. در این چارچوب، شیر به‌عنوان یکی از نمادهای تغذیه سالم معرفی می‌شوداین برنامه در چارچوب تفاهمی که میان سازمان هنری رسانه‌ای اوج، معاونت برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش و کمیته ملی شیر مدارس صورت گرفته، اجرا می‌شود و کاراکتر «ببعی» به‌عنوان عنصر فرهنگی و ارتباطی، در فرآیند ترویج و همراه‌سازی دانش‌آموزان با طرح توزیع شیر مدارس نقش دارد.تولید تیزرهای انیمیشنی، محتوای تصویری و موسیقایی، برنامه‌های تلویزیونی، پوسترهای آموزشی مدارس و برگزاری رویدادهای مرتبط در استان‌های مختلف کشور از جمله بخش‌های این طرح است. همچنین ارتباط با دانش‌آموزان از طریق پیامرسان «شاد» با محوریت شخصیت «ببعی» در دستور کار قرار دارد.بر اساس تجربه‌های موفق جهانی، استفاده از کاراکترها و شخصیت‌های انیمیشنی در برنامه‌های آموزشی و به‌ویژه در طرح‌های مرتبط با توزیع شیر مدارس، نقش مؤثری در افزایش استقبال کودکان و نهادینه‌سازی عادت‌های تغذیه‌ای سالم داشته است، رویکردی که این طرح نیز با بهره‌گیری از آن طراحی و اجرا می‌شود.فیلم «ببیی قهرمان» در اکران خود توانست به یکی از نمونه‌های موفق سینمای سرگرم‌کننده و خانوادگی تبدیل شود و جایگاه قابل توجهی در گیشه به دست آورد. فروش این فیلم نشان داد که همچنان مخاطب ایرانی به آثار شاد، پرتحرک و مناسب تماشای خانوادگی اقبال نشان می‌دهد؛ به‌ویژه آثاری که بتوانند هم‌زمان کودکان و بزرگسالان را سرگرم کنند. «ببیی قهرمان» با تکیه بر روایت ساده، شوخ‌طبعی بصری و شخصیت‌پردازی فانتزی، توانست سهم قابل قبولی از فروش سینماها را به خود اختصاص دهد و در مقاطعی جزو فیلم‌های پرفروش جدول اکران قرار گیرد. موفقیت تجاری این فیلم را می‌توان نتیجه انتخاب درست ژانر، زمان‌بندی مناسب اکران و توجه به نیاز مخاطب عام دانست. فروش «ببیی قهرمان» بار دیگر این نکته را یادآوری کرد که سینمای کودک و نوجوان، در صورت سرمایه‌گذاری هوشمندانه و تولید استاندارد، می‌تواند به یکی از بازوهای اقتصادی پایدار سینمای ایران تبدیل شود.

آگهی فقدان

۲۸۱۵– ۱– طبق تقاضای وارده ۴۰۳۶۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ با استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید که خانم صدیقه خورشا مدعی است که سند مالکیت ششدانگ خانه به مساحت ۱۶۲.۹۰ مترمربع شماره ۲۷۴۴ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی بخش ۲ کاشان به نام صدیقه خورشا به شماره چاپی ۶۴۱۴۰۵ سری ج سال ۹۴ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۰۰۰ صادر و تسلیم گردید که به علت اسباب کشی مفقود گردیده مالک درخواست سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه:۲۰۷۷۲۱۲

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۰۵– ۱– طبق تقاضای وارده ۴۰۳۵۸۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۱ و با ستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسماً گواهی گردیده خانم فخری قدیمی فینی برابر دادنامه حصر وراثت ۰۴۰۰۹۸۷ و ۰۰۰۰۱۳۱ شورای حل اختلاف کاشان مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک درب باغ محصور و مشجر پلاک ۹۲۵ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی کاشان با حق مجرا از زمین ۹۲۶ که در دفتر ۷ صفحه ۵۴۵ ذیل شماره ۵۶۵ به نام محمد حسن دشتبانی فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده به علت جابجائی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده؛ اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۰۷۷۰۴۰

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۰۸– ۱– طبق تقاضای وارده ۴۰۳۵۸۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۱ و با ستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسماً گواهی گردیده خانم فخری قدیمی فینی برابر دادنامه حصر وراثت ۰۴۰۰۹۸۷ و ۰۰۰۰۱۳۱ شورای حل اختلاف کاشان مدعی است سند مالکیت مجاری ۲۱ سهم از ۲۱۰۰ سهم ششدانگ قنات سفیدآب ردیف ۲۷از پلاک ۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی کاشان که در دفتر ۷ صفحه ۲۲۵ ذیل شماره ۷ به نام محمدحسن دشتبانی فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده به علت جابجائی مفقود و تا کنون پیدا نگردیده؛ اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ا ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تاهر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روزبه این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۰۷۷۰۸۲

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۱۰– ۱– به موجب تقاضای وارده شماره ۴۰۳۵۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ خانم فخری قدیمی فینی احدی از وراث محمد حسن دشتبانی فینی به موجب دادنامه حصر وراثت به شماره های ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۲۷۳۷۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ شعبه سوم دادگاه صلح کاشان و ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۴۳۳۷۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ شعبه چهارم دادگاه صلح کاشان و ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۱۸۵۶۱۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۷ شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان و به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده مدعی است ششدانگ قطعه زمین مزروعی غیر محصور مشهور به یک جریبی به شماره ۱۰۳۸ فرعی از سنگ سی و چهار اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان با تصدیق حق مجری برای زمین شماره ۱۰۳۶ در دفتر ۸ صفحه ۱۵۹ به نام محمدحسن دشتبانی فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده است، تقاضای صدور سند المثنی را نموده لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد .گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۰۷۷۰۷۶

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۰۷– ۱– طبق تقاضای وارده ۴۰۳۵۸۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۱ و باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسماً گواهی گردیده خانم فخری قدیمی فینی برابر دادنامه حصر وراثت ۰۴۰۰۹۸۷ و ۰۰۰۰۱۳۱ شورای حل اختلاف کاشان مدعی است سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین مزروعی مشهور به دو جریبی پلاک ۱۰۳۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی کاشان که در دفتر ۲۳ صفحه ۲۵۲ ذیل شماره ۲۴۱۰ به نام محمد حسن دشتبانی فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده به علت جابجائی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده؛ اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تاهر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۰۷۷۰۸۲

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۱۰– ۱– به موجب تقاضای وارده شماره ۴۰۳۵۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ خانم فخری قدیمی فینی احدی از وراث محمد حسن دشتبانی فینی به موجب دادنامه حصر وراثت به شماره های ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۲۷۳۷۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ شعبه سوم دادگاه صلح کاشان و ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۴۳۳۷۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ شعبه چهارم دادگاه صلح کاشان و ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۱۸۵۶۱۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۷ شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان و به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده مدعی است ششدانگ قطعه زمین مزروعی غیر محصور مشهور به چهار جریبی به شماره ۱۰۰۲ فرعی از سنگ سی و چهار اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان در دفتر ۸ صفحه ۱۲۹ به نام محمدحسن دشتبانی فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی را نموده، لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد .گردد. بدیهی چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه:۲۰۷۷۰۸۷

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۱۱– ۱– به موجب تقاضای وارده شماره ۴۰۳۵۸۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ خانم فخری قدیمی فینی احدی از وراث محمد حسن دشتبانی فینی به موجب دادنامه حصر وراثت به شماره های ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۲۷۳۷۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ شعبه سوم دادگاه صلح کاشان و ۱۴۰۴۰۹۳۹۰۰۰۴۳۳۷۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ شعبه چهارم دادگاه صلح کاشان و ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۱۸۵۶۱۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۷ شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان و به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده مدعی است ششدانگ قطعه زمین مزروعی غیر محصور به شماره ۱۰۴۷ فرعی از سنگ سی و چهار اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان در دفتر ۸ صفحه ۱۷۵ (و با حق مجری از زمین ۱۰۴۶ و حق مجری برای زمین ۱۰۴۸ و حق مجری بوسیله شارع برای زمین ۱۰۴۹ تصدیق میشود) به نام محمدحسن دشتبانی فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی را نموده لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد .گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲ رییس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۰۷۷۰۹۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۱۳– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۲۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم سبحانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۸۳ صادره از قم به مساحت ۱۷۰۶۵ متر مربع مفروز از پلاک ۵۹۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۶۸۹۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۰۴– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۷۹۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۷۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سوسن شکرریز فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۴۴۴ صادره از کاشان و حمیدرضا معرفتی فرزند حسن به شماره ۳۹۶ صادره از کاشان هر کدام سه دنگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۱۵۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از شرکت ابتکار یاوران کویر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۷۹۶۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۶۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۴۸۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهین رضائی زارع فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۶۷ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۳۳،۱۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسین کافیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ حمیدرضا خسروی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۲۰۶۵۹۱۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۱۴– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۵۰۱۱۷۴۶– خانم معصومه زارع مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۹۱۵ فرعی از ۴۰۹ اصلی با تسلیم دو برگ استشهاد شهود که در دفتر ۴۷۰ شاهین شهر گواهی شده است؛ مدعی شده است سند مالکیت به شماره سریال ۱۷۷۴۸۴ سری ب سال ۱۴۰۱ و به شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۵۰۰۴۹۷۰ بخش شانزده اصفهان (شاهین شهر) که فاقد بازداشت و رهنی می باشد به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آ.ق.ث مراتب آگهی میگردد که هر کس مدعی انجام معامله یا وجدسند مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا ۱۰ روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و اصل سند را ارائه نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرّر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. رونوشت به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع و پاسخ. سیدشهاب الدین اصلحی نائینی — مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر ۲۰۷۷۲۰۹/م الف