آگهی تحدید حدود اختصاصی

۸۷- ۱- نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۷۷۰ مورخ ۱۲/۱۰/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۲۹۴اصلی واقع در کشتزار محمدیه بخش دو حوزه ثبتی نایین در مالکیت خانم زهرا سلطانی محمدی فرزند فضل اله تایید و منتشر گردیده و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می باشد لذا به استاد تبصره ۳ ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد . چنانچه روز تحدید حدود تعطیل رسمی اعلام گردد تحدید حدود در روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید . تاریخ انتشار: دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ علیرضا راحتی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین م الف ۱۹۰۴۰۴۲

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده پرونده به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۷۸۶

۱۶۷- ۱- شماره آگهی: ۱۴۰۴۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۰۱۰ تاریخ آگهی: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۰۵۳۰ تمامت ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ خودرو پژو ۲۰۶ سفید رنگ به شماره انتظامی ایران ۵۳ - ۴۱۷ ج ۲۴ مدل ۱۳۹۱ به شماره شاسی ۵۶۸۷۲۵ و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۸۹۹۵۳ سهم الارث هومن حومئی که در اصفهان پارکینگ تمرکزی جنوب اصفهان متوقف می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری در بازدید از خودرو ، با عنایت به ،نوع سیستم، تیپ مدل، وضعیت ظاهری و مرئی ،اتاق بدنه ، رنگ و شاسی (سپر عقب دارای زدگی گلگیرهای عقب دارای خوردگی و رکاب راست دارای زدگی سر مهریه و گلگیر جلو راست دارای زدگی همگی نیاز به ترمیم بدنه دارای آفتاب سوختگی مختصر ، درب موتور دارای ضربه دربهای خودرو بسته از محتویات داخل صندوق اطلاعی در دست نیست)تودوزی و داشبورد مستعمل ،رینگ ،فولادی، لاستیکها با اج ۵۰ درصد و شرایط فنی و موتوری و گیربکس بعلت توقیف از سال ۱۴۰۲ و فرسودگی باطری ناشی از توقف طولانی غیر قابل آزمایش مکانیکی، از مدت اعتبار بیمه ثالث و میزان خلافی اطلاعی در دسترس نمی باشد و در قبال طلب آقای آرمین حومئی بابت مندرج در سند نکاحیه ۹۹۰۶ ، تاریخ سند : ۱۳۷۶/۰۵/۱۶ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۱۶۴ و طلاق شماره ۵ شهر اصفهان بموجب نامه شماره ۸۱۲۵۸/۹۲۰۴۳۵۸۸ مورخ ۲۴/۰۳/۱۴۰۲ پلیس راهنمائی و رانندگی وارده به شماره اجرای اسناد ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ - ۱۴۰۳۰۵۰۰۲۰۰۲۰۰۷۲۳۰ بازداشت و متوقف .گردید از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ در اداره رسمی اصفهان واقع در اصفهان- خیابان تالار - اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان به مزایده گذارده می شود . مزایده از مبلغ پایه ۸۱۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال (هشتاد و یک میلیون و دویست و پنجاه هزار تومان) شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می.شود لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد میگردد این آگهی یک مرتبه در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و روزنامه اصفهان امروز در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ چاپ و منتشر میگردد و درج در سایت سازمان به منزله انتشار در روزنامه کثیرالانتشار محلی می باشد. چنانچه روز و ساعت معین شده، مصادف با روز تعطیل ادارات باشد ، روز برگزاری مزایده اولین روز بازگشایی ادارات بعد از تعطیلی خواهد بود توضیحاً جهت شرکت در جلسه مزایده پس از مراجعه به حسابداری اداره ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. اداره اجرای اسناد ذمه(شعبه مهریه) اصفهان ۱۹۰۹۳۰۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۴۲- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۲۴۲۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ هیأت سوّم مالکیت آقای تقی قفقازی به شناسنامه شماره ۱۴۰ کدملی ۱۲۸۷۴۸۰۲۵۱ فرزند محمدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۳۶۳ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاجی عبدالرحیم جنیرانی فرزند محمد ابراهیم طبق اظهارنامه ثبتی تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۹۰۳۹۴۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۵۲- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۷۶۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ هیأت دوّم مالکیت آقای مجتبی شریفی ولدانی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۱۲۹۰۳۸۴۰۸۸ صادره اصفهان فرزند نصراله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۴.۰۲ متر مربع پلاک شماره ۴۰۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسن جعفری ولدانی فرزند حیدر تأئید و محرز گردیده است.
ردیف ۲- برابر رأی شماره ۱۷۶۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ هیأت دوّم مالکیت خانم لیلا شریفی ولدانی به شناسنامه شماره ۹۲۶ کدملی ۱۲۹۰۶۶۸۵۶۶ فرزند عباسعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۴.۰۲ متر مربع پلاک شماره ۴۰۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسن جعفری ولدانی فرزند حیدر تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۹۰۳۵۲۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۴۷- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۹۰۳۹۶۰/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۸۵- ۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۱۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ فاطمه باصری فرزند علي بشماره شناسنامه ۳۳۰ صادره از اصفهان کوهپایه بشماره ملی ۵۶۵۹۴۱۵۶۶۰ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۸۱۷ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۵/۹۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۹۰۴۱۳۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۲۱۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بموجب یک فقره اظهارنامه ثبتی مورخ ۱۳۱۲/۰۵/۱۹ سه دانگ از کل ششدانگ یکبابخانه پلاک ۳۵۹ بنام محمد حسین الوئی نسبت به ۵/۱۰ حبه و غلامعلی الوئی ۷/۵ حبه و احمداقاجهرمی زاده ۴/۵حبه و کریم اقا جهرمی زاده ۴/۵ حبه و محترم خانم جهرمی زاده دوحبه و ربع و طوبی خانم جهرمی زاده دوحبه و ربع و زهرا خانم ایازی تبریزی دو حبه و ربع و بطول خانم فقهی دو حبه و ربع پذیرش ثبت گردیده و تحدید حدود قانونی ان بعمل نیامده بموجب سند ۱۷۷ -۰۴۱۳۲۴/۲۷ دفترخانه ۳۰ - اصفهان تمامت ده حبه و نیم مشاع با قید اختلاف در افراز و اشاعه از طرف محمد حسین الوئی به صدیقه جهرمی زاده و صغری عباسی اصفهانی انتقال قطعی شده است سپس طی یک فقره قولنامه عادی همگی و تمامت سهم الارث فروشنده از پلاک ۳۵۹ بخش ۳ از طرف ربابه عسگری ورثه مرحوم حسن عسگری و مرحومه محترم جهرمی زاده به فاطمه عسگری واگذار شده سپس بموجب قولنامه عادی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ ششدانگ منزل کلنگی و خلوت ۳۵۹ از طرف فاطمه عسگری به آقای رضا شیخان واگذار گردیده است متقاضی طبق اقرار نامه شماره ۱۶۵۳۵ -۱۴۰۳/۱۰/۲۳ دفترخانه ۱۹۵ اعلام نموده سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور بموجب اسناد عادی به اینجانب منتقل گردیده و دسترسی به سلسله ایادی قولنامه اولیه ندارم لذا مالکیت آقای رضا شیخان به شناسنامه شماره ۹۷۶ کدملی ۱۲۸۳۹۴۱۸۹۹ صادره اصفهان فرزند ماشاءالله نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۹/۴۰ متر مربع مفروزی از پلاک شماره فرعی از ۳۵۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۳ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ سید اسداله موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان ۱۹۰۴۰۱۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۵- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی ردیف ۲- برابر رأی شماره ۲۳۵۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیأت سوم مالکیت آقای رضا اکبری چهل خانه به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۰۰۰۷۰۹ کدملی ۱۲۷۱۰۰۰۷۰۹ فرزند اسمعیل نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۹.۲۶ متر مربع پلاک شماره ۶۶ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت قربانعلی مستاجران گورتانی فرزند غلام سند ۴۵۴۰ مورخ ۳۶.۳.۲۶ دفترخانه ۵۶ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۹۰۳۶۶۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۸۶- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ -برابر رأی شماره ۲۱۷۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیأت اوّل مالکیت آقای مسعود نساج پور اصفهانی به شناسنامه شماره ۲۱۸۸ کدملی ۱۲۸۶۹۲۶۹۱۲ فرزند رحمت الله در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۱۳.۷۳ مترمربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسن سلطانی ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۹۰۴۱۸۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۱۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر جواد محب به شناسنامه شماره ۳۳۹۶۲ کدملی صادره فرزند اکبر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربی کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۱۸۸.۷۷ متر مربع پلاک شماره ۱۰۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال) عادی از طرف عبدالوهاب شیروانی که سند شماره مورخ ۱۳۱۸/۰۱/۲۳ بعنوان مالک رسمی قسمت از پلاک (میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۹۰۳۸۳۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۶- ۱- برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۰۰۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابوالفضل افضلی کهنگی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی صادره اردستان فرزند سیدرضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۳۶/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸ فرعی از ۲۲۴۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف دریا قلی بخت اور که بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۱/۰۴/۲۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۲۱۰۰۰۰۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابوالفضل افضلی کهنگی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی صادره اردستان فرزند سیدرضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۲.۰۴ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸ فرعی از ۲۲۴۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادي و مع الواسطه از طرف دریا قلی بخت اور که بموجب سند شماره مورخ ۱۳۴۱/۴/۲۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ حمید رضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۹۰۳۷۲۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۵- ۱- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۴۹۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات دوم خانم رضیه صالح بک به شناسنامه شماره ۲۴۹۳۴ کدملی ۴۷۲۲۴۲۰۹۲۹ صادره فرزند قاسم نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک باب ساختمان به استثنا بها ثمنیه اعیانی به مساحت ۸۴/۲۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۴۵۸/۱۶۱۱۷ پلاک اولیه ۱۴۴۵۸/۲۴ باقیمانده بوده که به شماره ۱۶۱۱۷ فرعی استاندارد سازی شده است واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی سعید شیرانی بید آبادی طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۵۲۲ دفتر ۵۱۲ املاک بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۹۰۳۹۶۰/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۸۵- ۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۱۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ فاطمه باصری فرزند علي بشماره شناسنامه ۳۳۰ صادره از اصفهان کوهپایه بشماره ملی ۵۶۵۹۴۱۵۶۶۰ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۸۱۷ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۵/۹۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۹۰۴۱۳۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۲۱۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بموجب یک فقره اظهارنامه ثبتی مورخ ۱۳۱۲/۰۵/۱۹ سه دانگ از کل ششدانگ یکبابخانه پلاک ۳۵۹ بنام محمد حسین الوئی نسبت به ۵/۱۰ حبه و غلامعلی الوئی ۷/۵ حبه و احمداقاجهرمی زاده ۴/۵حبه و کریم اقا جهرمی زاده ۴/۵ حبه و محترم خانم جهرمی زاده دوحبه و ربع و طوبی خانم جهرمی زاده دوحبه و ربع و زهرا خانم ایازی تبریزی دو حبه و ربع و بطول خانم فقهی دو حبه و ربع پذیرش ثبت گردیده و تحدید حدود قانونی ان بعمل نیامده بموجب سند ۱۷۷ -۰۴۱۳۲۴/۲۷ دفترخانه ۳۰ - اصفهان تمامت ده حبه و نیم مشاع با قید اختلاف در افراز و اشاعه از طرف محمد حسین الوئی به صدیقه جهرمی زاده و صغری عباسی اصفهانی انتقال قطعی شده است سپس طی یک فقره قولنامه عادی همگی و تمامت سهم الارث فروشنده از پلاک ۳۵۹ بخش ۳ از طرف ربابه عسگری ورثه مرحوم حسن عسگری و مرحومه محترم جهرمی زاده به فاطمه عسگری واگذار شده سپس بموجب قولنامه عادی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ ششدانگ منزل کلنگی و خلوت ۳۵۹ از طرف فاطمه عسگری به آقای رضا شیخان واگذار گردیده است متقاضی طبق اقرار نامه شماره ۱۶۵۳۵ -۱۴۰۳/۱۰/۲۳ دفترخانه ۱۹۵ اعلام نموده سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور بموجب ا