

خبر

کاشان، فلاورجان، خمینی‌شهر و نجف‌آباد بیشترین افراد بدون شناسنامه را دارند

معاون اسناد هویتی ثبت احوال استان اصفهان گفت: در سطح استان اصفهان، بیشترین افراد فاقد شناسنامه معمولاً از شهرستان‌های بزرگ مانند کاشان، فلاورجان، خمینی‌شهر و نجف‌آباد هستند. این افراد ایرانی و بالای ۱۸ سال سن دارند، اما به دلایل مختلف تاکنون شناسنامه دریافت نکرده‌اند. حبیب‌الله یوسفوندی در گفتوگو با ایسنا درباره اینکه چه افرادی در اصفهان شناسنامه و مدارک هویتی ندارند اظهار کرد علاوه بر اتباع غیرایرانی، اتباع ایرانی‌ای نیز وجود دارند که شناسنامه و مدارک هویتی ندارند که در ادامه به تفصیل هر کدام را توضیح می‌دهم. در استان اصفهان به دلیل حضور قابل توجه اتباع غیرایرانی، به‌ویژه در برخی مناطق از جمله محله زینبیه و حصه، این موضوع حساسیت بیشتری دارد.

او افزود اتباع غیرایرانی به دو گروه مجاز و غیرمجاز تقسیم می‌شوند. اتباع مجاز از طریق اداره امور اتباع خارجی دارای کد شناسایی و مجوز فعالیت هستند، اما اتباع غیرمجاز به‌صورت غیرقانونی وارد کشور شده‌اند و طبق اعلام اداره اتباع تعداد اتباع غیرمجاز در شهر اصفهان زیاد نیست. چندی پیش، حجم خروج اتباع غیرمجاز از استان اصفهان بسیار بالا بود و خروج آن‌ها با جدیت بیشتری انجام می‌شد. براساس گزارش‌ها، روزانه حدود ۲۰۰ اتباع از اصفهان از طریق مرز به کشور افغانستان بازگردانده می‌شدند،اما به نظر می‌رسد در حال حاضر این جدیت برخورد مانده گذشته نباشد. هرچند پرسدی دقیق این موضوع در حیطه وظایف دستگاه‌های مرتبط با امور اتباع است.معاون اسناد هویتی ثبت احوال استان اصفهان در ادامه بیان کرد اتباع غیرایرانی برای دریافت شناسنامه ایرانی مسیر بسیار محدودی دارند و صرفاً در چارچوب قانون امکان‌پذیر است. یکی از مهم‌ترین راه‌های دریافت شناسنامه برای فرزندان اتباع غیرایرانی، قانون مصوب سال ۹۸ است که براساس آن، فرزند حاصل از ازدواج مجاز ایرانی با پدر خارجی می‌تواند شناسنامه ایرانی دریافت کند.این قانون شامل فرزندان می‌شود و نه خود پدر خارجی.یوسفوندی خاطر نشان کرد:در مورد پدران خارجی که همسر ایرانی دارند، دریافت شناسنامه منوط به گرفتن تابعیت جمهوری اسلامی ایران است که این فرآیند از طریق وزارت امور خارجه انجام می‌شود و نیازمند طی مراحل اداری و دریافت مجوزهای خاص است. فرآیندی که معمولاً زمان‌بر بوده و پیچندت اتفاق می‌افتد.او ادامه داد: راه دیگر دریافت شناسنامه برای اتباع غیرایرانی، اخذ مجوز تابعیت از اداره تابعیت وزارت امور خارجه است که صدور این مجوزها بسیار محدود است؛ به‌گونه‌ای که در استان اصفهان شاید به تعداد انگشتان یک‌دست هم چنین مواردی وجود نداشته باشد. اتباع دارای پدر و مادر خارجی تنها در شرایط خاص و با حکم قضایی می‌توانند شناسنامه دریافت کنند.

سواد رسانه‌ای؛ سپر دفاعی در برابر مهندسی احساسات و هیجانات

در عصر انفجار اطلاعات، سوادرسانه‌ای به عنوان سپری دفاعی در برابر تهاجمات و دستکاری هیجانات توسط رسانه‌ها اهمیت حیاتی می‌یابد و آگاسازی و آموزش مهارت‌های نقد رسانه‌ی به جوانان و نوجوانان، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای حفظ امنیت روانی آنهاست.

به گزارش ایما، در دنیای امروز که اطلاعات با سرعتی باورنکردنی از طریق کانال‌های مختلف به سمت جوانان و نوجوانان روانه می‌شود، سواد رسانه‌ی به یک مهارت حیاتی برای حفظ تعادل روانی تبدیل شده‌است. نوجوانان در مرحله‌ای رشد هستند که هویت آن‌ها شکل می‌گیرد و ذهن آن‌ها مانند اسفنجی آماده حساس، آن‌ها را در برابر سیل عظیمی از پیام‌های اسپین‌زنی کند که می‌تواند ساختار فکری و عاطفی آن‌ها را دستخوش تغییرات کند.بنابراین توانایی تحلیل ونقد محتوا، یک ضرورت برای سلامت روان در عصر دیجیتال محسوب می‌شود.

یکی از مهم‌ترین آسیب‌های نبود سوادرسانه‌ای، تأثیر مستقیم آن بر هیجانات و احساسات نوجوانان است. رسانه‌ها با استفاده از تکنیک‌های روانشناسی، گاهی ناخوسته یا عمدی، دکمه‌های احساسی مخاطب را فشار می‌دهند و تصاویر، موسیقی‌ها و ویدئوهای ویروسی می‌توانند ترس، اضطراب، حسادت یا حتی خشم را در کسری از ثانیه برانگیخته کنند و نوجوانی که ازپاره‌های تفکر انتقادی را ندارد، ممکن است این هیجانات اقلبی را واقعی تلقی و خود را درگیر احساساتی کند که ریشه در واقعیت زندگی خود او ندارد.شبکه‌های اجتماعی با نمایش بهترین‌ها و ایدئال‌ترین‌ها، زندگی‌های دیگران را بدون نقص و عیب جلوه می‌دهند و این مقایسه دائمی با استانداردهای غیرواقعی، می‌تواند به کاهش شدید عزت‌نفس و افزایش احساس ناکافی بودن در نوجوانان منجر شود. سواد رسانه‌ای به نوجوان کمک می‌کند تا درک کند که آنچه در صفحه نمایش می‌بیند، اغلب یک نمایش صحنه‌آرایی شده است و نباید مایل بدسترسنج ارزش شخصی او باشد و این آگاهی یک سپر دفاعی در برابر آفرسردگی و اضطراب ناشی از مقایسه اجتماعی ایجاد می‌کند.رسانه‌ها اغلب داستان‌ها را با اغراق و درام‌سازی ارائه می‌دهند تا توجه مخاطب را جلب کنند و این درام‌سازی می‌تواند باعث شود نوجوان جهان را مکانی خطرناک‌تر یا به‌یچتر از آنچه هست، ببیند. تماشای مداوم اخبار یا محتوای منفی می‌تواند منجر به سندرم جهان بد شود که در این حالت فرد احساس می‌کند همه چیز در حال فروپاشی است و سوادرسانه‌ی به جوانان یاد می‌دهد که واقعیت را از افراق تشخیص دهند و اجازه ندهند ترس‌های اقلبی بر آرایش روانی آن‌ها حمله کنند.

۴ سوادرسانه‌ای؛ کلیدر مژگشایی پیام‌های پنهان پشت ظاهری جذاب

زهره ساتات کاظمی، روان‌شناس و مشاور تربیتی با بیان اینکه سوادرسانه‌ی در دنیای امروز، به عنوان مهارتی حیاتی و ضروری شناخته می‌شود که توانایی دستیابی، تحلیل، ارزیابی و

{ فرهنگ و هنر }



ایجاد پیام‌های رسانه‌ای را شامل می‌شود.به ایمنایم‌گویند: در عصر اطلاعات که افراد بمباران اطلاعاتی می‌شوند داشتن سوادرسانه‌ی تنها یک انتخاب نیست، بلکه یک لازم‌برای زندگی اجتماعی است و این مهارت به افراد کمک می‌کند تا در میان آنبوهی از اخبار، تبلیغات و محتوای متنوع، حقایق را از دروغ‌ها تشخیص دهند و پیام‌های پنهان پشت ظاهر جذاب رسانه‌ها را درک کنند.

او با بیان اینکه سواد رسانه‌ای، ابزاری است که کمک می‌کند افراد مصرف‌کننده‌ی متغبل نباشند، بلکه مخاطبی انتقادی و آگاه باشند، می‌افزاید: یکی از مهم‌ترین ابزارهایی که رسانه‌ها برای تأثیر گذاری بر مخاطبان به کار می‌برند، دستکاری هیجانات است و رسانه‌ها، با بهره‌گیری از تصاویر احساسی، موسیقی‌های متناسب با فضای خبر و انتخاب کلمات بار هیجانی، سعی می‌کنند احساسات مخاطب را هدف قرار دهند.روان‌شناس و مشاور تربیتی با بیان اینکه این استراتژی می‌تواند برای تحریک احساساتی مانند ترس یا حتی خشم کاذب استفاده شود تا مخاطب بدون تفکر منطقی، با محتوا یا ایده خاصی همراه شود، تصریح می‌کند: وقتی هیجانات غلبه می‌یابد، قدرت تفکر انتقادی و تحلیل منطقی کاهش می‌یابد، فرد راحت‌تر تحت تأثیر شایعات، جنگ روانی و تبلیغات مخرب قرار می‌گیرد.

۴ چگونه قربانی شایعات و اخبار جعلی نشویم؟
کاظمی با بیان اینکه رسانه‌های معاند، بی‌گانه، به‌ویژه در فضای مجازی، از این روش برای ضربه زدن به برابرها و ارزش‌های نسل جدیداستفاده می‌کنند.ادامه می‌دهد:این رسانه‌ها با تولیدمحتوایی که ظاهری جذاب و مدرن دارند، اما در باطن حاوی پیام‌های ضد فرهنگی و تعصبی‌کننده هویت شناتر ادسی در تغییر سبک

زندگی و نگرش جوانان دراندو با اشاره به اینکه رسانه‌های معاند با بزرگنمایی نقاط منفی یا حتی ساختن داستان‌های ساختگی، سعی می‌کنند ناامیدی و بی‌اعتمادی را در بین افراد ترویج دهند می‌گویند:ضرورت آگاسازی نسل جدید در این زمینه بیش از پیش احساس می‌شود و جوانان و نوجوانان که بیشتر وقت خود را در فضای مجازی می‌گذرانند، در معرض تهاجم فرهنگی و جنگ روانی گسترده‌ای قرار دارند.روان‌شناس و مشاور تربیتی با بیان اینکه اگر این قشر از افراد آموزش‌های لازم را در زمینه سوادرسانه‌ی بگیرند، ممکن است به سادگی قربانی شایعات و اخبار جعلی شوند. اضافه می‌کند: آگاسازی به آن‌ها کمک می‌کند تا ماهیت رسانه‌ها را بشناسند، انگیزه‌های پشت تولید محتوا را درک کنند و در برابر دستکاری هیجانات مقاومت کنند و این آموزش باید در خانواده و مدراس جریان یابد و به بخشی از فرهنگ عمومی تبدیل شود.

۴ کشاوری افراد در سیلی از اطلاعات بدون داشتن سوادرسانه‌ای

سمیه طاهره، روانشناس و مشاور خانواده با بیان اینکه در دنیای پیچیده ارتباطات امروزی، سواد رسانه‌ای فراتر از توانایی خواندن و نوشتن است، به ایمنایم‌گویند این مهارت به روانه یک چراغ قوه در تاریکی آموه اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه تنها منتقل‌کننده وقایع نیستند، بلکه سازگانی هستند که با انتخاب آنچه که نشان می‌دهند و آنچه که پنهان می‌کنند ذهن مخاطب را شکل می‌دهند.او با بیان اینکه سوادرسانه‌ی به افراد این قدرت را می‌دهد که لایم‌های پنهان پیام‌ها را بشکافند و متوجه شوند که در تصاویر، خبر یا ویدئو، زاویه دید سازنده را دارد، می‌افزاید: بدون این سواد، انسان در قیافوسی از اطلاعات شناتر ادسی که سیل

چهارشنبه ۲۴ دی ۱۴۰۴ — سال بیست و دوم — شماره ۵۳۳۹

سواد رسانه‌ای؛ سپر دفاعی در برابر مهندسی احساسات و هیجانات

آن می‌تواند زندگی زنده‌ی و باورهای او را به سمت نامعولمی ببرد. روانشناس و مشاور خانواده تصریح می‌کند: یکی از ترندهای پیچیده رسانه‌ها برای نفوذ در ذهن مخاطبه استفاده از مهندسی هیجانات است و رسانه‌ها با دقت تمام، محتواهایی تولید می‌کنند که دکمه‌های ترس، طمع، حسادت یا خشم را فشار می‌دهند و به عنوان مثال، با پخش مداوم تصاویر تلخ یا بزرگنمایی، سعی می‌کنند فضایی از ناامیدی و اضطراب ایجاد کنند تا مخاطب برای فرار از این فشار روانی، به راهکارهای پیشنهادی آن‌ها روی بیاورد. طاهره با بیان اینکه آگاسازی نسل جدید و آموزش سواد رسانه‌ی به آنها ضرورتی است که بیش از پیش احساس می‌شود، ادامه می‌دهد: این آموزش باید شامل درک نحوه درآمنمایی رسانه‌ها، تفاوت بین واقعیت و نمایش و تشخیص محتواهای سعی، نادرست و کذب باشد و هنگامی که افراد از این اطلاعات آگاه باشند، به سادگی فریب ظواهر فریبنده را نمی‌خورند و مصونیت لازم را در برابر ترندهای دشمن پیدا می‌کند.

او با بیان اینکه یکی از جنبه‌های کلیدی سوادرسانه‌ای، توانایی مدیریت احساسات است.می‌گویند:نسل آگاه باید یادبگیرد که در برابر موج‌های هیجانی، مکت کند و با علائیت به تحلیل بپردازد و در نهایت، ترویج سوادرسانه‌ی راهکارای اساسی برای تبدیل تهدیدات رسانه‌ی به فرصت‌های رشد است.روانشناس و مشاور خانواده با بیان اینکه وقتی جامعه‌ی، به خصوص جوانان آن، از هوشمندی رسانه‌ی بالایی برخوردار باشند، تهدیدات و جنگ‌های روانی اثر کم‌سوی خواهند داشت، اضافه می‌کند: پیروزی در میدان رسانه و عصر ارتباطات امروز نیازمند افرادی است که قادر به تشخیص حق از باطل باشند و این آگاهی با فرایگر شدن سوادرسانه‌ی و قدرت کنترل هیجانات و احساسات کسب می‌شود.

یکی از پیچیده‌ترین تهدیدات برای احساسات نوجوانان، الگوریتم‌های هوشمندی هستند که محتوای پیشنهادی را تنظیم می‌کنند. این الگوریتم‌ها با تحلیل رفتار کاربر، محتوایی را پیشنهاد می‌دهند که واکنش هیجانی شدید در آن‌ها ایجاد کند و این چرخه می‌تواند نوجوان را در حباب‌های اطلاعاتی گرفتار کند که در آن فقط دیدگاه‌های خاصی تکرار می‌شوند و احساسات افراطی تشدید می‌گردند.سواد رسانه‌ی به نوجوان قدرت می‌دهد تا این دستکاری‌ها را شناسایی و از تبدیل شدن به ابزاری برای افزایش تعامل الگوریتم‌ها جلوگیری کند.

تکنیک‌های ویرایش تصویر و فیلترها، واقعیت بصری را تحریف می‌کنند و استانداردهای زیبایی غیرممکن را خلق می‌کنند و نوجوانان که به شدت به ظاهر خود حساس هستند، ممکن است با دیدن این تصاویر دچار بدشکلی بدنی یا وسواس شکلی نسبت به زیبایی‌های خود شوند و سوادرسانه‌ی شامل توانایی درک ماهیت مصنوعی تشدید می‌شود. وقتی نوجوان بداند که آن تصویر بی‌نقص نتیجه تزئین‌ازهاست، فشار روانی واجد شرایط برای رسیدن به آن کمال غیرممکن کاهش می‌یابد و احساسات منفی ناشی از آن جایگزین با پذیرش خود می‌شود.

و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بااعمارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۸۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ - آقای عبدالله صالحی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۷۳۳ کمملی ۱۰۹۲۳۸۵۲۴۵ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در ششداگ یک درب باغ به مساحت ۱۹۳۱/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان - در دفتر ۲۴ صفحه ۳۳۳ متقار ۱۴/۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششداگ پلاک ۳۹۵/۱۴ اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان به نام آقای عبدالله صالحی نجف آبادی فرزند غلامرضا سابقه ثبت و سند ۸۸۹۸۳ الف - دراد ولی قولنامه عالی مورخ ۱۳۱۷/۱۱/۱۷ ۱۴/۰۳/۱۰ احمد کاظم زاده متقار ۸۰۰ متر به عبدالله صالحی واگذار نموده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴/۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۴/۱۰/۲۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۹۲۳۲۵/۲م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۱۸- ۱- ۱- برابر رای شماره ۲۰۰۲۲۳۰۰۴۶۰۲۰۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ ۱۴۰۴/۹/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بارود تصرفات مالکانه و بااعمارض متقاضیه خانم اکرم امیدی بادی فرزند جعفر نسبت به شش دانگ قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۳۱۰/۷ مترمربع به شماره پلاک ۷۷۶ فرعی از ۱۵۹ - اصلی واقع در بارود جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بارود خریداری متصرف بصورت دائمی مع الواسط از آقای علی متین زاده مالک رسمی محرم گردید. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح قیچ جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک بارود ارائه و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. همچنین صدور سند مالکیت محرم به مراجع معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴/۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴/۰۴/۱۰/۲۴ رضا طویلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بارود ۲۰۹۲۳۲۵/۲م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۳۳- ۱-رای شماره ۲۰۰۶۸۱۰۰۶۸۱۰۰۶۸۱۰۰۶۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قصر - خانم مرجان قربان پور فرزند ماشالله به شماره شناسنامه ۳۶۰ و کمملی ۱۷۶۲۱۰۱۶۴۴ - نسبت به شش دانگ یک درب باغ محصور به مساحت ۱۹۶۹۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸۳۳ فرعی فرروز از ۱۷۵۶ از ۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک قصر - طبق دفتر رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قصر تصرفات مالکانه و بااعمارض متقاضی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قصر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کنیرالانتشار و محلی آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایند متقاضیان از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک قصر تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد گردید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ نرجس نوش آبادی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قصر شناسه: ۲۰۸۲۳۴۰

اصفهان امروز

خبر

هواشناسی اصفهان هشدار سطح زرد صادر کرد

اداره کل هواشناسی اصفهان نسبت به فعالیت دو سامانه ناپایدار طی آخر هفته، هشدار سطح زرد صادر کرد.

به گزارش اصفهان امروز، هشدار سطح زرد رنگ زمانی صادر می‌شود که رخداد پدیده‌ی جوی ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالی ایجاد کند. هشدار زرد رنگ برای آگاهی مردم صادر می‌شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده‌ی جوی که در حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد، داشته باشند. همچنین از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می‌گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی بیندیشند.

برهمن اساس اداره کل هواشناسی اصفهان با صدور هشدار سطح زرد اعلام کرد که فعالیت سامانه بارشی طی امروز چهارشنبه همه مناطق استان به ویژه غرب و شمال اصفهان را در بر می‌گیرد.دربار اعلام هواشناسی اصفهان، در روز چهارشنبه همه مناطق استان به ویژه مناطق غرب و شمال بوین میان دشت، چادگان، خونسار، فریدن (لاران)، سمیرم، عسگران، فریدونشهر، گلیگان، شاهین شهر و میمه، نطنز، سمیرم، گلیگان، خونسار، آران و بیدگل، کاشان را فرا می‌گیرد. هواشناسی اصفهان نسبت به احتمال اختلال در تردد شهری و بین‌شهری، لغزندگی جاده‌ها و کندی حرکت خودروها به‌ویژه در گردنه‌های کوهستانی به سبب بارش برف و یخ زدگی، احتمال کاهش دید افقی در مناطق سردسیر و کوهستانی، احتمال قطعی برف به ویژه روستاها، وزش باد سرد و به نسبت شدید و کولاک برف در مناطق برف گیر هشدار داده و در ادامه توصیه کرده است که افراد از سفرهای غیر ضروری طی آخر هفته بپرهیزند.هواشناسی همچنین بر لزوم رانندگی با سرعت مطمئنه و رعایت فاصله طولی، مجیزه بودن خودروها به وسایل زمستانی و سوخت کافی، پرهیز از توقف و عبور در بستر و حاشیه رودخانه و مسیل‌ها، خودداری از لذت‌های کوهنوردی، احتیاط در فعالیت‌های تفریحی نظیر طبیعت‌گردی و ورزش‌های هوایی، آمادگی نیروهای امدادی، راهداری و شهرداری‌ها جهت برف‌رویی و آب گرفتگی معابر و آمادگی دستگاه‌های اجرایی تأکید کرده است.هواشناسی در ادامه با تشریح فعالیت سامانه ناپایدار دوم که به صورت وزش باد به نسبت شدید تا شدید طی روزهای چهارشنبه و پنجشنبه رخ خواهد داد، هشدار داده است. بنابر اعلام هواشناسی فعالیت این سامانه در روز چهارشنبه همه مناطق استان به ویژه شهر اصفهان، آران و بیدگل، اردستان، انازک، چوپانان، خور و بیابانک، برخوار (دولت آباد)، لنجان، شهرضا، عسگران، مهاباد، مورچه خورت، نایین، نجف آباد، نطنز و ورزنه پیش‌بینی شده است و در روز پنج‌شنبه مناطق جنوبی استان هدلاق، لنجان، سمیرم، شهرضا، کبودت آباد، کوهپایه، مبارکه، نایین، نجف آباد و ورزنه را در می نورد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۲۱- ۱- برابر رای شماره ۲۰۰۲۲۳۲۳۲۳۲۳۲۳ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۲۴۰۳ مورخ ۱۴/۰۴/۱۷ ۱۴/۰۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بااعمارض متقاضی آقای/خانم غلام رضا حمدی فرزند حسین بیه شماره شناسنامه ۳۷۳ صادره از زفول در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴۶۴ متر مربع فرروز از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر قربانعلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴/۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۸۲۳۷۷۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۲۲- ۱- برابر رای شماره ۲۰۰۲۲۳۲۰۰۲۳۲۰۰۲۳۲۰۰۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۲۴۰۳ مورخ ۱۴/۰۴/۱۷ ۱۴/۰۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بااعمارض متقاضی آقای/خانم جلال بزادی بادی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۷۷۵ صادره از کاشان در ششداگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۶۴۳۱ متر مربع فرروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم زعیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴/۰۴/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۸۲۷۱۰

آگهی تحدید حدوداختصاصی

۳- ۳- چون آقای علیرضا توکلی نجف آبادی فرزند محمدعلی در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سندمالکیت نسبت به ششداگ یکباب خانه واقع در محدوده پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۰۴۵۱۰ مورخ ۱۴/۰۴/۱۹ ۱۴/۰۴/۱۹ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکرتحدید حدود پلاک شماره ۴ فرعی از ۲۲۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام علیرضا توکلی نجف آبادی فرزند محمدعلی در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی روز ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴/۰۴/۱۰/۲۴ ۱۴امرضاسیرانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد ۲۰۹۲۳۸۲/۲م الف