شنبه| ۰۹ تیر ۱۴۰۳ | سال بیستم | شماره ۴۹۳۱
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۵۴۵

یارانه دهک‌های پایین به کام بالادستی‌ها!

ادامه از صفحه یک: نظارت جایش را با دخالت و مالکیت عوض کرد که پس از گذشت هفت دهه از عمر آن همچنان این اشتباه محاسبه ادامه داشته باشد و ابزار ترابری لوکس و گران‌قیمت که مشتریان آن را عموماً «دو یا سه دهک بالا تشکیل می‌دهند؛ بار سنگینی باشد بر دوش دولت هاو آحاد جامعه که تنها اقلیتی محدود بتوانند سهم اکثریت مطلق را با چراغ خاموش قانون‌مندانه؛ چپاول کنند درحالی‌که هم از کیسه بخورند و هم از آخور! روند این غارت آشکار طی یک دهه اخیر به‌شدت افزایش‌یافته تا نایاب شدن صندلی روی پروازهای داخلی و خارجی و به انحصار در آمدن در دست رانت‌خواران؛ توقع و گرانی سرسام‌آور و لجام‌گسیخته را به همراه داشته باشد و حتی بیماران و ناتوانان نیازمند جسمی و مشتاقان زیارت هم نتوانند برای یکبار در طول عمر خود از این مزیت بهره‌مند شوند درحالی‌که از سهم و حقوق محرز و مسلم آنها یارانه‌های متعدد پیدا و پنهانی چون سوخت را به یک‌دهم قیمت جهانی و امکانات گسترده فرودگاهی و هوایی به این ایرلاین‌های متعدد که بعضی آمار هواپیماهایشان از تعداد انگشتان یک‌دست کمتر است به آنها اختصاص یابد که باید اصولاً همانند شرکت‌های اتوبوس‌رانی؛ دخل‌وخرج را خودشان مدیریت کنند و همچنان پای سفره گسترده و خالی یارانه‌ها چمباتمه نزنند تا مدیران و سهام‌داران پشت پرده آنها در ویلاهای شمال و خارج از کشور زندگی آسوده و رؤیایی را سپری کنند و هر لحظه احساس کردند درآمدهای نجومی‌شان از محل بهره‌وری یارانه‌ها کاسته شده؛ ننه‌من‌غریبیم درآورده و اشک‌تمساح بریزند و درصدی به قیمت بلیط‌های خود بیفزایند و اگر مشتری کم شده از فروش چارتری بهره‌مند گردند که نوعی دورزدن دولت وبی قانونی در دل قانون است! این ایرلاین‌ها حالا آن‌قدر رویشان زیاد شده که دیگر نه‌تنها نهادهای نظارتی بلکه وزارت متولی آنها نیز قادر به مهارشان نیست؛ چون جرایم فصلی هم نتوانسته مافیای هوایی را از پا در آورد و وزارت راه و شهرسازی پرچم سفید تسلیم را برای آنها بلند می‌کند و تسلیم خواسته‌های آنها می‌شود تا درنهایت پای دیوان عدالت اداری به این پرونده خاکستری پس از هفتادسال حق‌کشی دهک‌های پایین که نه‌تنها پا به فرودگاه‌ها نگذاشته‌اند؛ بلکه رنگ هواپیما را هم از نزدیک ندیده‌اند؛ اما از جیب و حقوق حقه‌شان یارانه به ایرلاین‌ها داده شده؛ باز شود و نامه‌ای بدین شرح به وزیر راه و شهرسازی بنویسند که در اجرای رأی صادره از هیئت عمومی این دیوان در خصوص تعیین قیمت بلیت هواپیما؛ اختیارات آن وزارتخانه را در کنترل قیمت بلیت هواپیما سلب می‌کند. ایرلاین‌های داخلی آذرماه سال گذشته بود که به استناد رأی همین دیوان اقدام به افزودن قیمت بلیت هواپیما در مسیرهای داخلی کرده بودند و وزارت راه و شهرسازی نامه‌ای در خصوص اعمال ماده ۹۱ برای رأی دیوان ارسال کردند؛ ولی در مقابل رئیس دیوان عدالت اداری رأی صادره را تا اطلاع ثانوی موقوف‌الاجرا اعلام کرد تا پس از برگزاری جلسات کارشناسی شده؛ مجدداً رأی نهایی اعلام شود؛ حالا در ۲۶ خردادماه امسال رئیس دیوان طی نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی؛ درخواست اعمال ماده ۹۱ قانون نسبت به رأی مذکور را در هیئت تخصصی واجد ایراد قانونی تشخیص داد که با عنایت به صدور دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۱۳۹۰۰۰۲۴۵۸۹۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ هیئت عمومی دیوان عدالت اداری وبا لحاظ مفاد ماده ۱۰۹ قانون دیوان عدالت اداری اصلاحی ۱۴۰۲ دائر بر اجرای آرای صادره از هیئت تخصصی مربوط به طرح و اعضای محترم هیئت تخصصی رأی صادره را واجد ایراد قانونی تشخیص نداد؛ لذا ضمن رفع اثر از نامه شماره ۹۰۰۰/۲۰۰/۲۵۴۷۰/۲۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ مقتضی است نسبت به اجرای رأی صادره از هیئت عمومی توسط مبادی ذی‌ربط اقدام لازم به عمل آید. دیوان عدالت اداری اقدام به ابطال مصوبه ستاد تنظیم بازار کرد که بر اساس آن مقرر شده بود «حمل‌ونقل مسافر هوایی مشمول افزایش قیمت بوده و افزایش قیمت آن منوط به هماهنگی با ستاد مزبور است» حالا با این اوصاف دیگر وزارت راه و شهرسازی دیگر لولوی‌سرخرمن هم نیست و همراه با شورای‌عالی هواپیمایی اجازه کنترل قیمت بلیت هواپیما را ندارد! معلوم نیست این کلاف سردرگم از کدام آبشخور ارتزاق می‌کند که باتوجه‌به مسلم بودن استفاده اقلیت برخوردار از سفرهای هوایی چرا یارانه‌های پیدا و پنهان آنها قطع نمی‌شود و همانند سراسر دنیا اجازه نمی‌دهند عرضه و تقاضا در این زمینه حرف آخر را بزند؟!

ادامه دارد

رای اصفهان برای انتخاب نهمین رئیس جمهوری

انتخابات فصل خلق خاطره‌ها، اعلام وفاداری به کشور و یگانه راهکار عملی مسالمت‌آمیز برای عبور از بحران‌ها و مشکلات است و از این رو بسیاری شرکت در انتخابات را یک وظیفه شرعی و میهنی برای خلق آینده‌ای بهتر می‌دانند و بی‌تردید در هشت تیرماه نیز حضور ایرانیان، باز خاطره خواهد شد.

به گزارش ایرنا، بدون تردید مسئله نخست در انتخابات حضور حداکثری در آزمون جمهوریت و نمایش قدرت انتخاب مردم است، نباید فراموش کرد رای دادن و بالا بودن میزان مشارکت بهترین سنجه‌ای است که می‌تواند انسجام ملی ما ایرانیان را نمایش دهد.

هر برگه رایی که به صندوق‌ها انداخته شد، می‌تواند زمینه‌ساز مشارکت مردم در تعیین سرنوشت کشور و نوید بخش فردایی بهتر برای ایران اسلامی باشد.

حضور گسترده مردم در انتخابات ثابت می‌کند، ملت ایران همچنان زنده و علاقمند به سرنوشت کشور و باورمند به ارزش‌ها است و یقین دارد که با رای دادن می‌توان آینده میهن را ساخت.

نقش انتخابات در تعیین سرنوشت سیاسی مردم پُر واضح است و انتظار مشارکت سیاسی برای رقم زدن آینده‌ای بهتر برای هر کشور یک انتظار بدیهی و در تمامی دنیا پذیرفته شده است.

ایرانیان در حافظه تاریخی خود بیاد دارند که یکی از مشکلات اساسی رژیم ستم‌شاهی، استبداد سیاسی در آن دوران بود که به مردم اجازه مشارکت در تعیین سرنوشت کشور را نمی‌داد و از این رو در آن سال‌ها، فضای بسته سیاسی و شرکت نداشتن مردم در تعیین سرنوشت کشور رقم می‌خورد.

در بند ۶ اصل دوم قانون اساسی کشورمان یکی از تکالیف دولت، فراهم کردن امکانات و زمینه‌های لازم برای تحقق مشارکت انتخاباتی بیان شده و تصریح شده است که: اداره امور کشور در جمهوری اسلامی متکی بر آرای عمومی است که از جمله روش‌های آن شرکت در انتخابات مختلف خواهد بود.

در اصل ۵۶، قانون اساسی این میثاق مشترک ایرانیان، جمهوریت نظام بار دیگر مورد تاکید قرار گرفته و بیان شده: حاکمیت از آن خداست و خداوند مردم را در تعیین سرنوشت خود آزاد گذاشته است و در اصل ۱۷۷ نیز به اصل جمهوریت نظام اشاره شده که قابل بازنگری نیست، یعنی اینکه نباید حق تعیین سرنوشت از مردم گرفته شود.

در کنار حضور و شرکت گسترده در انتخابات که برای کشور بسیار با ارزش و پُراهمیت است گزینش خوب و آگاهانه هم یک وظیفه مهم است که مردم نباید نسبت به آن بی‌تفاوت باشند.

مردم کسی را می‌پذیرند که مشکلات را با تعریف شاخصه‌هایی رفع کند که توجیه‌پذیر باشد، البته زمانی که شاخص‌ها مشخص نباشد، ممکن است جامعه به سمت «توده‌گرایی» پیش‌برود و بسیاری از نامزدها برای اینکه مخاطبان بیشتری را جذب کنند، تنها با توجه به سلیقه مردم شعارهایی «آرمان گرایانه» و «توده گرایانه» در تناسب با سلیقه‌ها بدهند، در حالی که شعارها باید متناسب با امکانات کشور و محدودیت‌ها باشد.

انتخابات در کشور ما باید مسابقه‌ای برای خدمت و حرکت به سوی باز کردن گره‌های اقتصادی باشد، نه مسابقه‌ای برای کسب قدرت که هر آینه انتخابات اسلامی این‌گونه است.

بدون تردید، امسال برای ایرانیان متفاوت خواهد بود و با رای خود متفاوت‌تر به دشمنان ایران پاسخ خواهند داد: دوباره می‌سازمت وطن دوباره رای می‌دهم‌وطـــــن

در پی شهادت آیت‌الله دکتر سید ابراهیم رییسی و همراهان ایشان، بر اساس اصل یکصد و سی و یکم قانون اساسی و مواد ۳۸ و ۳۹ قانون انتخابات ریاست جمهوری و تبصره‌های ذیل آنها، ستاد انتخابات کشور برای برگزاری چهاردهمین دوره ریاست جمهوری، کار خود را آغاز کرد. طبق اعلام وزارت کشور، با مشخص شدن نامزدهای تایید صلاحیت شده ریاست جمهوری و آغاز فرایند تبلیغات، روز جمعه هشت تیر سال‌جاری، انتخابات برگزار و چهاردهمین رییس جمهور توسط مردم برگزیده می‌شود. آیت الله سید ابراهیم رئیسی خادم‌الرضا(ع) و هشتمین رئیس جمهوری اسلامی ایران که عصر یکشنبه ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۳ در مسیر بازگشت از مراسم افتتاح سد قیز قلعه‌سی به سمت شهر تبریز، در منطقه ورزقان استان آذربایجان شرقی دچار سانحه هوایی شده بود، به همراه تمامی همراهان، همزمان با شب ولادت امام رئوف علی ابن موسی الرضا (ع) به مقام رفیع شهادت نایل شد.

شرایط امنیتی مطلوبی را در تمامی شعب اخذ رأی شاهد بودیم

استاندار اصفهان با بیان اینکه شرایط امنیتی مطلوبی را در تمامی شعب اخذ رأی و در سراسر استان شاهد بودیم نقش نیروهای پلیس را در برگزاری باشکوه انتخابات ویژه و حائز اهمیت عنوان کرد.

به گزارش فارس، سیدرضا مرتضوی، استاندار اصفهان در حاشیه حضور در شعبه اخذ رای در میدان تاریخی حضرت امام (ره) شهر اصفهان در جمع خبرنگاران اظهار داشت: یکی از کمیته‌هایی که ذیل ستاد انتخابات وزارت کشور و استانداری استان‌ها تعریف می‌شود کمیته امنیت انتخابات است که در این کمیته با حضور مجموعه دستگاه‌های امنیتی و انتظامی برنامه‌ریزی‌های جامعی برای تأمین امنیت انتخابات تهیه می‌شود. او افزود: با وجود فرصت کمی که برای برگزاری انتخابات زودهنگام ریاست‌جمهوری داشتیم؛ اما با تلاش و مجاهدت خوب دستگاه امنیتی و انتظامی برنامه‌ریزی خوبی در خصوص تأمین امنیت انتخابات صورت‌گرفته و طرح‌های ویژه‌ای در اصفهان و سایر شهرستان برای این موضوع اجرایی شدند. مرتضوی خاطرنشان کرد: طبق گزارش‌های به‌دست‌آمده با حضور مقتدرانه مجموعه نیروهای انتظامی شرایط امنی را در همه شعب اخذ رأی داشتیم و امنیت عمومی هم در سراسر استان اصفهان در مراتب عالی آن برقرار بود و هیچ‌گونه نگرانی و دغدغه‌ای از این نظر وجود نداشت. استاندار اصفهان نقش نیروهای پلیس را در برگزاری باشکوه انتخابات ویژه و حائز اهمیت عنوان کرد و گفت: لازم می‌دانم تا از زحمات و تلاش شبانه‌روزی همه نیروهای تأمین‌کننده امنیت از پلیس، بسیج، سپاه و سایر نیروهای امنیتی تقدیر و تشکر کنم.

خبر

مشارکت همگانی در انتخابات اقتدار ایران را به رخ جهانیان می‌کشد

رئیس ستاد انتخابات استان اصفهان گفت: هر برگ رأی تیری بر چشم دشمنان خواهد بود ازاین‌رو مردم ما همانند گذشته بار دیگر اقتدار ایران اسلامی را به جهانیان نشان دهند.

به گزارش مهر، محمدرضا جان‌نثاری اظهار کرد: مردم شریف استان اصفهان نیز بانشاط از ساعات اولیه در این جشن سیاسی حضور دارند که نشان از هوشیاری و بصیرت مردم ما است.

رئیس ستاد انتخابات استان اصفهان با اشاره به سرکشی از شعب اخذ رأی، بیان کرد: مردم استان تلاش کنند تا در ساعات اولیه رأی خود را به صندوق بیندازند و شرکت در انتخابات را به ساعات پایانی موکول نکنند. جان‌نثاری ادامه داد: انتخابات حق است و مردم بایستی از این حق خود استفاده کنند؛ زیرا حق دارند که سرنوشت خود را تعیین کنند. او اظهار کرد: هر یک برگ رأی تیری بر چشم دشمنان خواهد بود ازاین‌رو مردم ما همانند گذشته بار دیگر اقتدار ایران اسلامی را به جهانیان نشان دهند.

رئیس ستاد انتخابات استان اصفهان گفت: مقام معظم رهبری نیز بر این مهم تأکید دارند؛ زیرا انتخاب امروز در زندگی نسل‌های آینده نیز اثرگذار خواهد بود. جان‌نثاری افزود: رئیس‌جمهوری که با رأی اکثریت مردم انتخاب شود قطعاً در دنیا قدرت چانه‌زنی بیشتری خواهد داشت و می‌تواند به پشتوانه رأی و البته اعتماد مردم بسیاری از چالش‌ها و مشکلات کشور را رفع کند.

انتخاب مردم هرچه باشد، به صلاح نظام است

رئیس مجمع نمایندگان استان اصفهان گفت: اصل مهم حضور مردم در انتخابات ریاست‌جمهوری است و هر نتیجه‌ای حاصل شود امیدواریم به مصلحت نظام باشد، گرچه فرد منتخب خوشایند عده‌ای هم نباشد.به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام محمدتقی نقدعلی افزود: موضوع مهم مشارکت مردم است و همه باید نتیجه را برای اثبات مبانی انقلاب، اصل جمهوریت و اعتلای ایران بپذیریم. او با بیان اینکه هر گامی که مردم به‌سوی شعبه اخذ رأی بر می‌دارند بر عصبانیت دشمنان کشور می‌افزاید، ادامه داد: حضور پررنگ مردم در انتخابات نشانه جمهوریت نظام و اعتقاد به حاکمیت دینی است. حجت‌الاسلام نقدعلی افزود: مردم فرد اصلح را بر اساس اعتقاد نامزد ریاست‌جمهوری به مبانی مدیریت دینی، رفع تبعیض و برخورداری از برنامه و کارنامه شفاف انتخاب کنند. او افزود: در طول سال‌هایی که از انقلاب اسلامی گذشته است، مردم در شرایط مختلف کشور امکان انتخاب کارگزاران خود را داشته‌اند و نتیجه آن نیز ملموس است، بنابراین در این انتخابات نیز امیدواریم نتیجه منطبق بر مصلحت مردم و نظام باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۱۹– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۱۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت رشیدی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۴۷۸۵۲ در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۷۰/۶۸ مترمربع پلاک ۷۷۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در میندشت خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی رشیدی فرزند قاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۷۴۲۲۹۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۰۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۳۴۰۰۲۱۰۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۳۴۰۰۲۰۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل زینب کجکانی فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۴۵۵۸۵۵ صادره از کاشان و محمد حسن ثانی فرزند احمد به شماره ۱۲۵۰۳۰۶۷۳۶ صادره از کاشان هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۲۴۳/۵ متر مربع مفروز از پلاک ۳۳۹۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۷۴۰۷۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۱۰– ۱–برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۸۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرزانه شومالی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۴۰ صادره از کاشان ششدانگ خانه به مساحت ۲۴۰/۲۲ متر مربع مفروز از پلاک ۳۸۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان فین علیا خریداری از مرتضی مستوفی نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۷۴۱۲۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۰۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۱۱۷۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۱۱۱۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۱۱۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس دشت ناجی آباد فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از کاشان و آقای حسن کاشانی فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۳۲۸ صادره از کاشان و خانم ناهید جمالی فرد فرزند علی بشماره شناسنامه ۶۴۴۷ صادره از کاشان هر یک به ترتیب یک دانگ و نیم و سه دانگ و یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹/۷۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از .....۴۵..... اصلی واقع در لتحر بخش دو کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۷۴۱۳۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۰۵– ۱–برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۱۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد پامیلی بیدگلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۹۶ صادره از آران و بیدگل در یک باب قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۸۹ متر مربع مفروز از پلاک ۲۱۵۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان فین کوچک خریداری از رضا افشار تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد گردید . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴ نرجس نوش آبادی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قمصر شناسه ۱۷۴۲۰۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

۸۲۱– ۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۱۱۸۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر – خانم خدیجه حسین پور فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۰۹ و کدملی ۹۴۱۹۲۷۹۸۹– صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک باب بنای در حال ساخت به مساحت ۱۹۱.۷۸ متر مربع پلاک شماره ۲۸۰۱ فرعی مجزا از ۱۳۲۹ فرعی از ۱۷۲ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر – طبق مبایعه نامه عادی و رای مرجع قضایی از مالک رسمی سید رضا هاشمیان می باشد.

برابر رای صادره هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی می شود . در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۴ نرجس نوش آبادی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قمصر شناسه ۱۷۴۲۰۶۰

دادنامه

۸۲۲– ۱– شماره دادنامه: ۱۴۰۲۰۹۳۹۰۰۱۱۱۷۵۲۶۱ تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۹۹۲۰۰۰۱۵۳۰۵۱۲ شماره بایگانی شعبه: ۰۲۰۰۳۴۶ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهر شاهین شهر (۱۰۲ جزایی سابق) پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۹۹۲۰۰۰۱۵۳۰۵۱۲ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهر شاهین شهر (۱۰۲ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۰۹۳۹۰۰۱۱۱۷۵۲۶۱ شاکی: همسفران طبیعت سپاهان به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – اصفهان – هزار جریب –اداره کل منابع طبیعی و آبخیز استان اصفهان با نمایندگی آقای مصطفی هاشمی فرزند محمود و با وکالت آقای عباس باقرهادی فرزند حسینعلی به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان– شهر اصفهان – خ شریعتی – روبروی اورژانس شریعتی – مجتمع نوید – طبقه ۳ – واحد ۷ متهم: مجتمع صنایع شیمیائی نارگستر سپاهان با وکالت آقای مهدی زندی فرزند محمد به نشانی استان البرز – شهرستان کرج – کرج – میدان توحید– ابتدای بلوار بلال – ساختمان اویسی – طبقه دوم. اتهام: ممانعت از حق بسمه تعالی به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ در وقت فوق العاده جلسه ی شعبه ی یکصد و دو دادگاه کیفری دو شهرستان شاهین شهر رد به تصدی امضاء کننده ی ذیل تشکیل و پرونده امر تحت نظر است. دادگاه از توجه در اوراق و محتویات پرونده و با استعانت از خداوند متعال و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل اقدام به صدور رای می نماید: (رای دادگاه) در خصوص اتهام شخصیت حقوقی نارگستر سپاهان با مدیریت عاملی آقای جلال بهشت نژاد فرزند حسن دائر بر ممانعت از حق بواسطه ی مسدود کردن جاده ی دسترسی با دپو کردن خاک موضوع شکایت شرکت همسفران طبیعت سپاهان (عام کما) بدین شرح که شرکت شاکی مدعی است جاده ی دسترسی به محل به بهره برداری به معدن بواسطه ی دپو شدن خاک به توسط شرکت نارگستر مسدود شده و مدیر عامل شرکت نارگستر ضمن رد ادعای مطرح شده در مباشرت در دپو کردن خاک، اعلام داشته حسب نظریات ارگانهای مربوطه از جمله هیات ناریه، به لحاظ وجود مواد قابل انفجار و حساس به ضربه، می بایست حریم انبارهای شرکت با فواصل در حدود هزار متر در تمامی جهات اربعه رعایت گردد، چرا که عدم رعایت آن مخاطرات جانی و مالی برای همه اعم از کارکنان شرکت و همجوران خواهد داشت و جاده ی مورد ادعای شرکت شاکی در بیست متری محدوده واقع شده و این منتهی به مخاطرات جانی و مالی میگردد که مسئولین استانی هم در صدد پیگیری و رفع آن هستند ولکین هنوز پیگیریها منتج به نتیجه نشده است. فلذا دادگاه از توجه در اوراق و محتویات پرونده، شکایت شاکی، گزارش ضابطین، عکسهای ارائه شده، رونوشت اراء شده از مراجع مختلف، نظریات کارشناسی با این دیدگاه که هر چند اظهارات مقام مسئول قانونی شرکت به لحاظ نوع فعالیت آن خالی از وجه نیست ولی اقدامات خود سرانه ی شرکت نیز در صدد رفع مشکل منطبق با موازین قانونی نبوده و بدین جهت ضمن احراز مسئولیت کیفری شرکت به لحاظ ارتکاب بزه بنام و در راستای منافع آن مستندا به مواد ۲ ۱۹ ۲۰ ۲۱ ۱۴۳ ۲۱۱ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ و ماده ی ۶۹۰ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ (بخش تعزیرات) اصلاحی به موجب قانون کاهش مجازات حبس تعزیري ضمن الزام شرکت متهم به رفع ممانعت بواسطه ی مسطح نموده دپوی خاک ایجاد شده و عنداللزوم جابجایی خاکها، از لحاظ جنبه ی عمومی بزه و تطبیق مجازات قابل اجرا در مورد فعل ارتکابی منتسب به شخص حقوقی در موضوع معنونه حکم به محکومیت شخص حقوقی موصوف به انتشار حکم محکومیت در یکی از روزنامه های داخلی استان اصفهان صادر و اعلام مینماید. در خصوص شکایت متقابل شرکت نارگستر علیه شرکت شاکی با موضوع مزاحمت و ممانعت ملکی بواسطه ی احداث جاده با تجاوز به حریم شرکت، با عنایت به ادله ی موجود در پرونده و توجه به این امر که فعالیت انجام گرفته مستند به آرای و مجوزهای صادره بوده و تاکنون از طریق مراجع صالح خدشه ای نسبت به آن صورت نگرفته و کماکان معتبر بوده و صرف نظر از درستی یا ناثواب بودن صدور آن به لحاظ وضعیت خاص مواد نگهداری شده در انبارهای شرکت نارگستر، با عدم احراز وقوع بزه مستندا به بند الف ماده ۳۴۰ قانون آیین دادرسی کیفری اقدام به صدور قرار منع تعقیب مینماید. رای صادره حضوری و به همراه قرار صادره ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان اصفهان است. نشانی: استان اصفهان – شهرستان شاهین شهر – میدان امام حسین (ع) – خیابان شهید منتظری – خیابان شهید تولایی – دادگستری شاهین شهر. رئیس شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهر شاهین شهر (۱۰۲جزایی سابق) – جواد کمالی ۱۷۴۱۰۵۴/م الف