خبر

۳۰۰۰ خانوار سپاهان‌شهر به شبکه فیبرنوری مخابرات اصفهان متصل می‌شوند

با اجرای عملیات جایگزینی شبکه مسی با فیبرنوری در مرکز مخابراتی سپاهان‌شهر، بیش از ۳۰۰۰ خانوار این منطقه از خدمات ارتباطی پایدار، پرسرعت و نسل جدید مخابرات بهرهمند می‌شوند.با اجرای عملیات جایگزینی شبکه مسی با فیبرنوری در مرکز مخابراتی سپاهان‌شهر، بیش از ۳۰۰۰ خانوار این منطقه از خدمات ارتباطی پایدار، پرسرعت و نسل جدید مخابرات بهرهمند می‌شوند. عملیات راهبردی توسعه شبکه فیبرنوری در مرکز مخابراتی سپاهان‌شهر با هدف ارتقای کیفیت ارتباطات، افزایش پایداری شبکه و تحقق اهداف تحول دیجیتال در کلان‌شهر اصفهان آغاز شده و با سرعت در حال اجراست. این پروژه که از صبح جمعه دوم مردادماه ۱۴۰۵ آغاز شده، شامل تجهیز ۷ دستگاه ODC و نصب ۱۵۰ FAT است و در پایان، بیش از ۳۰۰۰ خانوار را تحت پوشش شبکه فیبرنوری مخابرات قرار خواهد داد. اصغر فارقلیطیان، مدیر مخابرات منطقه اصفهان، در بازدید میدانی از روند اجرای این طرح، با قدردانی از تلاش تیم‌های فنی، بر رعایت استانداردهای نظارتی، کاهش حفاری‌های غیرضروری و به حداقل رساندن زمان قطعی احتمالی مشترکان تاکید کرد. در این بازدید، ابوذر فتاحی مدیر مخابرات مرکز استان، علی ربیعی رئیس ناحیه جنوب، محمدجواد برمکی رئیس اداره روابط‌عمومی و محمد موحدی رئیس مرکز مخابرات سپاهان‌شهر نیز حضور داشتند. اجرای این طرح، ضمن فراهم‌سازی اینترنت پرسرعت برای ساکنان و کسب‌وکارهای سپاهان‌شهر، گامی موثر در مسیر توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و حرکت اصفهان به سوی شهر هوشمند به شمار می‌رود.

مسیر هوایی اصفهان – استانبول فعال شد

مدیرکل فرودگاه‌های استان اصفهان از برقراری پروازهای مستقیم در مسیر اصفهان–استانبول و بالعکس، از ۱۷ مردادماه سال جاری خبر داد. ابوذر ضیایی با اشاره به ازسرگیری تدریجی پروازهای داخلی و خارجی فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اصفهان پس از وقفه ایجادشده در پی جنگ تحمیلی سوم، اظهار داشت: با هدف تسهیل در رفت‌وآمد و رفاه حال مسافران، شرکت هواپیمایی «معراج» از تاریخ هفدهم مردادماه اقدام به برقراری پرواز در مسیر استانبول – اصفهان – استانبول خواهد کرداو در توضیح جزئیات زمان‌بندی این پروازها افزود: پروازهای مذکور به صورت برنامه‌ای و منظم، در روزهای شنبه و چهارشنبه هر هفته انجام خواهد شد. بر این اساس، ساعت ورود پرواز از استانبول ۱۴:۴۵ و ساعت خروج آن از فرودگاه اصفهان به مقصد ترکیه ۱۶:۱۵ برنامه‌ریزی شده است.مدیرکل فرودگاه‌های استان اصفهان خاطرنشان کرد: شهروندان و مسافران گرامی می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص زمان‌بندی و جزئیات این پروازها، با واحد اطلاعات پرواز فرودگاه اصفهان از طریق شماره سه رقمی ۱۹۹ و یا شماره ثابت ۳۵۲۷۵۲۰۰ تماس بگیرند.

نظارت مستمر از تولید تا مصرف، کلید مهار گرانی و احتکار

دادستان اصفهان از تشکیل قرارگاه فرماندهی نظارت و بازرسی بر بازار برای مقابله با نابسامانی‌ها و تخلفات خبرداد.
سید محمد موسویان گفت: یکی از عوامل اصلی نابسامانی بازار، ضعف در حوزه نظارت است و باید فرآیند نظارت از مرحله تولید و تأمین تا توزیع و رسیدن کالا به دست مصرف‌کننده با جدیت دنبال شود.دادستان عمومی و انقلاب اصفهان با اشاره به تشکیل قرارگاه فرماندهی واحد نظارت و بازرسی بر بازار اظهار کرد: هدف از تشکیل این قرارگاه، شناسایی نقاط ضعف، رفع موانع موجود و ایجاد نظم و انضباط هدفمند در بازار است تا از بروز تخلفات اقتصادی جلوگیری شوداو ادامه داد: اگر نظارت‌ها از مرحله تأمین مواد اولیه تا عرضه نهایی کالا استمرار داشته باشد، بخش قابل توجهی از نابسامانی‌های بازار و آثار ناشی از افزایش قیمت‌ها قابل کنترل خواهد بود.دادستان اصفهان با تأکید بر ضرورت تقویت نظارت بر انبارها افزود: یکی از اولویت‌های مهم دستگاه‌های مسئول، رصد دقیق انبارها و گردش کالا است و ضعف سامانه‌های موجود در این زمینه باید هرچه سریع‌تر برطرف شود.موسویان تصریح کرد: در قرارگاه فرماندهی واحد نظارت و بازرسی بر بازار، آخرین وضعیت بازار، روند قیمت‌گذاری کالاهای اساسی، نحوه تأمین و توزیع کالا، میزان اثربخشی نظارت‌ها و راهکارهای مقابله با تخلفات اقتصادی بررسی می‌شود و دستگاه‌های مسئول باید با هم‌افزایی بیشتر برای حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان اقدام کنند.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت مطرح کرد؛

عبور از چالش ناترازی با مدیریت هوشمند

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت، با تشریح عملکرد سال ۱۴۰۴، مهم‌ترین برنامه‌ها و دستاوردهای این مجموعه را در حوزه تولید، انرژی، صادرات، توسعه، مسئولیت اجتماعی و مدیریت بحران تشریح کرد.

به گزارش اصفهان امروز، سعید زرندی با بیان اینکه تولید، مهم‌ترین رکن امنیت اقتصادی کشور است، گفت فولاد مبارکه در شرایطی که صنعت فولاد با محدودیت‌های انرژی، نوسانات بازار جهانی، افزایش هزینه‌های تولید و چالش‌های اقتصادی مواجه بود، توانست با تکیه بر مدیریت هوشمند، بهره‌وری، توسعه فناوری و اصلاح ساختارها، مسیر تولید و توسعه را حفظ کند.

وی با اشاره به همکاری وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و نیرو برای مدیریت ناترازی انرژی، اظهار کرد: اولویت کشور در شرایط کنونی تأمین برق مناطق گرمسیر و در ادامه حفظ تولید صنایع بزرگ است. به گفته وی، فولاد مبارکه نیز با برنامه‌ریزی برای ذخیره سوخت نیروگاه‌ها، مشارکت در تولید برق و اتصال نیروگاه‌های اختصاصی به شبکه سراسری، نقش مؤثری در پایداری شبکه برق کشور ایفا کرده است.

عبور از ناترازی انرژی با سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه، ناترازی انرژی را مهم‌ترین چالش صنعت فولاد طی سال‌های اخیر دانست و گفت محدودیت‌های برق و گاز در برخی مقاطع به ۹۰ تا ۱۰۰ درصد رسیده و تنها در سال‌های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۴ حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان عدم‌النفع ناشی از توقف تولید برای شرکت به همراه داشته است.وی با انتقاد از رشد نامتوازن تعرفه‌های انرژی، تأکید کرد افزایش قیمت برق و گاز بسیار بیشتر از رشد قیمت محصولات فولادی بوده و برخلاف برخی ادعاها، فولاد مبارکه هیچ‌گونه یارانه انرژی دریافت نمی‌کند. به گفته زرندی، در مقاطعی حتی قیمت گاز مصرفی این شرکت از قیمت گاز صنایع در برخی کشورهای جهان نیز بیشتر بوده است.زرندی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای کاهش وابستگی به شبکه برق، از توسعه نیروگاه سیکل ترکیبی، نیروگاه خورشیدی، سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های بادی و مشارکت در پروژه‌های تولید برق خبر داد و افزود: همکاری با وزارت نیرو موجب شده بخشی از برق پایدار مورد نیاز فولاد مبارکه از طریق افزایش بهره‌وری نیروگاه‌های کشور تأمین شود و این روند تا دستیابی به خودتأمینی انرژی ادامه خواهد یافت.

وی همچنین تأکید کرد ذخیره‌سازی سوخت جایگزین برای نیروگاه‌ها و برنامه‌ریزی برای تأمین انرژی در فصول مختلف، از مهم‌ترین اقدامات شرکت برای حفظ تولید پایدار بوده است.

تداوم تولید، صادرات و سودآوری در سالی دشوار

زرندی با اشاره به شرایط پیچیده بازار جهانی فولاد اظهار کرد افزایش ظرفیت مازاد تولید در جهان، رشد صادرات چین و سیاست‌های حمایتی کشورهای صنعتی، فضای رقابت را برای تولیدکنندگان فولاد دشوار کرده است. با این حال فولاد مبارکه با تغییر سبد محصولات، تمرکز بر تولید محصولات با ارزش افزوده بیشتر و توسعه بازارهای صادراتی توانست جایگاه خود را حفظ کندوی از تحقق کامل برنامه‌های تولیدی و ثبت صادرات ۱.۱ میلیارد دلاری در سال ۱۴۰۴ خبر داد و افزود این موفقیت در شرایطی حاصل شد که شرکت علاوه بر محدودیت‌های انرژی، با قیمت‌گذاری دستوری، افزایش هزینه‌های تولید و فشارهای اقتصادی نیز مواجه بود.

مدیرعامل فولاد مبارکه اصلاح مدل‌های تجاری، مدیریت نقدینگی و پایش مستمر عملکرد واحدهای تولیدی را از مهم‌ترین عوامل موفقیت شرکت عنوان کرد و گفت مجموعه بدون استفاده از منابع مالی دولتی توانست جریان نقدینگی و فروش را حفظ کندوی همچنین به اجرای پروژه‌های کاهش هزینه اشاره کرد و گفت با اصلاح فرآیندهای تولید، بهینه‌سازی مصرف انرژی، استفاده از فناوری‌های نوین، فروش ضایعات انباشته و بازیافت سربارها، درآمدهای جدیدی برای شرکت ایجاد شد و میلیاردها تومان از هزینه‌های تولید کاهش یافت. به گفته زرندی، اجرای پروژه‌های داده‌کاوی و هوش مصنوعی نیز تنها در نخستین ماه اجرا، صرفه‌جویی قابل توجهی در هزینه‌های انرژی به همراه داشته است.

زرندی از پیشرفت پروژه‌های توسعه‌ای از جمله نورد گرم شماره ۲ نیز خبر داد و گفت با وجود مشکلات حمل‌ونقل بین‌المللی و محدودیت‌های ناشی از شرایط منطقه، تجهیزات مورد نیاز این پروژه تأمین و روند اجرای آن شتاب گرفته است. همچنین ساختار مدیریتی شرکت‌های زیرمجموعه در قالب هلدینگ‌های تخصصی بازآرایی شده تا بهره‌وری و هماهنگی در زنجیره ارزش گروه افزایش یابد.

توسعه پایدار، تولید سبز و افق‌های جدید سرمایه‌گذاری

مدیرعامل فولاد مبارکه در ادامه، مهم‌ترین راهبردهای آینده این مجموعه را توسعه محصولات ویژه، تولید سبز، تحول دیجیتال، توسعه فناوری، گسترش بازارهای صادراتی، سرمایه‌گذاری در کسب‌وکارهای نو و ارتقای نظام حکمرانی شرکتی عنوان کردوی با اشاره به موفقیت‌های بین‌المللی فولاد مبارکه، کسب رتبه‌های برتر در جوایز جهانی، دریافت گواهینامه‌های مرتبط با ردپای کربن و استانداردهای مورد نیاز صادرات به اتحادیه اروپا را از جمله دستاوردهای مهم سال گذشته برشمرد.زرندی همچنین از آغاز سرمایه‌گذاری در حوزه فلزات غیرآهنی، از جمله مس و مطالعات مربوط به لیتیوم خبر داد و گفت این اقدامات در راستای متنوع‌سازی سبد سرمایه‌گذاری و افزایش تاب‌آوری شرکت در برابر نوسانات بازار فولاد انجام می‌شود.

وی توسعه فرامرزی را نیز یکی از برنامه‌های راهبردی فولاد مبارکه دانست و اظهار کرد مطالعات لازم برای حضور و سرمایه‌گذاری در برخی کشورهای منطقه آغاز شده است. به گفته وی، الگوی توسعه آینده فولاد مبارکه بر اساس تجربه شرکت‌های بزرگ فولادی جهان، بر تنوع فعالیت‌ها و حضور در بازارهای بین‌المللی استوار خواهد بود.

مدیریت بحران و مسئولیت اجتماعی

زرندی بخش مهمی از سخنان خود را به مدیریت بحران در جریان حملات به فولاد مبارکه اختصاص داد و گفت این مجموعه پیش از وقوع حوادث، با تشکیل شورای مدیریت تاب‌آوری کسب‌وکار، تدوین سناریوهای مختلف و برگزاری مستمر جلسات کمیته بحران، آمادگی لازم را برای مواجهه با شرایط اضطراری ایجاد کرده بود.

وی با اشاره به حملات صورت‌گرفته به بخش‌هایی از مجتمع فولاد مبارکه گفت در زمان وقوع حادثه، کارکنان در کمتر از ۱۴ دقیقه به‌طور کامل از محل خارج شدند و با اجرای دقیق برنامه‌های از پیش طراحی‌شده، خسارت‌های انسانی به حداقل رسید.مدیرعامل فولاد مبارکه با گرامیداشت یاد شهید عباس بهرامی، از کارکنان، مدیران، اعضای هیئت‌مدیره و مجموعه‌های همکار برای نقش‌آفرینی در بازسازی واحدهای آسیب‌دیده قدردانی کرد و سرمایه انسانی، توان داخلی و حمایت مدیران ارشد را سه عامل اصلی موفقیت در عبور از بحران دانست.

وی افزود با وجود برآوردهای اولیه بسیار سنگین از خسارت‌ها، عملیات بازسازی با اتکا به توان داخلی و مدیریت جهادی آغاز شد و برخی واحدهای تولیدی در مدت‌زمانی کوتاه به مدار تولید بازگشتند. به گفته زرندی، بازسازی کوره شماره ۸ تنها طی ۴۵ روز انجام شد و این تجربه می‌تواند به عنوان یکی از سریع‌ترین نمونه‌های بازسازی یک مجتمع بزرگ فولادی در جهان ثبت شود.زرندی همچنین به مسئولیت اجتماعی فولاد مبارکه اشاره کرد و از اجرای طرح گسترده غربالگری سرطان در استان اصفهان با همکاری دانشگاه علوم پزشکی اصفهان خبر داد. این طرح تاکنون صدها هزار نفر را تحت پوشش قرار داده و منجر به شناسایی هزاران مورد ضایعات پیش‌سرطانی و بیماران در مراحل اولیه شده است؛ اقدامی که علاوه بر حفظ سلامت شهروندان، صرفه‌جویی قابل توجهی در هزینه‌های نظام سلامت به همراه داشته است.مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در پایان با تأکید بر اینکه این مجموعه مسیر توسعه خود را بر پایه نوآوری، بهره‌وری، تولید سبز، خوداتکایی در انرژی و گسترش بازارهای داخلی و خارجی ترسیم کرده است، ابراز امیدواری کرد با اجرای برنامه‌های پیش‌بینی‌شده، فولاد مبارکه بتواند جایگاه خود را به عنوان پیشران صنعت فولاد کشور و یکی از بازیگران مؤثر منطقه‌ای و جهانی بیش از پیش تثبیت کند.

در چهار ماهه ابتدای امسال رقم خورد؛

نیروگاه اصفهان از مرز یک میلیارد کیلووات‌ساعت تولید گذشت

نیروگاه اصفهان از ابتدای سال جاری تاکنون با تولید بیش از یک میلیارد و ۶۷ میلیون کیلووات‌ساعت انرژی الکتریکی خالص، نقش مؤثری در تأمین برق مورد نیاز کشور و پایداری شبکه سراسری ایفا کرده است.

آرش هاشمیان، مدیرعامل و رئیس هیأت‌مدیره نیروگاه اصفهان، با اعلام این خبر اظهار داشت: تا پایان تیرماه ۱۴۰۵، در مجموع یک میلیارد و ۶۷ میلیون و ۱۹۶ هزار کیلووات‌ساعت انرژی الکتریکی خالص توسط واحدهای نیروگاه اصفهان و نیروگاه هسا تولید و به شبکه سراسری برق تحویل شده است. او افزود: این میزان تولید حاصل فعالیت مستمر و تلاش شبانه‌روزی کارکنان، متخصصان و نیروهای فنی مجموعه است که با بهره‌گیری از ظرفیت واحدهای تولیدی، در تأمین برق پایدار کشور نقش‌آفرینی می‌کنند. مدیرعامل نیروگاه اصفهان با اشاره به ظرفیت تولیدی این مجموعه گفت: نیروگاه اصفهان دارای پنج واحد بخاری و نیروگاه هسا نیز شامل سه واحد گازی است که مجموع ظرفیت این واحدها به حدود هزار مگاوات می‌رسد. هاشمیان ادامه داد: بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت واحدهای تولید برق، به‌ویژه در دوره اوج مصرف، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و نیروگاه اصفهان تلاش می‌کند با حفظ آمادگی واحدها و انجام فعالیت‌های فنی و تعمیراتی، سهم خود را در پایداری شبکه برق کشور ایفا کند. او تأکید کرد: استمرار تولید و تحویل برق به شبکه، نیازمند آمادگی مستمر تجهیزات، فعالیت دقیق نیروهای بهره‌برداری و تعمیرات و برنامه‌ریزی منسجم برای استفاده بهینه از ظرفیت نیروگاه‌هاست. مدیرعامل نیروگاه اصفهان در پایان خاطرنشان کرد: تولید بیش از یک میلیارد کیلووات‌ساعت انرژی خالص در چهار ماه نخست سال، بیانگر ظرفیت و توان عملیاتی این مجموعه و تلاش کارکنان آن برای تأمین برق پایدار و مطمئن کشور است.

سرمقاله

بحران آب در ایران؛ بحران در شیوه فهم و حکمرانی

ادامه از صفحه یک: در این نگاه، مردم و ذی‌نفعان محلی نیز نقش واقعی‌تری پیدا می‌کنند. مشارکت کشاورزان، جوامع محلی، صنعتگران و گروه‌های محیط‌زیستی زمانی مؤثر است که در تصمیم‌سازی اثر داشته باشد، نه اینکه فقط به حضور در جلسات محدود شود. زیرا مسئله آب تنها با ابزارهای فنی حل نمی‌شود. بدون اعتماد عمومی، عدالت در تصمیم‌گیری و شفافیت، حتی با بهترین راهکارهای فنی نیز نمی‌توانند به نتیجه پایدار برسند. آینده آب در ایران بیش از آنکه به پیدا کردن یک متولی جدید وابسته باشد، به اصلاح شیوه حکمرانی و تصمیم‌گیری وابسته است. باید از نگاه پراکنده به آب فاصله گرفت و آن را به‌عنوان یک نظام طبیعی ـ اجتماعی دید که نیازمند همکاری، دانش و مسئولیت مشترک است. مسئله اصلی امروز فقط کمبود آب نیست؛ بلکه نیاز به تغییر در شیوه فهم، طرح پرسش و تصمیم‌گیری درباره آب است.

خبر

ضربه سنگین پلیس اصفهان به قاچاقچیان و سارقان

اصفهان امروز: فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان از اجرای موفق طرح‌های مقابله با جرائم مواد مخدر و سرقت در حوزه‌های انتظامی این شهرستان خبر داد و گفت: در دو عملیات جداگانه، بیش از ۱۲ کیلوگرم تریاک کشف، یک قاچاقچی مواد مخدر دستگیر و ۸ سارق حرفه‌ای شناسایی و دستگیر شدند. احمد نیکبخت اظهار کرد: در راستای اجرای طرح‌های هدفمند پلیس برای برخورد با خرده‌فروشان و توزیع‌کنندگان مواد مخدر، مأموران کلانتری ۱۱ ورزنه با هماهنگی مقام قضائی و برپایی ایست و بازرسی مقطعی، به یک دستگاه خودروی پراید مشکوک و آن را متوقف کردند.او افزود: در بازرسی دقیق مأموران از این خودرو، مقدار ۱۲ هزار و ۷۶۹ گرم تریاک کشف و متهم دستگیر و برای انجام اقدامات قانونی تحویل مرجع قضائی شد.فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با تأکید بر عزم جدی پلیس در برخورد مستمر با سوداگران مرگ خاطرنشان کرد: مأموران انتظامی به صورت شبانه‌روزی با اشراف اطلاعاتی و اجرای طرح‌های مختلف، عرصه را بر قاچاقچیان و توزیع‌کنندگان مواد مخدر تنگ خواهند کرد.نیکبخت در ادامه از اجرای طرح امنیت محله‌محور در حوزه کلانتری ۲۴ امیرکبیر خبر داد و گفت: در این طرح با هماهنگی قضائی، مأموران موفق شدند ۸ نفر از سارقان حرفه‌ای را دستگیر کنند.او تصریح کرد: افراد دستگیرشده شامل ۳ سارق اماکن خصوصی، ۳ سارق خودرو، یک سارق کش‌رو و یک سارق موتورسیکلت بودند که در بررسی‌های انجام‌شده، ۳ دستگاه خودرو، یک دستگاه موتورسیکلت و مقداری مواد مخدر از نوع شیشه از آنان کشف شد. فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با اشاره به استمرار اجرای طرح‌های امنیت محله‌محور افزود: افزایش احساس امنیت شهروندان و برخورد قاطع با مخلان نظم و امنیت از اولویت‌های پلیس است و این طرح‌ها در نقاط مختلف شهرستان با جدیت ادامه خواهد داشت. او از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک، موضوع را از طریق شماره ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند و در تأمین امنیت جامعه مشارکت کنند.

سم‌پاشی ۱۵۶هزار منهول و شست‌وشوی ۸۵کیلومتر از شبکه فاضلاب اصفهان

در سه‌ماهه نخست سال جاری، تعداد ۱۵۶ هزار و ۶۹۱ منهول در مناطق مختلف استان اصفهان علیه جانوران موذی سم‌پاشی و ۸۵ کیلومتر از شبکه جمع‌آوری فاضلاب، شست‌وشو شد.

از این تعداد، ۷۳ هزار و ۸۵۰ منهول و ۳۵.۵ کیلومتر از شبکه فاضلاب مربوط به مناطق شش‌گانه شهر اصفهان است که در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ مورد سم‌پاشی و شست‌وشو قرار گرفت.

این عملیات با هدف ارتقای شرایط بهداشتی شبکه، کنترل جمعیت حشرات موذی، جلوگیری از انسداد خطوط فاضلاب و کاهش احتمال بروز حوادث و مشکلات بهره‌برداری انجام شده و مطابق برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، به‌صورت مستمر در طول سال ادامه خواهد داشت.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۱۸۳– ۱– چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۸۹/۸۲ متر مربع بشماره ۶۸۸۴ فرعی مجزی از شماره ۲۳۸۴ فرعی از پلاک ۱ – اصلی واقع در راوند بخش ۴ کاشان که طبق پرونده ثبتی به نام فهیمه امیری در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ در ساعت ۸ صبح الی ۱۴ همان روز در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید .تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ریاست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان آقای محمد علی ناظمی شناسه: ۲۲۴۴۴۷۶

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۱۷۳– ۱– طبق تقاضای وارده ۴۰۱۸۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی میگردد محمدرضا آخوندی خرم دشتی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ خانه شماره ۱۵۹۴۱ فرعی از پلاک ۴۹ اصلی بخش دو کاشان به نام محمدرضا آخوندی خرم دشتی بشماره چاپی ۱۷۴۳۳۱ سری ب سال ۰۱ دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۰۶۵ بمساحت ۲۱۲.۸۰ متر مربع به علت جابجایی مفقود گردیده و تاکنون پیدا نگردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده اند لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۱۴ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۲۴۳۷۲۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۸۱– ۱– برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ و ۱۳ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزروعی اسکندری بر آفتاب بخش ۱۳ ثبت اصفهان– حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقایان غلامحسین صفری و رضا و حمیدرضا شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۴۳۴۰ – ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا شریفی فرزند نادر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۳۴/۳۹ مترمربع.

۲–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۴۳۳۹ – ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مربوط به تقاضای آقای رضا شریفی فرزند نادر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۱۸/۸۶ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ محسن مقصودی– رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۴۴۱۷۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۸۲– ۱– برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین هارونی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از چادگان در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در چادگان – اراضی مزروعی روستای کمیتک بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای روز علی بیاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۴۲۸ – ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۶۳۳۲/۵۱ مترمربع.

۲–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۴۲۷ – ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۱۷۴۹۶/۶۹ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ محسن مقصودی– رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۴۴۱۳۴/م الف