خبر

آزمون‌های نهایی پایه یازدهم و دوازدهم همانند گذشته برگزار می‌شود

رئیس اداره سنجش و ارزشیابی تحصیلی اداره‌کل آموزش و پرورش استان اصفهان گفت: امتحانات نهایی پایه‌های یازدهم و دوازدهم در خردادماه ۱۴۰۴ طبق رویه سال‌های گذشته برگزار خواهد شد. به گزارش مهر، عباس سلطانی در خصوص برگزاری امتحانات نهایی خردادماه اظهار کرد: امتحانات نهایی خردادماه سال جاری برای پایه‌های یازدهم و دوازدهم و در رشته‌های مختلف تحصیلی برگزار خواهد شد. او افزود: این آزمون‌ها در رشته‌های ریاضی‌فیزیک، ادبیات و علوم انسانی و علوم و معارف اسلامی در ۱۲ عنوان درسی و در رشته علوم تجربی در ۱۱ عنوان درسی، به صورت نهایی برگزار می‌شود. سلطانی ادامه داد: آزمون‌های نهایی پایه دوازدهم نیز در رشته‌های مذکور، به ترتیب در ۱۱ و ۱۰ عنوان درسی، بدون تغییر نسبت به سال‌های گذشته برگزار می‌شود. رئیس اداره سنجش و ارزشیابی تحصیلی اداره‌کل آموزش‌وپرورش استان اصفهان در ادامه با اشاره به تأثیر سوابق تحصیلی در نتایج کنکور سراسری تصریح کرد: در کنکور سال ۱۴۰۴، سوابق تحصیلی پایه دوازدهم به‌صورت قطعی و سوابق پایه یازدهم به‌صورت مثبت محاسبه می‌شود.

سلطانی خاطرنشان کرد: از سال ۱۴۰۵ به بعد، تأثیر سوابق تحصیلی پایه یازدهم نیز قطعی خواهد بود و این تغییر در نتایج آزمون سراسری اعمال خواهد شد. او با تأکید بر اهمیت آگاهی‌بخشی به خانواده‌ها و دانش‌آموزان خاطرنشان کرد: اطلاع دقیق از نحوه برگزاری آزمون‌ها و تأثیر آن‌ها در کنکور، نقش مهمی در برنامه‌ریزی تحصیلی و موفقیت آینده دانش‌آموزان خواهد داشت.

سامانه همرفتی تا اواخر هفته حاکم بر اصفهان

رییس مرکز پیش‌بینی و مخاطرات جوی اداره کل هواشناسی اصفهان گفت: آخرین نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی نشان می‌دهد تا اواخر هفته به ویژه امروز (دوشنبه)، استان تحت تاثیر سامانه همرفتی همراه با ناپایداری جوی قرار دارد. لیلا امینی در گفت وگو با ایرنا اظهار کرد: فعالیت این سامانه به صورت محلی و براساس اقلیم منطقه خواهد بود و اوج انرژی این سامانه بصورت وزش باد است. او ادامه داد: برای امروز و فردا (سه‌شنبه) همچنان انتظار رگبار و رعد و برق در بیشتر مناطق استان وجود دارد که مرکز استان را هم در بر خواهد گرفت. رییس مرکز پیش‌بینی و مخاطرات جوی اداره کل هواشناسی اصفهان اظهار کرد: فعالیت اصلی بارشی این سامانه برای امروز پیش بینی شده اما وزش باد به نسبت شدید تا شدید و تند باد و طوفان لحظه‌ای تا روز جمعه در استان ادامه دارد.

آبخوان اصفهان تا ۱۰ سال دیگر به مرگ کامل می‌رسد

رئیس بخش زلزله‌شناسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات وزارت راه، مسکن و شهرسازی گفت: برآوردها نشان می‌دهد با ادامه همین روند و نوع برداشت از منابع آب زیرزمینی، آبخوان دشت اصفهان تا ۱۰ سال آینده به‌طور کامل به میرایی و مرگ می‌رسد. علی بیت‌اللهی در گفت وگو با ایرنا افزود: در شرایطی که آبخوان اصفهان به ویژه در محدوده ساختار شهری افت شدید دارد، با برداشت‌های بیشتر برای تامین آب شرب و یا هر هدف دیگری در عمل به مرگ آبخوان دشت اصفهان کمک می کنیم تا بیشتر از پیش به شرایط بحرانی برسد. او با بیان اینکه با افزایش فشار بر آبخوان‌ها در اصفهان نرخ فرو نشست تشدید پیدا خواهد کرد، گفت: نکته بسیار مهم این است که فرونشست زمین همین حالا هم در شهر اصفهان به «شرایط حدی» رسیده است. او تصریح کرد: شرایط حدی به این معنی است که اثرات فرونشست زمین در سطح زمین مشهود شده و از این به بعد هر چقدر نشست بیشتر باشد، مستحدثات در سطح زمین بیشتر تحت تاثیر قرار می گیرند. بیت‌اللهی تاکید کرد: این شرایط را باید کنترل کرد تا اثرات فرونشست کمتر و خفیف‌تر شود اما در وضعیت کاهش نزولات جوی به هیچ وجه عاقلانه نیست که فشار بر آب‌های زیرزمینی در اصفهان بیشتر شود. او افزود: درست است که این کار برای تامین نیازهای مردم انجام می‌شود اما باید توجه کنیم که مردم نیاز به آرامش روانی، امنیت ساختمانی و حوادث خوشایند دارند نه حوادثی که هر روز روحیه و روان آن‌ها را برنجاند. بیت‌اللهی گفت: شاخص‌های فرونشست حدی، فروچاله‌های متعدد در معابر شهری اصفهان و منتشر شده در اخبار رسانه‌ها است. این شرایط فرونشستی اصفهان کاملا قابل استناد است و مستندات متعددی برای آن وجود دارد. او یادآور شد: شکاف‌های فرونشستی در قسمت شمالی استادیوم تازه تاسیس نقش جهان به وضوح قابل مشاهده بوده و از این رو فرونشست حدی اصفهان نه یک نظریه بلکه واقعیت عیان است. در بسیاری از محلات مسکونی اصفهان شکاف‌هایی در ساختمان های مسکونی وجود دارد که دست از بین آن‌ها رد می شود.

نشســـت ۱.۵ متری زمین در اصفهان طی ۱۰ سال گذشته

رئیس بخش زلزله‌شناسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه نرخ فرونشست اصفهان حدود ۱۵ سانتیمتر در سال است، گفت: این نرخ فرونشست، حداقل بیش از ۱۰ سال در اصفهان اتفاق افتاده و با این احتساب زمین در این بازه زمانی یک متر و نیم فرونشسته که این عدد وحشتناکی است. او افزود: حداکثر نشست مجاز ساختمان در آیین‌نامه مقررات ملی ساختمان، ۲ و نیم سانتیمتر و این عدد مربوط به کل عمر ساختمان است. بیت‌اللهی افزود: اگر فرونشست ۱۰ ساله اصفهان را در نظر بگیریم، می‌بینیم که زمین یک و نیم متر در یک گستره وسیع پایین رفته است. او افزود: وقتی کل زمین یک محدوده پایین برود، چیزی از سوی بیننده احساس نمی‌شود و در این شرایط لوله‌ها، خیابان‌ها و ساختمان‌ها نشست تدریجی را تحمل می کنند و کم کم با رسیدن به مرز «تنش گسیختگی» شکافت بر می‌دارند و می شکنند

۶۰۰ مســـجد و مدرســـه در معرض خطر فرونشست در اصفهان

او گفت: طبق برآوردی که داشتیم متاسفانه نزدیک به ۳۰۰ مسجد و ۳۰۰ مدرسه در اصفهان در پهنه فرونشستی قرار دارند و این عددها گویای شرایط بد فرونشست اصفهان است. بیت‌اللهی افزود: اگر اصفهان در شرایط کم بارشی و ذخایر کم سد زاینده‌رود به تامین آب از طریق آب های زیرزمینی بپردازد، شرایط فرونشست اصفهان بدتر خواهد شد.

او اضافه کرد: اولویت اول تامین آب شرب و جلوگیری از فرونشست زمین در اصفهان است و به همین منظور چاره‌ای نیست جز اینکه به پروژه‌های انتقال آب اجازه اجرا داده شود.

طبق گزارش سازمان زمین‌شناسی نرخ فرونشست اصفهان به طور میانگین بین ۱۵ تا ۱۸ سانتی‌متر در سال است. اصفهان تنها شهری محسوب می‌شود که فرونشست به دل آن نفوذ کرده و به گفته کارشناسان، این موضوع ریسک پذیری این خطه را بیشتر کرده است و تنها راهکار جلوگیری از پیشرفت فرونشست، جاری شدن زاینده‌رود و کاهش برداشت آب های زیرزمینی دشت «اصفهان برخوار» است؛ اتفاقی که هرچقدر به تعویق بیفتد با مشکلاتی نظیر تهدید سازه‌های شهری، ساختمان‌ها و خطوط انتقال نیرو، جمعیت ۲ و نیم میلیون نفری شهر اصفهان را تهدید خواهد کرد. فرونشست یک پدیده زیست محیطی به معنی نشست تدریجی و یا پایین رفتن ناگهانی سطح زمین به دلیل تراکم موارد زیرسطحی است؛ برداشت بیش از حد از آب‌های زیرزمینی ناشی از نیاز روزافزون به منابع آب که به دنبال توسعه جمعیت، صنعت و کشاورزی در حوضه آبریز زاینده‌رود رخ داده از دلایل اصلی فرونشست به شمار می‌رود.

خبر

رانندگی نوجوانان؛ لذت کاذب با بهای سنگین

بخشی از آمار قربانیان تصادف‌ها، مربوط به رانندگی نوجوانانی است که بدون داشتن مهارت و گواهینامه، رانندگی می‌کنند و در سایه بی‌توجهی خانواده‌هایشان حادثه‌ساز می‌شوند.

به گزارش فارس، چند وقتی است در اخبار می‌بینیم پلیس خودروهایی را متوقف می‌کند که رانندگان آن کودکان هستند. متاسفانه کم نیستند نوجوانانی که به دلیل کنجکاوی و علاقه شدیدی که به نشستن پشت فرمان خودرو دارند قبل از گرفتن گواهینامه، رانندگی در خیابان‌ها و بزرگراه‌های شهر را تجربه کرده‌اند. بخشی از آمار قربانیان تصادف‌ها، مربوط به رانندگی نوجوانانی است که بدون داشتن مهارت و گواهینامه، رانندگی می‌کنند. نوجوانانی که هنوز به سن قانونی نرسیده‌اند، اما در سایه بی‌توجهی خانواده‌هایشان پشت فرمان خودرو می‌نشینند یا با موتورسیکلت رانندگی می‌کنند که در مواردی به بروز سوانح منجر می‌شود.

چند روز پیش بود هوشنگ ابراهیمی، جانشین فرمانده انتظامی شهرستان خمینی‌شهر از توقیف یک دستگاه خودروی کوئیک که راننده‌ای ۸ساله سوار آن بود، خبر داد. به گفته ابراهیمی مأموران پلیس راهنمایی‌ورانندگی فرماندهی انتظامی شهرستان خمینی‌شهر حین گشت‌زنی در یکی از خیابان‌های شهر متوجه حرکات مشکوک یک دستگاه خودروی سواری کوئیک شده و بلافاصله آن را متوقف کردند پس از متوقف کردن خودرو با تعجب مشاهده کردند راننده آن یک کودک ۸ساله است که خودرو توقیف و به پارکینگ منتقل شد. آبان ماه سال گذشته بود که یک دستگاه پژو پارس در بلوار باهنر ویلاشهر نجف‌آباد اصفهان یک دستگاه خودرو پژو پاری بر اثر ناتوانی در کنترل وسیله نقلیه ناشی از تخطی از سرعت مطمئنه ناگهان با یک دستگاه تریلر پارک شده در کنار خیابان برخورد کرد و هر پنج سرنشین پژو پارس کشته شدند. گزارش‌های میدانی حاکی از آن بود که در این حادثه تلخ، راننده که نوجوانی ۱۷ ساله و فاقد گواهینامه رانندگی بود، به همراه یکی از سرنشینان خودرو بر اثر شدت جراحات وارده فوت کرده و سه سرنشین دیگر خودرو نیز مجروح و به بیمارستان منتقل شدند که همگی در اثر جراحات وارده فوت شدند. تمامی قربانیان این حادثه بین ۱۳ تا ۱۷ ساله بودند. در ایران براساس قانون، رانندگی با وسایل نقلیه مختلف بدون داشتن گواهینامه ممنوع بوده و برای متخلفان مجازات تعیین شده است.

ضرورت تجهیز بیمارستان‌های اصفهان به نیروگاه خورشیدی

رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان خواستار تجهیز بیمارستان‌های اصفهان به نیروگاه خورشیدی در شرایط ناترازی انرژی برق شد. شاهین شیرانی در گفت وگو با ایرنا افزود: قطع مکرر برق مشکلات بسیاری برای بیماران ایجاد می‌کند و با توجه به پیش‌بینی ادامه‌دار بودن این مسئله، نیازمند استقرار صفحات خورشیدی در بیمارستان‌ها هستیم. او افزود: در حال حاضر این فناوری تنها در بیمارستان شهرضا فعال است و این آمادگی در دانشگاه علوم پزشکی وجود دارد که در صورت اختصاص تسهیلات ویژه و مساعدت در هزینه‌ها، این طرح در مدت زمان کوتاه محقق شود. او گفت: پارکینگ بیمارستان امیرالمومنین(ع) شهرضا در ۷۰ کیلومتری جنوب اصفهان به مساحت هزار و ۶۰۰ متر مربع و با اعتبار افزون بر یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان از سوی یکی از خیران، سال ۱۴۰۰ به نیروگاه خورشیدی تبدیل شد و با توان ۱۰۰ کیلووات مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

رییس دانشگاه علوم‌پزشکی اصفهان ادامه داد: در مواقعی که بیماران نیاز به دستگاه‌های حیاتی مانند تنفس مصنوعی و مانیتورهای قلب دارند قطع برق می‌تواند پیامدهای ناگوار به‌دنبال داشته باشد.

شیرانی افزود: در این شرایط پیشنهاد می‌شود تمهیدات تامین ژنراتور ذخیره سیار نیز برای استان اندیشیده شود تا در مواقع بحران یا خرابی دیزل ژنراتورهای فعلی مورد استفاده قرار بگیرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۲۰۳۰۳۴۰۲۳۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم علیرضا ابراهیمی مجرد فرزند غلام حسین بشماره شناسنامه ۸۹۶ صادره از کاشان در ششدانگ خانه نیمه ساز به مساحت ۱۷۲/۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۹ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۰۷۳۷۷

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۷۲-۱-شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۰۱۰۴ نظر به اینکه خانم مرضیه قاسمی فرزند فتح اله به شماره شناسنامه ۱۱۶۰۴۸۰۰۲۸ تاریخ تولد ۱۳۸۳/۰۳/۱۴ صادره از لنجان دارای شماره ملی ۱۱۶۰۴۸۰۰۲۸ بعنوان مالک شش دانگ اعیان پلاک ۶۰۳۲ فرعی از ۲۱۶ اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان، به استناد دو برگ استشهادیه که هویت و امضاء شهود رسماً به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۸۹۲۰۰۰۰۴۴ و رمز تصدیق ۴۰۱۵۸۴ دفترخانه ۱۳ ورنامخواست گواهی شده مدعی است سند مالکیت به شماره سریال ۸۴۹۷۳۸ سری ج سال ۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۱۲۲ مربوط به ششدانگ یک یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۶۰۳۲ فرعی از ۲۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۴۸۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه و واقع در بخش ۰۸ ناحیه حوزه ثبت ملک مبارکه استان اصفهان به مساحت ۱۷۶۵ متر مربع به آدرس : شهرستان مبارکه – شهر مجلسی ، مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثني نموده است. لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه– مظاهر نصراللهی مبارکه ۱۹۱۰۱۲۱ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۳- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۰۴۳۲ نظر به اینکه خانم کبرا خانی باصیری فرزند مراد ش ش ۱۲ شماره ملی ۱۲۹۱۸۵۸۳۲۶ در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به شماره پلاک ۸۷۷ فرعی از ۱۳۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۰۰ مورخ ۱۴۰۳.۰۱.۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۹۱۰۴۱۳ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۴۹- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۰۳۳۷ چون تحدید حدود ششدانگ یک درب باغ پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی بنام رضوان چلونگر فرزند تقی و غیره در جریان ثبت است و با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک تاکنون به عمل نیامده است اینک بنا به دستور ماده ۱۴ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده فوق الذکر تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۱۹۰۷۲۹۰/ م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۶۳- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۰۴۱۰ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۶۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۶۶۷۵/۲۴ متر مربع پلاک ثبتی شماره ۴۳۶ فرعی مفروز و مجزی شده از ۹۷ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان ، در مالکیت آقای سید عباس میرجلیلی فرزند سید جلیل به کد ملی ۴۴۳۲۲۳۲۷۴۹ مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ حمیدرضا خسروی– رییس ثبت منطقه جنوب شرق اصفهان ۱۹۰۹۷۲۵ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۴- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۰۴۳۱ نظر به اینکه آقای اسداله خانی باصیری فرزند خانعلی شش ۸ شماره ملی ۱۲۹۱۸۶۹۴۲۵ در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به شماره پلاک ۸۷۸ فرعی از ۱۳۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۰۰ مورخ ۱۴۰۳.۰۱.۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک ۸۷۸ فرعی از ۱۳۴–اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز چهارشنبه ۱۴۰۴.۰۲.۲۴ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۹۱۰۴۰۸/ م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۶۰- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۲۱۰۰۱۰۳۶۲ نظر به اینکه بموجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۶۲۸ – ۲۹/۰۵/۱۴۰۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی بمساحت (۸۹/۱۲۱۹ متر مربع پلاک ثبتی ۳۴۸ فرعی از ۹۹ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۹۹ اصلی مزبور واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی جنوب شرق ،اصفهان در مالکیت آقای مسعود سلیمانی فرد شش ۱۸۰۰ فرزند سیف اله مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخه ۲۳/۰۲/۱۴۰۴ ساعت ۳۰/۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۹۰۹۶۹۳/ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۷۱ – ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۰۳۹ نظر به اینکه سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب اطاق فوقانی پلاک شماره ۷۸۲ مکرر فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان نطنز که در راستای استانداردسازی به پلاک ۴۴۵۵ فرعی از اصلی مرقوم تبدیل گردیده استثبت شده ذیل شماره ۱۸۳۲۱ صفحه ۴۰۲ دفتر ۱۴۷ املاک و به شماره چاپی ۷۱۷۴۳۱ به نام علی اصغر قناد نطنزی فرزندهاجی صادر و تسلیم گردیده است و سپس آقای علیرضا عبادی نطنزی وکیل نامبرده برابر درخواست به شماره وارده ۱۰۳۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۴۳۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۵۸۸۴۰۰۰۸۰۳ ورمز تصدیق ۸۰۷۰۴۱ به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی میباشد و درخواست سند مالکیت المثني ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ رحمت اله شاهدی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۱۹۱۰۳۶۰ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۶۵– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۰۵۰۱ نظر به اینکه ششدانگ پلاک ۴۷۸۶/۷۳۲ واقع در بخش ۵ اصفهان به شماره چاپی سند برگی سری ج/۱۴۰۰ بنام آقای حسین مومنی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد سپس مذکور با ارائه درخواست شماره ۲۴۰۰۰۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۸۴۶۰۰ ۰۰۰۰۰۱ و رمز تصدیق ۸۶۵۷۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۶ به گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۱۴ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیتش به علت نامعلوم مفقود و درخواست صدور المثني سند مالکیت را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۹۰۹۴۶۹ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۶۴– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۰۴۴۱ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۸۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳/۶۶ متر مربع تحت شماره ۵۵۸۹ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۸ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان در مالکیت آقای رضا رهروی دستجردی فرزند یداله مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ مهدی شبان– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۹۰۹۰۶۶ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۶۲– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۶۳۰۲ نظر به اینکه آقای علیرضا گلستانیان فرزند جواد با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۳۲۴۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ دفترخانه ۲۹ ،اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۲۹۸ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۹۹۱۶۵۸ در صفحه ۴۰۲ دفتر ۵۱۵ صادر و تسلیم گردیده و ذیل شماره ۱۰۶۷۹۱ و ۱۰۶۷۹۲ مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۲۵ دفتر ۲۸ اصفهان در رهن وزارت فرهنگ و آموزش عالی میباشد و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند بمالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد. ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۱۹۰۹۶۹۷ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۶۱– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۰۳۹۱ نظر به اینکه آقای احسان قاسم نژاد فرزند ویسعلی با تسلیم دو برگ استشهاد شهود به شماره رمز تصدیق ۹۴۶۳۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۶ شهر اصفهان ، مدعی مفقود شدن سند مالکیت به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۵۶۹۶ فرعی از ۱۲ اصلی بخش چهارده اصفهان گردیده که ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۰۲۰۵ شماره چاپی سند ۸۲۲۵۱۱ سری ب سال ۹۸ سابقه ثبت و سند مالکیت دارد و طبق سند انتقال قطعی شماره ۱۸۷۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۵ دفتر اسناد رسمی ۳۵۹ به ایشان انتقال قطعی شده استونامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند بمالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد. ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۱۹۰۹۱۶۶ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۹– ۱– برابر رای های شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۱۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۲۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۲۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۷۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود محسن زاده کرمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۳۵ صادره از اصفهان نسبت به دوسهم و آقای عبداله محسن زاده کرمانی فرزند محمد به شناسنامه ۷۱۷۳ و کدملی ۵۱۱۰۰۸۱۲۵۵ صادره از اصفهان نسبت به دو سهم و خانم منصوره محسن زاده کرمانی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۲۴۵۳ و کد ملی ۱۲۸۶۸۴۷۱۳۳ صادره از اصفهان نسبت به یک سهم و خانم اعظم محسن زاده کرمانی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۱۸۵ و کد ملی ۱۲۸۶۶۲۱۱۶۱ صادره از اصفهان نسبت به یک سهم و خانم نرگس محسن زاده کرمانی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۶۲۴۱۶ و کد ملی ۱۲۸۱۰۵۰۵۱۲ صادره از اصفهان نسبت به یک سهم و آقای اکبر محسن زاده کرمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۱۷۲ و کد ملی ۵۱۱۰۰۸۱۲۴۷ صادره از اصفهان نسبت به دو سهم وآقای اصغر محسن زاده کرمانی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۸۳۰ و کد ملی ۱۲۸۳۵۷۷۷۷۱ صادره از اصفهان نسبت به دو سهم از ۱۱ سهم ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۶۹۰۷/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۳ اصلی واقع در وزیرآباد بخش ۹ ثبت فلاورجان که متقاضیان خود مالک رسمی مشاعی میباشند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۰۹۵۴۷ /م الف