خبر

نمایش ترور روایتی از توطئه‌های جهانی علیه فلسطین است

تهیه‌کننده نمایش صحنه ای ترور گفت: این نمایش روایتی از توطئه های جهانی علیه فلسطین و مردم مظلوم آن است.

حمیدرضا الماسی در گفتگو با مهر با اشاره به اینکه یکی از بهترین راههای انتقال مفاهیم و ارزش‌های دینی و انقلابی استفاده از هنر است، اظهار کرد: در این بین هنر تئاتر به دلیل اجرای زنده نقش مهم و تأثیرگذاری دارد.

او با اشاره به اجرای نمایش ترور در کاشان ابراز کرد: این نمایش روایتی از توطئه‌های جهانی علیه فلسطین و مردم مظلوم آن است.

تهیه‌کننده نمایش ترور تصریح کرد: این نمایش به نویسندگی و کارگردانی محمدحسین شاکریان این روزها در تماشاخانه سپهر فرهنگ‌سرای مهر سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری کاشان در حال اجرا است.

او خاطرنشان کرد: علاقه‌مندان برای دیدن این نمایش تا امروز چهارشنبه ۲۸ آبان‌ماه فرصت دارند که این نمایش را ببینند.

الماسی با اشاره به خلاصه داستان این نمایش گفت: خبرنگاری بین‌المللی در جریان تهیه گزارش از فلسطین، هدف ترور صهیونیست‌ها قرار می‌گیرد، او پس از کشته شدن، وارد عالمی که پرداخته ذهن نویسنده است، می‌شود که در آن، مردگان پشت پرده توطئه‌های جهان ایستاده‌اند.

او خاطرنشان کرد: نمایش ترور با بازیگری احمد صابرطحان، یاسین دوست، مهدی رضایی، محمدرضا معصوم و علی صمدیان و مدیریت تولید حسن رسولی روی صحنه رفته است.

رونمایی از کتاب «سیطره عمل و فقر اندیشه در ایران مدرن»

مجموعه ارزشمند مقالات، گفتگوها و ترجمه‌های سعید بینای‌مطلق فیلسوف برجسته با عنوان «سیطره‌ی عمل و فقر اندیشه در ایران مدرن» روز دوشنبه در دانشگاه اصفهان رونمایی شد.

به گزارش مهر، مجموعه ارزشمند مقالات، گفتگوها و ترجمه‌های سعید بینای‌مطلق استاد فلسفه دانشگاه اصفهان با عنوان «سیطره‌ی عمل و فقر اندیشه در ایران مدرن» در دانشکده ادبیات این دانشگاه در جمع دانشجویان و علاقه‌مندان رونمایی شد.تهیه این کتاب که حاصل بیش از پنج سال تلاش است، از سال ۱۳۹۸ آغاز شد اما پس از یک سال وقفه در دوران کرونا، سرانجام در پاییز ۱۴۰۳ با همکاری دکتر فاطمه صانعی و دکتر رضا پور بهشتی و ویرایش علیرضا محمدی بارچانی توسط نشر نگاه معاصر به چاپ رسید. تمام محتوای کتاب جز یادداشت گردآورنده، با تأیید نهایی استاد بینای‌مطلق آماده انتشار شده است.

روایت رشد بازار غیرقانونی کتاب و چالش‌های پیش‌روی نشر؛

کتاب در سایه

اصفهان امروز
فاطمه‌بهرامی

در سال‌هایی که صنعت نشر ایران با چالش‌های اقتصادی، کاهش سرانه مطالعه و افزایش هزینه‌های چاپ روبه‌روست، پدیده‌ای پنهان اما پررنگ در بازار کتاب شکل گرفته است: توزیع غیرقانونی کتاب. کتاب‌هایی که در پمپ‌بنزین‌ها، کنار خیابان‌ها و برخی نمایشگاه‌های غیررسمی عرضه می‌شوند، نه تنها چرخه رسمی نشر را تهدید می‌کنند، بلکه حقوق نویسندگان و ناشران را نیز تضییع می‌کنند. به مناسبت هفته کتاب با دکتر محمدعلی جعفری، معاون اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان گفت‌وگو کردیم تا دلایل رشد این بازار، آسیب‌های آن به صنعت نشر، اقدامات وزارت ارشاد و راهکارهای پیشنهادی برای کنترل این پدیده را بررسی کنیم. آنچه در ادامه می‌خوانید، روایت معاون ارشاد از یک چالش فرهنگی–اقتصادی است که آینده بازار کتاب را تحت تأثیر قرار داده است.

بازار کتاب همچنان سودآور است، اما سود اصلی به جیب چه کسانی می‌رود؟

معاون اداره فرهنگ و ارشاد در ابتدای گفت‌وگو تأکید می‌کند که برخلاف تصور عمومی، بازار کتاب هنوز سودآور است و بخش قابل توجهی از فعالان این حوزه همچنان در مسیر رسمی کار می‌کنند. ناشران، کتاب‌فروشان و مجموعه‌هایی که سال‌ها در این چرخه حضور داشته‌اند، همچنان به شکل قانونی فعالیت می‌کنند و بخش عمده فروش نیز از همین مسیر انجام می‌شود.او درباره فعالیت‌های قانونی می‌گوید:«عده زیادی همچنان در حوزه کتاب فعالیت رسمی دارند؛ چه در کتاب‌فروشی‌ها و چه در نمایشگاه‌هایی که توسط ناشران رسمی برگزار می‌شود. نمونه‌اش نمایشگاه هفته کتاب امسال در اصفهان است که ناشران اصفهانی و برخی کتاب‌فروشان در آن حضور دارند و مردم می‌توانند با تخفیف مناسب کتاب تهیه کنند.»اما در کنار این بازار رسمی، یک بازار پررونق غیرقانونی نیز رشد کرده است. به گفته او، دلیل اصلی رونق آن نیز همان عامل آشناست: سودآوری.«شاید چون کتاب همچنان مخاطب دارد و مردم دوست دارند کتاب بخرند، این سودجویی شکل گرفته. فروش کنار خیابان یا در پمپ‌بنزین، دسترسی را برای مردم آسان کرده و چون قیمت‌ها پایین‌تر است، مردم فکر می‌کنند معامله خوبی می‌کنند. اغلب هم نمی‌دانند این کتاب‌ها تقلبی‌اند.»این جهالت و ناآگاهی، موتور محرک مهمی برای گسترش بازار غیرقانونی شده است.

نمایشگاه‌های غیررسمی با تخفیف‌های ۷۰درصدی؛ جذاب اما آسیب‌زا

یکی از عوامل مهمی که به رشد این معضل دامن زده، نمایشگاه‌هایی است که در شهرهای مختلف با عنوان «نمایشگاه کتاب» برگزار می‌شود؛ نمایشگاه‌هایی که در نگاه اول شاید تفاوت چندانی با نمایشگاه‌های رسمی نداشته باشند، اما به‌گفته معاون اداره ارشاد، اغلب کتاب‌های آن‌ها از مسیر قانونی تهیه نشده است.«در بسیاری از این نمایشگاه‌ها تخفیف‌های ۷۰درصدی می‌زنند و طبعا مردم جذب می‌شوند. اما اغلب خریداران نمی‌دانند کتاب‌ها از چه مجرایی تهیه شده. همین باعث شده این نمایشگاه‌ها به محلی برای فروش کتاب‌های قاچاق تبدیل شوند.»کتاب‌های پرفروش و محبوب، اولین قربانیان این چرخه هستند. هر کتابی که در بازار رسمی با استقبال روبه‌رو می‌شود، خیلی زود نسخه‌های غیرقانونی آن در بازار سیاه دیده می‌شود؛ نسخه‌هایی با کیفیت پایین، بدون پرداخت حق‌التألیف و بدون رعایت حقوق ناشر.

آمار دقیقی از میزان خسارت نداریم، اما نشانه‌هانگران‌کننده‌اند

وقتی از معاون اداره می‌پرسیم چه میزان خسارت به ناشران و نویسندگان وارد شده، پاسخ می‌دهد:«آمار رسمی و پژوهشی دقیقی نداریم. اما نشانه‌ها روشن‌اند. تعداد زیادی از کتاب‌فروشی‌ها به دلیل افت فروش و آسیب اقتصادی تعطیل می‌شوند. این خبر بسیار ناگوار است.»او ادامه می‌دهد:«کتابی که به‌طور طبیعی پرفروش است و به چاپ‌های متعدد می‌رسد، بیشتر مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرد. وقتی کتابی محبوب می‌شود، سودجویان آن را غیرقانونی چاپ می‌کنند، بدون پرداخت حق ناشر و مؤلف. این ضربه بسیار جدی است.»

در واقع، سود اصلی کتاب‌هایی که باید بخشی از سرمایه اقتصادی و فرهنگی جامعه باشند، به جیب کسانی می‌رود که کمترین نقشی در تولید محتوای فرهنگی ندارند.

«سرقت فرهنگی»؛ نام دیگری برای بازار کتاب قاچاق

در جایی از گفت‌وگو، معاون ارشاد از عبارت سرقت برای توصیف این پدیده استفاده می‌کند:«این کار در واقع سرقت است؛ سرقت از شریف‌ترین قشر جامعه یعنی نویسندگان و ناشران. یک نویسنده ماه‌ها و سال‌ها برای یک کتاب زحمت می‌کشد. ناشر نیز هزینه چاپ، ویرایش، توزیع و تبلیغ را بر عهده می‌گیرد. اما وقتی کتاب به چاپ دوم و سوم می‌رسد، افرادی سودجو آن را به سرعت تکثیر و عرضه می‌کنند و هیچ حقوقی پرداخت نمی‌کنند.»این نگاه، نشان‌دهنده جدیت مسئله است. مسئله فقط یک تخلف اداری یا یک قاچاق کوچک نیست؛ موضوعی است که مستقیماً به بنیان‌های فرهنگی جامعه ضربه می‌زند.

اقدامات دولتی؛ از حمایت‌های یارانه‌ای تا ورود دستگاه‌های نظارت

در بخش دیگری از گفت‌وگو، از معاون ارشاد درباره اقداماتی که تاکنون برای مقابله با این پدیده انجام شده می‌پرسیم. او نخست به اقدامات ایجابی اشاره می‌کند:«یکی از راهکارهای ایجابی یارانه‌هایی است که در فروش‌های فصلی و طرح‌های تخفیف کتاب ارائه می‌شود. هر فرد می‌تواند با کدملی خود از یارانه خرید قانونی استفاده کند. این کار به تقویت بازار رسمی کمک می‌کند.»اما به گفته او، این اقدامات کافی نیست و لازم است دستگاه‌های قضایی و انتظامی نیز وارد شوند. او ادامه می دهد:«این مسئله فقط با کار فرهنگی حل نمی‌شود. نیاز به اقدام قضایی و ورود دستگاه‌های انتظامی و امنیتی وجود دارد. باید با مجموعه‌هایی که اقدام به چاپ و توزیع غیرقانونی می‌کنند برخورد شود. ما در استان نیز گفتگوهایی را آغاز کرده‌ایم و به‌زودی ورود جدی به این موضوع خواهیم داشت.»

این سخنان نشان می‌دهد که وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی دست‌کم در سطح اداری به جدیت مسئله واقف است و برنامه‌هایی برای مقابله دارد؛ هرچند هنوز فاصله زیادی تا کنترل کامل این بازار باقی مانده است.

چگونه می‌توان هم ناشران را حمایت کرد و هم دسترسی مردم را محدود نکرد؟

یکی از چالش‌های همیشگی حوزه فرهنگ همین است: محدود کردن قاچاق بدون محدود کردن دسترسی مردم به فرهنگ. معاون اداره فرهنگ و ارشاد در پاسخ به این پرسش چند راهکار ارائه می‌دهد:

۱. نمایشگاه‌های قانونی با تخفیف واقعی

نمایشگاه‌هایی که توسط ادارات فرهنگ و ارشاد یا با مشارکت ناشران رسمی برگزار می‌شود، یکی از روش‌های مؤثر برای دسترسی آسان مردم به کتاب است. این نمایشگاه‌ها با تخفیف‌های منطقی و با اطمینان از اصالت کتاب برگزار می‌شوند.

۲. تقویت کتاب‌فروشی‌های شهری

به گفته او، خوشبختانه در بسیاری از شهرهای استان اصفهان کتاب‌فروشی‌ها فراوان هستند و دسترسی مردم سخت نیست. حمایت از این کتاب‌فروشی‌ها می‌تواند نقش مهمی در حفظ چرخه رسمی نشر داشته باشد.

۳. توسعه خرید اینترنتی کتاب از منابع معتبر

معاون ارشاد می گوید:«یکی از راه‌های مطمئن برای خرید کتاب، فروشگاه‌های آنلاین ناشران و کتاب‌فروشی‌های معتبر است. مردم از این طریق مطمئن می‌شوند که کتاب از مسیر قانونی تهیه شده.» این مسیر در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین ابزارهای مقابله با قاچاق تبدیل شده است، زیرا امکان نظارت دقیق‌تری بر زنجیره تولید و توزیع ایجاد می‌کند.

بازاری که تنها ظاهرش فرهنگی است

در نگاه اول، شاید خرید کتاب از کنار خیابان، از داخل صندوق عقب یک خودرو، یا حتی از غرفه‌ای در یک نمایشگاه کوچک، اتفاقی عادی به نظر برسد. اما پشت این ظاهر ساده، زنجیره‌ای از بی‌قانونی، تضییع حقوق مؤلف و ضربه به اقتصاد نشر قرار دارد. کتاب‌هایی که در این بازار عرضه می‌شوند، به‌ظاهر همان عنوان‌ها را دارند، اما کیفیت چاپ و محتوا اغلب پایین‌تر است و هیچ سهمی از درآمد آن‌ها به صاحب اثر نمی‌رسد.در چنین وضعیتی، چرخه‌ای معیوب شکل می‌گیرد:نویسنده دلسرد می‌شود، ناشر آسیب می‌بیند، کتاب‌فروشی تعطیل می‌کند، و در نهایت جامعه از محتوای فرهنگی سالم محروم می‌شود.

هفته کتاب؛ فرصتی برای بازنگری

هفته کتاب امسال تنها یک رویداد فرهنگی نیست؛ فرصتی است برای بازنگری در مسیرهایی که صنعت نشر را در معرض آسیب قرار داده است. گفت‌وگو با مسئولان اداره فرهنگ و ارشاد نشان می‌دهد که بخشی از مسیر حل این بحران از اطلاع‌رسانی صحیح به مردم می‌گذرد. اگر مردم بدانند خرید کتاب غیرقانونی چه تبعاتی دارد، اگر بدانند کتاب‌هایی که با تخفیف‌های عجیب عرضه می‌شوند عمدتاً تقلبی‌اند، و اگر بدانند خرید این کتاب‌ها به تعطیلی کتاب‌فروشی‌ها و دلسردی نویسندگان منجر می‌شود، بخش مهمی از این چرخه متوقف خواهد شد.در نهایت، این هفته می‌تواند یادآور این حقیقت باشد که کتاب فقط یک کالا نیست؛ سرمایه‌ای فرهنگی است که با زحمت نویسنده و ناشر شکل می‌گیرد. حمایت از آن، حمایت از فرهنگ، اندیشه و آینده است.

خبر

هزار و یک شب؛ اولین ابرسریال بین‌المللی ایران در راه پخش

سریال هزار و یک شب (۱۰۰۱ شب) تازه‌ترین و بزرگ‌ترین پروژه مصطفی کیایی به‌عنوان ابرسریال بین‌المللی ایرانی، آماده پخش است؛ اثری که بسیاری آن را جذاب‌ترین سریال چند سال اخیر نمایش خانگی می‌دانند. این سریال با ستاره‌های بزرگ سینمای ایران و چهره‌های مطرح ترکیه، قصه‌ای اساطیری را روایت می‌کند.

به گزارش ایمنا، سریال هزار و یک شب (1001 NIGHT) تازه‌ترین و بزرگ‌ترین پروژه مصطفی کیایی، به‌عنوان اولین ابرسریال بین‌المللی ایرانی، آماده پخش از فیلیمو شده است؛ اثری که بسیاری از کارشناسان آن را مهم‌ترین سریال چند سال اخیر نمایش خانگی می‌دانند. این سریال با حضور ستاره‌های بزرگ سینمای ایران و چهره‌های مطرح ترکیه، قصه‌ای اساطیری را روایت می‌کند که ریشه‌های آن در یکی از محبوب‌ترین مجموعه داستان‌های تاریخ جهان یعنی «هزار و یک شب» قرار دارد.

فیلیمو با این سریال، برای نخستین‌بار وارد فاز تولیدات بین‌المللی شده و همین موضوع باعث شده «هزار و یک شب» قبل از پخش، به یکی از مورد انتظارترین آثار سال ۱۴۰۴ تبدیل شود.اگرچه هنوز خلاصه رسمی داستان از سوی سازندگان منتشر نشده، اما آنچه از فضای تیزر رسمی و گفته‌های عوامل برمی‌آید نشان می‌دهد با داستانی اساطیری، ماجرایی و پررمزوراز روبه‌رو هستیم؛ روایتی که در تاریکی آغاز می‌شود و با کورسویی از امید و روشنایی ادامه می‌یابد.

جمله «ما در روشن‌ترین شب پا به تاریکی می‌گذاریم... ما مرگ را از زندگی می‌دزدیم و زندگی را به مرگ بازمی‌گردانیم.» به عنوان جمله کلیدی سریال منتشر شده است؛ عبارتی که فضایی پرتعلیق، رازآلود و حماسی را نوید می‌دهد.

گفته می‌شود این سریال میان جهان واقعیت و اسطوره حرکت می‌کند و برخی شخصیت‌ها و موقعیت‌ها الهام گرفته از فضای داستان‌های کهن «هزار و یک شب» هستند؛ اما ساختار روایت، به طور کامل جدید و مدرن است و شباهتی به سریال‌های قبلی تاریخی ندارد.طبق اعلام رسمی فیلیمو، سریال هزار و یک شب از دوشنبه دهم آذر ۱۴۰۴ به‌صورت اختصاصی منتشر خواهد شد. به این ترتیب، دوشنبه‌ها به شب پخش یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های نمایش خانگی تبدیل می‌شود؛ شبی که قرار است پرستاره، پرقصه و بسیار پربیننده باشد.این سریال همزمان در ایران و ترکیه پخش می‌شود و این مسئله، آن را در مسیر رقابت با سریال‌های منطقه‌ای قرار می‌دهد. یکی از مهم‌ترین دلایل توجه فراوان به این سریال، ترکیب فوق‌العاده بازیگران آن است. حضور نام‌های متعدد و سرشناس در این سریال نشان می‌دهد با پروژه‌ای بزرگ، پرهزینه و جدی طرف هستیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۳–۱–برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۱۰۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ آقای حبیب ادیبی سده فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۷.۲۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ – اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد).

۲– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۱۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ آقای امیر نوری سده فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۷.۲۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان(با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ – اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۸۵۸۳۵۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۱۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۱۶۰ – ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت اله عسگری فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۲۷۳۸ صادره از بوئین میاندشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷۵.۷۵ متر مربع در قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای حسین ایشانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۱۶۲ – ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت اله عسگری فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۲۷۳۸ صادره از بوئین میاندشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۰۶.۰۹ مترمربع در قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای قاسم عسگری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ موسی الرضا امامی– رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت ۲۰۴۰۰۵۰/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۴۱۵– ۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۲۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ محمود امینی پزوه فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۴۵۳۶۷ در ششدانگ یکباب قطعه زمین شخم زده بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۸۷/۷۱ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای بمانعلی دهقانی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۲۰۴۰۰۷۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۱۶– ۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۵۷۴۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۵۷۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه متقی نژاد فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۷۲۲۷۹۹ صادره از کاشان و مجتبی شبانی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۳۲۸۳۱۴ صادره از کاشان هر یک بمیزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۵۱،۰۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر گلیم چی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۴۰۰۱۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۷۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین اسماعیلی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۲.۲ متر مربع مفروز از پلاک ۶۲۱۹ اصلی واقع در بخش یک کاشان خریداری از مالک رسمی خانم طیبه لاجوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۴۰۰۰۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۷– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۵۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه جوشقانی بیدگلی فرزند ماشاالله بشماره شناسنامه ۷۲۱۲ صادره از آران و بیدگل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۴.۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسین کافیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۳۹۹۷۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۹– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۴۰۰۱۶۱۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس علینقی هنجنی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱ صادره از نطنز در ششدانگ خانه به مساحت ۱۱۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۴۹۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۳۸۸۹۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۳۳– ۱–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۶۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره خراسانی زاده فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۳۲۰۷ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۱،۱۳ متر مربع مفروز از پلاک ۷۱۳ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی سادات احدی از وراث سیف اله سادات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طب