

عدهای در بازار مسکن قیمت‌سازی می‌کنند

مجید گودرزی، کارشناس حوزه مسکن می‌گوید قیمت‌ها در بازار مسکن بالا نمی‌رود بلکه عدهای قیمت‌سازی می‌کنند اگر قیمت ملک حتی یک ریال افزایش یابد یک ریال از قدرت خرید مردم کاسته می‌شود و این اتفاق به نفع ذی‌نفعان در بازار مسکن نیست. پهای ملک باید طبق معاملات منعقد شده و عرضه و تقاضا تعیین گردد.

به گزارش ایراسین، فصل نقل و انتقال در بازار مسکن در حالی آغاز شده که قیمت رهن و اجاره ملک سیر صعودی به خود گرفته است و معاملات در این بازار همچنان در سکون قرار دارد. به گفته برخی از مشاوران املاک شهر رشد اجاره پهای مسکن در تابستان ۱۴۰۴ با نرخ تورم برابری می‌کند و این رقم در بعضی از مناطق شهر حتی بیشتر از نرخ تورم است. مجید گودرزی، کارشناس حوزه مسکن درباره وضعیت بازار مسکن و رشد قیمت‌ها می‌گوید قیمت‌ها در بازار مسکن در شرایط فعلی بالا نمی‌رود بلکه عدهای به صورت دلخواه قیمت‌ها را افزایش می‌دهند و به نوعی قیمت‌سازی می‌کنند. پهای ملک چه در حوزه خرید و فروش و چه رهن و اجاره باید بر اساس معاملات منعقد شده و عرضه و تقاضا تعیین گردد. حوزه نرخ‌های پیشنهادی خود را بالا می‌برد که این مسئله تأثیر مهمی بر وضعیت بازار مسکن دارد.

این کارشناس حوزه مسکن ادامه می‌دهد: اگر قیمت‌ها در حوزه ملک حتی یک ریال افزایش یابد، یک ریال از قدرت خرید مردم کاسته می‌شود و این اتفاق به هیچ عنوان به نفع بازگران اصلی بازار مسکن نیست.

متأسفانه رشد سرسام‌آور قیمت‌ها در بازار ملک سبب کاهش خرید و فروش و تقاضا در این حوزه شده که این مسئله به تمامی ذی‌نفعان این حوزه آسیب وارد می‌سازد. براساس آمار مرکز آمار ایران نرخ تورم سالانه بخش مسکن در خرداد ماه سال جاری معادل ۳۹ درصد محاسبه شد و تورم نقطه به نقطه مسکن در ماه گذشته ۳۶٫۸ درصد تورم ماهانه ۲۲٫۲ درصد بود. همچنین جزئیات این گزارش نشان می‌دهد شاخص اجاره در خردادماه ۱۳۰۴ حدود ۳۱۹۲٫۲ برآورد شد که نسبت به اردیبهشت‌ماه ۲۰۱ درصد رشد داشته است و تورم نقطه به نقطه و سالانه اجاره‌پهای در بازار مسکن نیز به ترتیب ۳۶٫۷ و ۳۹ درصد بود.

گودرزی با اشاره به تأثیر قیمت‌سازی کاذب در بازار مسکن بر آمار رسمی بیان می‌دارد: آمارهای رسمی باید از مبادی مطمئن اعلام شود در غیر این صورت شاهد اشتگی در حوزه مسکن خواهیم بود. به نظر بنده قیمت‌سازی‌های کاذب در بازار ملک تأثیر منفی بر آمار رسمی دارد و آمار ما در برخی از موارد دچار اشتکالاتی بوده که این موضوع نیازمند ورود نظارت و رسیدگی قوی دولتمردان است.

در پایان این کارشناس حوزه مسکن تأکید می‌کند: تصمیمات کلان در جامعه ما با توجه به آمار و ارقام صورت نمی‌گیرد. قیمت‌ها در بازار ملک نباید به صورت پیشنهادهی و به صورت کاذب تعیین گردد زیرا به ضرر فعالان این حوزه تمام می‌شود و عرضه و تقاضا باید اعداد اعلامی در این بازار را مشخص کند.

پیوستن به پوش «اصفهان منهای ۲۰» برابر با تابستانی بدون کم آبی

مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان اصفهان گفت: مردم استان با پیوستن به پوش «اصفهان منهای ۲۰»، تابستان سال جاری را بدون کم‌آبی سپری کنند. به گزارش اصفهان امروز، ناصر اکبری با اشاره به افزایش دما در روزهای اخیر اظهار کرد: اگر هر نفر در طول شبانه‌روز ۲۰ لیتر آب کمتری مصرف کند، می‌توان تابستان را با حداقل چالش سپری کرد.

او میانگین سرانه مصرف خانگی آب در استان را ۱۶۹ لیتر در شبانه‌روز اعلام کرد و افزود: میانگین کشوری سرانه مصرف خانگی آب ۱۹۵ لیتر در شبانه‌روز است که این موضوع میانگن صرف‌جویی آب توسط مردم اصفهان و آگاهی بالای آنان نسبت به روش‌های مدیریت مصرف پهنه آب است.

مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان اصفهان با اشاره به اینکه در روزهای اخیر دما در بیشتر نقاط استان به بالای ۴۲ درجه رسیده بیان کرد: به همین دلیل مصرف آب افزایش پیدا کرده اما با تأثیرات اتخاذ شده، همچون پایش لحظه‌ای شبکه و مدیریت فشار، مشکل خاصی در تأمین آب شرب پایدار مردم به‌وجودنیامد.

اکبری در عین حال بر نقش مشترکان در مدیریت مصرف آب تأکید کرد و گفت: با افزایش دمای هوا، مردم به‌طور مداوم از کولرهای آبی در طول شبانه‌روز استفاده می‌کنند که این امر موجب افزایش مصرف آب می‌شود و به همین دلیل نگهداری صحیح از کولر در مصرف پهنه آب بسیار موثر است. او با بیان اینکه مصرف آب کولرها با توجه به ظرفیت‌شان بین ۲۰ تا ۱۰۰ لیتر در ساعت در نوسان است، افزود: سرویس دوره‌ای کولر، تنظیم صحیح شناور مخزن، تعویض به‌موقع پوشال و استفاده از سایه‌بان می‌تواند، ۲۰ درصد مصرف آب هر دستگاه کولر را کاهش دهد.

مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان اصفهان ادامه داد: علاوه‌بر اصلاح رفتارهای فردی و اجتماعی در مصرف آب، باید به ابزارهای نوین کاهنده مصرف نیز توجه ویژه‌ای داشت، زیرا این ابزارها بدون اینکه زندگی مردم را تحت تأثیر قرار دهند، موجب کاهش مصرف آب ۵۰ تا درصد می‌شوند.

اکبری افزود: امروزه بسیاری از این محصولات با قیمت‌های مناسب در دسترس عموم هستند و خانوارها می‌توانند با سرمایه‌گذاری اندک، هم هزینه آب‌پهای خود را کاهش داده و هم در حفظ منابع آبی کشور نقش داشته باشند.

چهارشنبه ۱۸ تیر ۱۴۰۴ ■ سال بیست و یکم ■ شماره ۵۲۱۰

خبری خوب از راه دور برای صنایع

با آغاز بهرجبربرای فاز نخست پروژه انتقال آب از دریای عمان، برداشت صنایع بزرگ اصفهان از زاینده‌رود متوقف خواهد شد. اما مستولان و نمایندگان هشدار می‌دهند بدون اجرای کامل فاز دوم، این پروژه کمکی به احیای رودخانه و تأمین نیاز کشاورزی و محیط‌زیست نخواهد کرد و این خبر تنها برای صنایع استان خوب است و مردم داد جریان دائمی زاینده‌رود و احیای تالاب گلوخونی همچنان چشم‌انتظارند. مهدی جمالی نژاد، استاندار اصفهان روز گذشته از بهرجبرداری موفق فاز نخست انتقال آب دریای عمان به اردکان خبر داد و گفت: در این فاز، ۷۰ میلیون مترمکعب آب شیرین‌شده وارد شبکه صنایع بزرگ استان شد و به همین دلیل، قطع برداشت آب از زاینده‌رود توسط صنایع آغاز شده است.

او با تأکید بر اینکه هیچ توسعه جدیدی در صنایع آب‌بر و آلاینده در اصفهان شکل نخواهد گرفت، اعلام کرد این پروژه شامل حدود ۸۰۰ کیلومتر خط انتقال، ساخت مخازن، ایستگاه‌های پمپاژ و تجهیزات وابسته بوده و در ادامه فاز دوم آن اجرا خواهد شد. **ک‌ا بی که فعلاً از عمان نیامد!** اگرچه مسئولان استان می‌گویند آب به برخی صنایع رسیده اما حامد یزدیان، نماینده مردم اصفهان در مجلس، تأکید می‌کند:آبی که اکنون به برخی صنایع رسیده، مربوط به انتقال مستقیم از دریای عمان نیست، بلکه فعلاً آبی است که از مسیر خلیج فارس و از زاینده‌رود و شهرداری و اتاق بازرگانی در حال پیشرفت است. و به‌صورت موقت خریداری شده است. هنوز فاز انتقال از دریای عمان به سیرجان تکمیل نشده است.

یزدیان تأکید می‌کند که استفاده موقت از آب خریداری‌شده اقدامی موقتی است و پروژه اصلی زمانی مانع دارد که انتقال ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب به شکل پایدار و مستقل به اصفهان انجام شود.

ک‌ا هدف اولیه: توقف برداشت صنایع از زاینده‌رود یزدیان با اشاره به آسیب‌های وارد شده به کشاورزان و محیط‌زیست طی سال‌های گذشته گفت:

هدف اصلی این پروژه، توقف برداشت صنایع از زاینده‌رود است؛ چراکه صنایع از اصلی‌ترین مصرف‌کنندگان آب این حوضه بوده‌اند و موجب تنش‌های اجتماعی و زیست‌محیطی فراوانی شدند.

او گفت: اجرای این پروژه، مطالبه‌ای عمومی بود که با مشارکت و سرمایه‌گذاری صنایع بزرگ از جمله فولاد مبارکه، پالایشگاه اصفهان، شهرداری و اتاق بازرگانی در حال پیشرفت است.

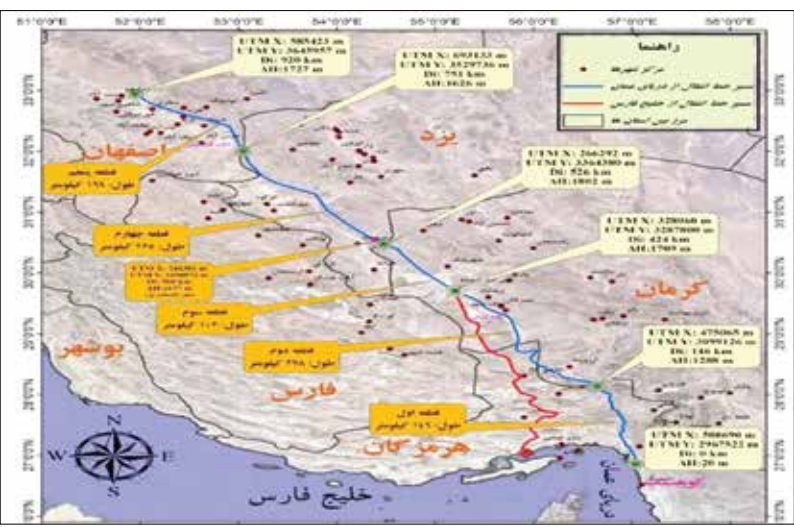
ک‌ا فاز دوم: شرط احیای رودخانه نماینده مجلس تصریح کرد: فاز دوم پروژه، یعنی انتقال از دریای عمان به سیرجان هنوز اجرایی نشده و اجرای ناقص پروژه، تنها صنایع را از زاینده‌رود بی‌نیاز می‌کند، اما سهمی در احیای رودخانه نخواهد داشت.

او افزود: اگر پروژه در همین مرحله باقی بماند، کمک شایانی به کشاورزی و محیط‌زیست نخواهد شد و امکان تخصیص آب برای شرب و احیای اکوسیستم وجود ندارد.

اقتصاد

فاز نخست پروژه انتقال آب از دریای عمان به اصفهان آغاز شد؛

خبری خوب از راه دور برای صنایع



یزدیان هشدار داد «هرگونه زمزمه برای تعویق یا توقف فاز دوم، از دید ما مردود است. این پروژه باید تا انتها اجرا شود و ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب به‌طور کامل و باخاستن‌انتقال مستقل به استان منتقل گردد.»

ک‌ا نگرانی درباره توقف پروژه و وابستگی به آب خریداری‌شده

یزدیان نسبت به تداوم خرید آب از استان‌های دیگر هشدار داد و گفت: اگر این پروژه به خرید آب برای رفع نیاز صنایع محدود شود و وابستگی به خطوط انتقال دیگر استان‌ها مانند یزد و کرمان باقی بماند، خطرات زیادی در آینده خواهیم داشت. تجربه نشان

داده است که به این خطوط همواره با چالش قیمت و تأمین آب روبه‌رو هستند. یزدیان گفت: بخش عمده سهام پروژه متعلق به شرکت فولاد مبارکه و پالایشگاه اصفهان است. بخشی نیز به شهرداری و اتاق بازرگانی تعلق دارد. در صورت توقف پروژه، این سهامداران هستند

از نوسانات ارزی تا فقدان نظارت مؤثر

چالش‌ها و واقعیت‌های صنعت آسانسور

صنعت آسانسور در اصفهان اگرچه با حضور بیش از ۱۰۰ شرکت مجاز، ظرفیت قابل توجهی در حوزه طراحی، نصب و نگهداری دارد اما نبود نظارت مؤثر، فعالیت گسترده افراد غیرمجاز، نوسانات شدید ارزی و خلاهای قانونی در زمینه بیمه، مالیات و ایمنی این صنعت را با چالش‌های جدی روبه‌رو کرده است؛ چالش‌هایی که گاه جان شهروندان را نیز به خطر می‌اندازند. در دنیای عمودی برج‌ها و آسمان‌خراش‌ها، آسانسور دیگر یک گزینه نیست، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر در زیست شهری است؛ این سازه فلزی کم‌برسود اما حیاتی دیگر نه فقط کالایی لوکس بلکه جزئی جدایی‌ناپذیر از زیربنای هر ساختمان بلندمرتبه است. در عین حال، این صنعت که باید ضامن امنیت، آسایش و بهرموری در فضاهای شهری باشد، در استان‌های چون اصفهان با چالش‌های چندلایه‌ای از نوسانات ارز و اشتگی بازار قطعات گرفته تا فعالیت افراد و شرکت‌های قاذف صلاحیت، نبود نظارت مؤثر و ضعف در ساختارهای بیمه‌ای و قانونی روبه‌رو است.

در شرایطی که تقاضا برای ساختوساز عمودی رو به افزایش است، نقش صنعت آسانسور به‌عنوان پیونددهنده طبقات زندگی

شهری، بیش از پیش اهمیت پیدا می‌کند. اما نبود سیاست‌گذاری منسجم، تداخل اختیارات صنفی، کم‌توجهی به استانداردها و خلأ نظارتی در فضای مجازی، موجب شده تا نفع‌ها امنیت مردم به مخاطره بپیفتد، بلکه اعتماد عمومی به شرکت‌های رسمی نیز تحت‌الشعاع قرار گیرد. مجید فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

تلفن ارتباط خوانندگان: ۰۲۶۲۹۳۷۵۰

اقتصاد

فاز نخست پروژه انتقال آب از دریای عمان به اصفهان آغاز شد؛

که سود خواهند برد، اما مردم و کشاورزان همچنان بی‌بهره خواهند ماند.

او تأکید کرد انتقال ۵۰ تا ۷۰ میلیون مترمکعب آب تنها نیاز صنایع را تأمین می‌کند و دردی از کشاورزی و مردم دوا نمی‌کند.

ک‌ا سهم ناچیز آب صنایع در نجات زاینده‌رود یزدیان اظهار داشت: «هم‌اکنون برخی استان‌ها، توسعه صنعت در اصفهان را عامل خشکی زاینده‌رود می‌دانند، اما واقعیت این است که برداشت بی‌رویه در بالادست نقش کلیدی دارد. البته قطع وابستگی صنایع به رودخانه، گام مهمی برای رفع این سوگرداشت است.»

ک‌ا تجربه کوهرنگ: رود هنوز خشک است در سوی دیگر، ابوالفضل قربانی، عضو شورای شهر اصفهان پیش از این گفته بود: اینکه با ۵۰ یا ۷۰ میلیون مترمکعب آب انتقالی از دریای عمان، زاینده‌رود احیا شود، اطلاعات غلطی است که به مسئولان داده شده. این میزان آب تنها برای مصرف صنایع کافی است و سهمی برای محیط‌زیست یا کشاورزی باقی نمی‌ماند.

یزدیان هشدار داد «هرگونه زمزمه برای تعویق یا توقف فاز دوم، از دید ما مردود است. این پروژه باید تا انتها اجرا شود و ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب به‌طور کامل و باخاستن‌انتقال مستقل به استان منتقل گردد.»

ک‌ا نگرانی درباره توقف پروژه و وابستگی به آب خریداری‌شده

یزدیان نسبت به تداوم خرید آب از استان‌های دیگر هشدار داد و گفت: اگر این پروژه به خرید آب برای رفع نیاز صنایع محدود شود و وابستگی به خطوط انتقال دیگر استان‌ها مانند یزد و کرمان باقی بماند، خطرات زیادی در آینده خواهیم داشت. تجربه نشان

داده است که به این خطوط همواره با چالش قیمت و تأمین آب روبه‌رو هستند. یزدیان گفت: بخش عمده سهام پروژه متعلق به شرکت فولاد مبارکه و پالایشگاه اصفهان است. بخشی نیز به شهرداری و اتاق بازرگانی تعلق دارد. در صورت توقف پروژه، این سهامداران هستند

او افزود: اگر پروژه در همین مرحله باقی بماند، کمک شایانی به کشاورزی و محیط‌زیست نخواهد شد و امکان تخصیص آب برای شرب و احیای اکوسیستم وجود ندارد.

اصفهان به پوش «اصفهان منهای ۲۰» برابر است با تابستانی بدون کم آبی

صنعت آسانسور در اصفهان اگرچه با حضور بیش از ۱۰۰ شرکت مجاز، ظرفیت قابل توجهی در حوزه طراحی، نصب و نگهداری دارد اما نبود نظارت مؤثر، فعالیت گسترده افراد غیرمجاز، نوسانات شدید ارزی و خلاهای قانونی در زمینه بیمه، مالیات و ایمنی این صنعت را با چالش‌های جدی روبه‌رو کرده است؛ چالش‌هایی که گاه جان شهروندان را نیز به خطر می‌اندازند. در دنیای عمودی برج‌ها و آسمان‌خراش‌ها، آسانسور دیگر یک گزینه نیست، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر در زیست شهری است؛ این سازه فلزی کم‌برسود اما حیاتی دیگر نه فقط کالایی لوکس بلکه جزئی جدایی‌ناپذیر از زیربنای هر ساختمان بلندمرتبه است. در عین حال، این صنعت که باید ضامن امنیت، آسایش و بهرموری در فضاهای شهری باشد، در استان‌های چون اصفهان با چالش‌های چندلایه‌ای از نوسانات ارز و اشتگی بازار قطعات گرفته تا فعالیت افراد و شرکت‌های قاذف صلاحیت، نبود نظارت مؤثر و ضعف در ساختارهای بیمه‌ای و قانونی روبه‌رو است.

در شرایطی که تقاضا برای ساختوساز عمودی رو به افزایش است، نقش صنعت آسانسور به‌عنوان پیونددهنده طبقات زندگی شهری، بیش از پیش اهمیت پیدا می‌کند. اما نبود سیاست‌گذاری منسجم، تداخل اختیارات صنفی، کم‌توجهی به استانداردها و خلأ نظارتی در فضای مجازی، موجب شده تا نفع‌ها امنیت مردم به مخاطره بپیفتد، بلکه اعتماد عمومی به شرکت‌های رسمی نیز تحت‌الشعاع قرار گیرد. مجید فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

شهری، بیش از پیش اهمیت پیدا می‌کند. اما نبود سیاست‌گذاری منسجم، تداخل اختیارات صنفی، کم‌توجهی به استانداردها و خلأ نظارتی در فضای مجازی، موجب شده تا نفع‌ها امنیت مردم به مخاطره بپیفتد، بلکه اعتماد عمومی به شرکت‌های رسمی نیز تحت‌الشعاع قرار گیرد. مجید فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

فخری‌زین‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و تعمیرکنندگان الکتروموتور و آسانسور اصفهان با اشاره به وضعیت شرکت‌های مجاز حوزه آسانسور در استان به ایسنا می‌گوید: درحال حاضر، حدود ۳۲۰ شرکت در حال فعالیت هستند که این تعداد حدود ۱۱۰ تا ۱۱۲ شرکت دارای پروانه فعالیت و مجاز در استان وجود دارد که دارای پروانه طراحی و مونتاژ از سازمان صمت و یا دارای پروانه کسب هستند. علی‌رغم داشتن پروانه، شرکت‌هایی هستند که از نظر فنی در سطح بالاتری قرار دارند و با انتقال از برخی شرکت‌ها که بدون صلاحیت حرفه‌ای وارد بازار شده‌اند، می‌افزاید: از سال ۹۷، به‌دنبال تصمیمی که به‌ظاهر در راستای تمرکز سیاست‌گذاری گرفته شده، اختیارات استانی و شهری در دستور

www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir

خبر

تجهیز شهر نمایشگاهی اصفهان به شبکه هوشمند روشنایی و ژنراتور ۴۰۰ کاوا

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان گفت: برای جلوگیری از قطعی برق در شهر نمایشگاهی، اقدام به خرید یک ژنراتور ۴۰۰ کاوا کردیم که این ژنراتور، می‌تواند کل برق اضطراری شهر نمایشگاهی را تأمین کند. کنش گزارش اصفهان امروز، احمدرضا طحانیان اظهار کرد: ناترازی برق یکی از مشکلات محسوس در سطح کشور و شهر اصفهان بود، در همین راستا، برای جلوگیری از قطعی برق در شهر نمایشگاهی، اقدام به خرید یک ژنراتور ۴۰۰ کاوا کردیم که این ژنراتور، می‌تواند کل برق اضطراری شهر نمایشگاهی را تأمین کند

او با اشاره به اقدامات زیرساختی دیگر در این مجموعه افزود: یکی دیگر از مباحث زیرساختی که در صنعت نمایشگاهی و شهر نمایشگاهی اصفهان ضرورت داشته، بحث سیستم هوشمند برای روشنایی معابر، سالن‌ها و تجهیزات موجود در سطح شهر نمایشگاهی بود که با بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در سطح شهر اصفهان، توانستیم آخرین سامانه‌ها و نرم‌افزارهای هوشمند موجود را در شهر نمایشگاهی اصفهان به کار بگیریم.مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان تأکید کرد: در حال حاضر تمام معابر و کانال‌های شهر نمایشگاهی به سامانه‌های هوشمند مجهز شده است که این موضوع نقش بسزایی در کاهش مصرف انرژی، استفاده بهینه از منابع و افزایش بهرموری دارد و در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ از زمینه توفیقات زیادی به دست آوردیم.

طحانیان با اشاره به موضوع ناترازی برق در بزرگ کشور و تأثیر آن بر شهر اصفهان اظهار داشت: همان‌طور که مردم اصفهان در ماه‌های اخیر شاهد بودند، ناترازی برق یکی از مشکلات محسوس در سطح کشور و شهر اصفهان بود. در همین راستا، برای جلوگیری از قطعی برق در شهر نمایشگاهی، اقدام به خرید یک ژنراتور ۴۰۰ کاوا کردیم که این ژنراتور، می‌تواند کل برق اضطراری شهر نمایشگاهی را تأمین کند.او تأکید کرد: با این اقدام، در زمان‌های مختلف قطعی برق، مشکل خاصی برای مهمانان و بازدیدکنندگان نمایشگاه ایجاد نمی‌شود و تنها با اختلاف چند ثانیه‌ای، برق پایدار در شهر نمایشگاهی برقرار خواهد شد.مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان با اشاره به وسعت شهر نمایشگاهی این کلان‌شهر گفت: شهر نمایشگاهی اصفهان با فضایی نزدیک به ۵۰هکتار، یکی از بزرگ‌ترین شهرهای نمایشگاهی کشور محسوب می‌شود که قطعا یکی از مهم‌ترین مباحث در آن، سهولت آمد و شد و حمل‌ونقل مناسب در سطح شهر نمایشگاهی است. طحانیان ادامه داد: با توجه به اینکه این مجموعه در دامنه کوه واقع شده است، عملیات زیرسازی معابر با کیفیت بسیار خوبی انجام شده و خط‌کشی‌های کل صورت گرفته است و علاوه بر این، نصب تابلوها، علائم راهنمایی و رانندگی و سایر اقدامات ایمنی که برای سهولت تردد در شهر نمایشگاهی لازم بوده، در اجرا است.او با اشاره به اقدامات عمرانی انجام شده در شهر نمایشگاهی اصفهان عنوان کرد: تاکنون بیش از ۷۵ هزار مترمربع آسفالت‌ریزی در شهر نمایشگاهی انجام شده است پس اگر بخواهیم این میزان را با یک مثال ملموس بیان کنیم، می‌توان گفت معابر شهر نمایشگاهی معادل ساخت یک بزرگراه چهار خطی کیلومتری با عرض پهنای ۱۰۰ متر است.او گفت: به فضاهای ارتباطی این مجموعه اضافه شده است.مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان گفت: این پروژه بخشی از طرح‌های تعریف شده برای توسعه شهر نمایشگاهی اصفهان است که سه بخش مهم آن تاکنون اجرا شده و به بهره‌برداری رسیده است.

اتحاد بریکس مقابل تهدید تعرفه‌ای ترامپ

در واکنش به تهدیدهای ترامپ مبنی بر برای اعمال تعرفه‌های سنگین بر کشورهای عضو بریکس، رهبران این بلوک اقتصادی نوظهور با لحنی صریح و بی‌پرده اعلام کردند که در برابر تهدیدهای آمریکا تسلیم نخواهند شد. مبنی بر اعمال تعرفه‌های اضافی تا ۱۰ درصد بر کالاهای وارداتی از کشورهای عضو گروه بریکس، این بلوک اقتصادی واکنش قاطع و متحدی نشان داد. ترامپ اعلام کرده بود که برای ۱۵ کشور پیام‌هایی ارسال می‌کند تا با افزایش تدریجی جدیدی به دست آید یا با تعرفه‌های سنگین روبه‌رو شوند.

ترامپ یکشنبه شب به دنبال صدور بیانیه بریکس در مخالفت با یکجانبه گرایی آمریکا در حوزه تجارت بین‌الملل تأکید کرد: «هیچ استثنایی برای سیاست تعرفه‌های ۱۰ درصدی ما وجود نخواهد داشت. همه کشورهایی که از سیاست‌های گروه بریکس حمایت می‌کنند، باید یا به توافق تجاری برسند یا با تعرفه‌های سنگین آمریکا روبه‌رو شوند.»

این سیاست‌های خصمانه که نمایانگر رویکرد حمایت‌راییه و تنش‌زای دولت آمریکا است، با مخالفت جدی کشورهای بریکس و متحدانشان روبه‌رو شد.دیمیتری سوشکوف سخنگوی کرملین دیروز نوشته‌ضمن اشاره به بیانیه‌های ترامپ، تأکید کرد که بریکس هرگز هدفی جز همکاری متقابل و منافع مشترک اعضا نداشته است.وی افزود: «گروه بریکس بر اساس دیدگاه‌ها و منافع مشترک شکل گرفته و هرگز علیه کشورهای ثالث یا به قصد ایجاد تنش عمل نمی‌کند.» این سخنان نشان‌دهنده عزم جدی اعضا برای حفظ یکپارچگی و همکاری بلندمدت در برابر فشارهای خارجی است.بریکس سکوی برای همکاری با عنوان هیج برنامه‌ای ندارد.ن و سیاست‌های حمایت‌راییه مانع توسعه جهانی می‌شوند.»سخننگوی این ژورنال‌ها، بیانیه بریکس را «بستری مهم برای همکاری میان بازارهای نوظهور و کشورهای در حال توسعه» توصیف کرد و افزود که این گروه نه در پی رویارویی است و نه علیه هیچ کشوری هدف‌گذاری کرده است. پیام چین واضح است: همکاری به پای بازه و عدالت، تنها راه پیشرفت جهانی است.



نیروگاه‌ها و مصرف‌کنندگان عمده ایجاد نشد و این دستاورد نتیجه تخصص، تجربه، و احساس مسئولیتی است که در بدنه شرکت نهادینه شده است.

توکل تأکید کرد: مردم ایران باید بلند همکاران ما در خط مقدم خدمت، حتی در سخت‌ترین شرایط، با جان‌فشانی و دلسوئی

او با اشاره به تجربه زمستان سال گذشته و مدیریت بحران جنگ ۱۲ روزه خاطرنشان کرد ما در شرایط دشواری مواجه بودیم، از فشارهای فنی و رسانه‌ای تا آسیب به تأسیسات و خوشبختانه با همت و ایثار نیروهای متعهد، پایداری شبکه گاز به‌خوبی حفظ شد و هیچ گونه خللی در گازرسانی به بخش‌های حیاتی کشور، از جمله