خبر

طرح خروج ایران از NPT روی میز مجلس

نماینده مردم شهرستان‌های شهرضا و دهاقان در مجلس شورای اسلامی گفت: طرح خروج جمهوری اسلامی ایران از معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) با استناد به ماده ۱۰ معاهده NPT به صورت سه‌فوریتی هفته گذشته در سامانه مجلس شورای اسلامی بارگذاری شده است.

حبیب قاسمی از تدوین، طراحی و پیشنهاد طرح سه‌فوریتی خروج جمهوری اسلامی ایران از معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای خبر داد. او اظهار کرد: این طرح با استناد به ماده ۱۰ معاهده NPT و با توجه به شرایط ایجادشده و به دلیل به خطر افتادن منافع عالیه کشور، به صورت سه‌فوریتی هفته گذشته در سامانه مجلس شورای اسلامی بارگذاری شده و پس از بررسی در صورت موافقت، در نخستین جلسه صحن علنی مجلس در دستور کار قرار خواهد گرفت. قاسمی با بیان اینکه این طرح در قالب یک ماده واحده و سه تبصره تدوین شده است، گفت: بر اساس ماده واحده، دولت جمهوری اسلامی ایران موظف می‌شود با استناد به ماده ۱۰ معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای و به دلیل به خطر افتادن منافع عالیه کشور، ظرف مدت یک ماه مراحل اعلام رسمی خروج از این معاهده را به دبیرخانه سازمان ملل متحد و دولت‌های عضو اعلام کند. نماینده مردم شهرضا و دهاقان در مجلس شورای اسلامی افزود: در این طرح، مواردی همچون نقض مکرر تعهدات از سوی رژیم صهیونیستی به عنوان دارنده زرادخانه هسته‌ای خارج از NPT، حملات نظامی به تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز ایران، ترور دانشمندان هسته‌ای، سوءاستفاده از اطلاعات محرمانه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و اعمال استانداردهای دوگانه از سوی نهادهای بین‌المللی از جمله دلایل حقوقی و امنیتی خروج جمهوری اسلامی ایران از این معاهده عنوان شده است. او تصریح کرد: هدف این طرح آن است که تا زمان رفع تهدیدها و ایجاد شرایط عادلانه، دسترسی‌های ناشی از عضویت در این معاهده که امکان سوءاستفاده از اطلاعات و تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز کشور را فراهم می‌کند، متوقف شود و جمهوری اسلامی ایران تا زمان دستیابی به تفاهم‌های لازم، به این معاهده بازنگردد. قاسمی تأکید کرد: بر اساس تبصره‌های این طرح، خروج از NPT به هیچ عنوان به معنای تغییر در دکترین دفاعی جمهوری اسلامی ایران نیست و برنامه هسته‌ای کشور همچنان صرفاً در چارچوب اهداف صلح‌آمیز ادامه خواهد یافت. نماینده مردم شهرضا و دهاقان در مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: همچنین در این طرح پیش‌بینی شده است که هرگونه بازگشت جمهوری اسلامی ایران به معاهده NPT، منوط به رفع استانداردهای دوگانه، پیوستن رژیم صهیونیستی به این معاهده، پذیرش نظارت کامل آژانس بر تمامی اعضا و تصویب مجلس شورای اسلامی خواهد بود.

شکست تاب‌آوری؛ اصفهان در برابر ضربات اقلیمی

تغییر اقلیم دیگر تهدید آینده نیست واقعیت حال حاضر است؛ کارشناسان می‌گویند آب و هوای اصفهان به سمت خشک‌تر شدن می‌رود درحالیکه تاب‌آوری‌اش شکننده و در برابر گرمایش جهانی بی دفاع است.

به گزارش مهر، قرارگیری اصفهان در کمربند خشک و نیمه‌خشک کشور و مجاورت با کویر مرکزی، این استان را به یکی از آسیب‌پذیرترین مناطق در برابر تغییرات اقلیمی تبدیل کرده و این در حالی است که دستکم طی سه دهه اخیر شدت توسعه و فعالیت‌های انسانی، رودخانه زاینده‌رود و تالاب گاوخونی را که بخشی از سامانه تاب‌آوری زیستی در قلب ایران بودند، خشکانده است. فعالیت‌های بشر و تغییر اقلیم علت و معلول یکدیگرند. گرمایش جهانی آرام آرام در بطن مخاطرات زیست محیطی اصفهان ریشه دوانده، الگوی بارش‌ها از برف به باران تبدیل شده، منابع آبی، سطح پوشش گیاهی مراتع و تنوع زیستی کاهش یافته و جای خود را به کانون‌های ریزگرد داده؛ ۲ میلیون و ۷۴۰ هزار هکتار مناطق غبار خیز، اصفهان را محاصره کرده و نیمی از سال گردوخاک آغشته به فلزات سنگین، در آسمان آن جولان می‌دهد و این تنها گوشه‌ای از مخاطرات زیست‌محیطی دیار نصف جهان است. بررسی‌ها نشان می‌دهد بارندگی در استان اصفهان طی ۵۰ سال اخیر کاهشی بوده به طوری که در هر دهه تقریبا میزان بارندگی در استان ۱۱ میلیمتر کاهش یافته و میانگین بارندگی در استان طی پنج دهه اخیر از ۲۵۲ میلیمتر به زیر ۲۰۰ میلیمتر رسیده و طبق بررسی شاخص SPI در ۱۰ سال گذشته بین ۹۸ تا ۱۰۰ درصد مساحت استان درگیر خشکسالی شدید تا بسیار شدید شده است. کاهش ذخایر برفی، گسترش بیابان‌زایی، تشدید پدیده گرد و غبار و فرونشست زمین، تنها بخشی از نشانه‌های آشکار بحران تغییر اقلیم است که تاب‌آوری استان را به شدت تحت فشار قرار داده‌اند.

رکوردهای دمایی هر ماه در اصفهان شکسته می‌شود

گرمایش جهانی دستکم طی پنج سال اخیر به طور قابل ملاحظه‌ای افزایش یافته، به طوری که تقریبا تابستان هرسال رکوردهای دمایی در جهان شکسته می شود اما در اصفهان این رکوردشکنی‌ها ماهانه است، کارشناس اقلیم اداره کل هواشناسی اصفهان می‌گوید: نرخ ثبت رکوردهای دمایی از سال ۱۴۰۳ در اصفهان به شدت افزایش یافته است؛ در دهه ۸۰ شمسی معمولاً در یک سال، شاید یک ایستگاه رکورد دمایی ثبت می‌کرد اما اکنون ماهی نیست که شاهد ثبت رکورد جدید دمایی به‌ویژه در دماهای بیشینه در نقاط مختلف استان نباشیم و روند رکوردشکنی دما محدود به تابستان نیست. پریسا ابونصر می‌افزاید: یکی از واضح‌ترین نشانه‌هایی که ما در گزارش‌های روزانه و ماهانه هواشناسی اصفهان به آن برخورد می‌کنیم، افزایش قابل توجه دمای هوا به‌ویژه دماهای کمینه است. او با بیان اینکه این رکوردها چه در ماه‌های گرم سال و چه در ماه‌های سردتر ادامه دارد، تصریح می‌کند: دماهای کمینه حتی در فصل زمستان که پیش‌تر در مناطق غربی استان به منفی ۱۰ تا منفی ۱۵ درجه می‌رسید اکنون به طور متوسط چند درجه بالاتر ثبت می‌شوند.

افزایش سه درجه‌ای دما در غرب اصفهان

در دهه‌های اخیر، دمای متوسط سالانه در بسیاری از نقاط استان به‌ویژه نواحی غربی و مرکزی با روند صعودی مواجه شده است. در همین ارتباط امیر گندم‌کار، اقلیم‌شناس می‌گوید: بیشترین افزایش دما در دهه‌های اخیر در نواحی غربی شهر اصفهان مانند نجف‌آباد و فولادشهر رخ داده است. در این مناطق دما بیش از سه درجه سلسیوس طی چهل سال گذشته افزایش یافته، در حالی که در شرق استان افزایش دما حدود یک درجه یا کمتر بوده است. او می‌افزاید: روند افزایش دما در استان اصفهان ادامه خواهد داشت و تا سال ۲۰۷۰ میلادی نیز پابرجا خواهد بود. پیامد اصلی این افزایش دما، رشد شدید تبخیر و در نتیجه کاهش منابع آبی قابل دسترس است.

آب‌وهوای اصفهان به سمت خشک‌تر شدن می‌رود

این اقلیم شناس خاطرنشان می‌کند: بررسی‌های بلندمدت نشان می‌دهد که میزان بارندگی در استان اصفهان کاهش محسوسی نداشته و تقریباً ثابت بوده، هرچند در یک دهه اخیر کاهش جزئی مشاهده شده است. گندم‌کار می‌گوید: مدل‌های اقلیمی پیش‌بینی می‌کنند که بارندگی در آینده نیز در محدوده نوسانات چند درصدی باقی بماند و روند کاهشی قابل توجهی نداشته باشد. با این حال، به دلیل افزایش دما و تبخیر، منابع آب در دسترس کاهش خواهد یافت. او با اشاره به اینکه الگوی بارشی به سمت بارش‌های رگباری و مایع تغییر کرده و بارش‌های جامد (برف) کاهش یافته است، می افزاید: این بارش‌های رگباری باعث سیلاب و آب‌گرفتگی در مدت کوتاه می‌شود و بقیه سال را با شرایط خشک مواجه می‌کند؛ به بیان دیگر، آب و هوای اصفهان به سمت خشک‌تر شدن حرکت می‌کند

زاینده‌رود، بیشتر قربانی مدیریت آب است

استادیار اقلیم‌شناسی گروه جغرافیا در دانشگاه آزاد نجف‌آباد درباره نقش تغییرات اقلیمی در کاهش جریان زاینده‌رود، تصریح می‌کند: تغییرات اقلیمی بی‌اثر نبوده اما تأثیر آن بسیار کمتر از عوامل انسانی مانند مدیریت نادرست آب، اضافه‌برداشت و بارگذاری‌های قانونی و غیرقانونی بوده است؛ به طور تقریبی می‌توان گفت حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش جریان زاینده‌رود را می‌توان به تغییرات اقلیمی نسبت داد و بخش عمده آن ناشی از عوامل انسانی است. او با اشاره به پدیده‌های حدی اظهار می‌کند: در سال‌های اخیر دماهای بیشینه و به‌ویژه دماهای کمینه (شبانه) افزایش یافته است. این افزایش دمای شبانه همراه با رگباری شدن بارش‌ها، مشکلات زیادی برای استان ایجاد کرده است.

توسعه صنایع آب‌بر مشکل ساز خواهد بود

گندم‌کار درباره سیاست‌گذاری استانی برای مواجهه با این تغییرات خاطرنشان می‌کند: اصفهان استانی کم‌بارش است و متوسط بارندگی آن حتی کمتر از میانگین کشور است. از این رو، هرگونه توسعه صنایع و پروژه‌های آب‌بر در استان مشکل‌ساز خواهد بود. این استاد دانشگاه می‌افزاید: آب اصفهان به عمده از ارتفاعات غرب استان تأمین می‌شود و این ویژگی تاریخی استان بوده است. مهم‌ترین اقدام، حفاظت حداکثری از منابع آب و تقویت سفره‌های زیرزمینی است تا از فرونشست زمین در شهرها جلوگیری شود و اصفهان همچنان شهری قابل زیست باقی بماند.

تغییرات اقلیمی تاب‌آوری استان اصفهان را تهدیدمی‌کند

در ادامه منصور شیشه‌فروش، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان می‌گوید: انتشار گازهای گلخانه‌ای در دهه‌های اخیر باعث افزایش دمای زمین و تشدید پدیده‌های حدی تغییرات اقلیمی شده است. او خاطرنشان می‌کند: این تغییرات منجر به خشکسالی، وقوع سیلاب‌های ناگهانی، کاهش منابع آب و تأثیر بر اشتغال و توسعه پایدار در اصفهان شده است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با بیان اینکه این استان به عنوان یکی از مناطق خشک کشور، به شدت تحت تأثیر تغییرات اقلیمی قرار گرفته، تصریح می‌کند: در بیست سال گذشته رودخانه زاینده‌رود جریان دائمی نداشته و این مسئله باعث گسترش بیابان‌زایی، افزایش کانون‌های گرد و غبار، خسارت به بخش کشاورزی، باغداری و فضای سبز و ناپایداری تأمین انرژی شده است.

لزوم تدوین برنامه‌ای برای تاب‌آوری اقلیمی در اصفهان

شیشه‌فروش تأکید می‌کند: برای تاب‌آوری استان اصفهان در برابر تغییرات اقلیم، باید اقدامات جدی انجام شود. وزارت نیرو موظف است حقابه‌های قانونی کشاورزی و زیست‌محیطی زاینده‌رود را تأمین کند. احیای زاینده‌رود و تالاب گاوخونی نیز از برنامه‌های کلیدی برای حفظ معیشت کشاورزان استان است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به فعالیت کارگروه تغییر اقلیم استان، تصریح می‌کند: تغییرات اقلیمی اثرات گسترده‌ای بر اقتصاد، معیشت و اشتغال استان اصفهان گذاشته است. دستگاه‌های اجرایی عضو این کارگروه از جمله محیط زیست، آب منطقه‌ای، جهاد کشاورزی، منابع طبیعی و هواشناسی مکلف هستند سناریوهای کاهش خطر و تاب‌آوری اقلیمی را در حوزه مسئولیت خود تدوین و اجرا کنند تا بتوانیم هزینه‌های ناشی از این پدیده را در اصفهان به حداقل برسانیم. تاب‌آوری اقلیمی به مجموعه اقدامات مدیریتی و برنامه‌ریزی‌شده‌ای اطلاق می‌شود که با هدف انطباق و حفاظت از جوامع انسانی در برابر آثار تغییرات اقلیمی تدوین می‌گردد. چشم‌انداز این رویکرد، دستیابی به جهانی است که در آن جوامع، کسب‌وکارها و سیستم‌های اکولوژیک، در برابر اثرات تغییرات آب و هوایی مقاوم، انعطاف‌پذیر و سازگار باشند. در مطالعات تاب‌آوری اقلیمی، سه‌گانه محیط زیست، اقتصاد و معیشت پایدار همواره مورد توجه ویژه قرار دارد. بُعد محیط زیستی تاب‌آوری اقلیمی بر این اصل استوار است که حفاظت از منابع طبیعی، سرمایه‌های زیستی و تنوع زیستی، نخستین خط دفاعی در برابر مخاطرات اقلیمی محسوب می‌شود.

حفاظت از تنوع زیستی خط مقدم تاب‌آوری اقلیمی در اصفهان

در همین ارتباط، مریم کرمانی، سرپرست محیط زیست استان اصفهان، در این‌باره می‌گوید: تغییرات اقلیمی تأثیرات گسترده‌ای بر تنوع زیستی استان گذاشته است. گونه‌های گیاهی مرتعی در نواحی خشک و نیمه‌خشک شرق و شمال استان با کاهش تراکم و پراکنش مواجه شده‌است. به گفته او، در بخش حیات وحش نیز گونه‌های شاخص مانند کل و بز، قوچ و میش، آهو و سایر گونه‌های کمیاب در پارک‌های ملی کلاه‌قاضی، قمیشلو، موته و زیستگاه‌های عباس‌آباد و کرکس تحت فشار جدی قرار گرفته‌اند. این شرایط می‌تواند منجر به تغییر پراکنش گونه‌ها، کاهش نرخ تولیدمثل، افزایش تعارض با انسان و شیوع بیماری‌ها شود.

تغییر اقلیم و گرمایش جهانی، واقعیت جاری و یکی از جدی‌ترین تهدیدهای پیش روی استان اصفهان به شمار می‌رود. این استان به دلیل موقعیت جغرافیایی و ویژگی‌های اکولوژیکی خود، در خط مقدم این بحران جهانی قرار گرفته است. تاب‌آوری اقلیمی فراتر از یک مفهوم تئوریک، ضرورت حیاتی برای بقای اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی اصفهان است و بدون اجرای فوری و هماهنگ برنامه‌های کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و سازگاری با شرایط جدید اقلیمی، با همکاری همه‌جانبه دستگاه‌ها، بخش خصوصی و جامعه مدنی، نسل‌های آینده با سرزمینی خشک‌تر، فقیرتر از نظر تنوع زیستی و فاقد منابع حیاتی رودخانه و تالاب مواجه خواهند شد.

خبر

اصفهان؛ مقصد همگرایی نخبگان و احزاب

اعضای شورای مرکزی خانه احزاب استان اصفهان در دیدار با استاندار، بر نقش‌آفرینی بیش از ۷۰ حزب و تشکل سیاسی در تصمیم‌سازی و توسعه همه‌جانبه استان تأکید کردند؛ دیداری که محور اصلی آن وفاق، همگرایی، استفاده از ظرفیت نخبگان سیاسی و تقویت ارتباط میان احزاب، دانشگاه‌ها و نهادهای اجرایی بود.

اعضای شورای مرکزی خانه احزاب استان اصفهان با حضور در استانداری با مهدی جمالی نژاد، استاندار اصفهان، دیدار و درباره راهکارهای تقویت نقش احزاب در توسعه سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی استان گفت‌وگو کردند. در این نشست، رسول حامدیان، رئیس خانه احزاب استان اصفهان، با اشاره به برگزاری انتخابات هیئت‌رئیسه و آغاز فعالیت منسجم شورای مرکزی، از شکل‌گیری فضای همدلی، انسجام و همکاری میان سه فراکسیون اصول‌گرا، اصلاح‌طلب و مستقل خبر داد و این همگرایی را نقطه عطفی در مسیر ارتقای جایگاه خانه احزاب استان عنوان کرد. او با بیان اینکه خانه احزاب استان اصفهان امروز بیش از ۷۰ حزب و تشکل سیاسی فعال را در خود جای‌داده است، اظهار داشت: این مجموعه از ظرفیت گسترده نخبگان، مدیران، جوانان توانمند و فعالان باسابقه سیاسی برخوردار است و می‌تواند با ارائه راهکارهای کارشناسی، اتاق فکر مؤثری برای تصمیم‌سازی و پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای استان باشد. رئیس خانه احزاب استان اصفهان یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های پیش‌روی این مجموعه را تعامل با مراکز علمی و دانشگاهی دانست و افزود: برگزاری همایش‌های مشترک با دانشگاه‌ها و مشارکت دانشجویان علاقه‌مند، می‌تواند زمینه ارتقای آگاهی سیاسی، شناخت جغرافیای سیاسی استان و تربیت نسل جدیدی از نیروهای متخصص و مسئولیت‌پذیر را فراهم کند. حامدیان به ظرفیت‌های بین‌المللی خانه احزاب اشاره کرد و گفت: با استفاده از کمیته روابط بین‌الملل خانه احزاب و بهره‌گیری از ظرفیت خواهرخواندگی‌های شهر اصفهان، امکان توسعه دیپلماسی شهری، تبادل تجربه‌های سیاسی و فرهنگی و تقویت ارتباطات بین‌المللی استان فراهم خواهد شد. اعضای شورای مرکزی خانه احزاب نیز در ادامه این دیدار، ضمن ارائه دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود، بر ضرورت استفاده از ظرفیت احزاب در فرایندهای تصمیم‌سازی، تقویت ارتباط میان نهادهای اجرایی و تشکل‌های سیاسی، حمایت از فعالیت‌های خانه احزاب و تأمین امکانات و اعتبارات موردنیاز این مجموعه تأکید کردند. مهدی جمالی نژاد، استاندار اصفهان نیز با استقبال از فعالیت رسمی خانه احزاب استان، این مجموعه را ظرفیتی ارزشمند برای افزایش سرمایه اجتماعی، تقویت مشارکت سیاسی و هم‌افزایی نخبگان دانست و اظهار کرد: بهره‌گیری از خرد جمعی و ظرفیت جریان‌های مختلف سیاسی می‌تواند مسیر حل مسائل استان را هموارتر کند. او با تأکید بر ضرورت پرهیز از دوقطبی‌سازی و اختلافات سیاسی، گفت: همه جریان‌های سیاسی باید با حفظ سلایق و دیدگاه‌های خود، در مسیر خدمت به مردم و پیشرفت استان در کنار یکدیگر قرار گیرند و وفاق و همدلی را بر رقابت‌های سیاسی ترجیح دهند. جمالی نژاد حمایت استانداری از فعالیت‌های خانه احزاب را مورد تأکید قرار داد و افزود: استفاده از ظرفیت نخبگان و فعالان سیاسی در فرایند تصمیم‌سازی، زمینه‌ساز افزایش اعتماد عمومی و تحقق توسعه پایدار در استان خواهد بود. در این نشست همچنین به پیشینه شکل‌گیری خانه احزاب استان اصفهان اشاره شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۹۹۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۹۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه بابائی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۵۱۰۰۰۴۲۸۵۰ نسبت به شش دانگ یک باب خانه از قسمتی از پلاک به شماره ۲۰۵۷ فرعی از ۱۴۴۵ اصلی به مساحت ۱۴۹،۹۷ متر مربع واقع در اصفهان شهر خورزوق بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند ابتیاعی ۲۸۳۳۹ – ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ دفتر ۲۳۰ خورزوق مالکیت متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ مهدی ذکاوتمندجزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۲۲۸۳۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۹۷۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۳۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صالحیان فرزند بمانعلی بشماره شناسنامه ۲۷۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۵ اصلی به مساحت ۹۹۹،۶۹ متر مربع واقع در اصفهان ابتدای جاده حبیب آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب نقل و انتقالات مع الواسطه از سند به شماره ۳۲۰۷۱ – ۱۴۳۵۶/۰۴/۳۰ دفتر ۸۲ اصفهان مالکیت مصطفی محسنی هماگرانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ مهدی ذکاوتمندجزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۲۲۷۳۷۴

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۹۶۱- ۱- برابر رای ۲۳۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ به شماره کلاسه ۱۶۳۸ مالکیت آقای /خانم خدیجه نجفیان ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۲۶ کدملی ۱۱۴۰۹۵۹۱۷۴ صادره فرزند تقی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۷،۹۳ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۷ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۲۷۱۷ مورخ ۶۲/۱۰/۱۱ دفترخانه ۶۱ خمینی شهر و قولنامه عادی از تقی حاج حیدری و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۲۲۵۹۷۵ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۹۸۶- ۱- برابر رای ۲۲۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۳۷ مالکیت آقای /خانم علی حسینی جوزدانی به شناسنامه شماره ۹۸۷ کدملی ۱۲۸۳۵۰۶۸۲۳ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی و بدون اعیانی (دارای اعیانی غیرمجاز) به مساحت ۱۳۷۰،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۱ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۴۱۵۱ مورخ ۱۴۰۲ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۲۲۶۶۶۳ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۹۸۷- ۱- برابر رای ۲۳۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ به شماره کلاسه ۰۰۴۵ مالکیت آقای /خانم محمود رضائی آدریانی به شناسنامه شماره ۱۸۶۷ کدملی ۱۱۴۲۴۰۶۶۲۸ صادره خمینی شهر فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۳،۴۶ مترمربع پلاک شماره ۴۰۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۲۵۶ دفتر ۲۱۶ و صفحه ۷۱ دفتر ۶۱۰ و صفحه ۹۵ دفتر ۶۱۰ و صفحه ۹۸ دفتر ۶۱۰ و صفحه ۱۰۱ دفتر ۶۱۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۲۲۶۴۱۶ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۹۸۸- ۱- برابر رای ۲۳۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ به شماره کلاسه ۰۹۹۸ مالکیت آقای /خانم زهرا دادخواه به شناسنامه شماره ۴۰۸ کدملی ۱۱۴۱۰۹۱۰۷۰ صادره فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکباب دامداری با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۸۲۰،۱۷ مترمربع پلاک شماره ۴۸۰ و ۴۸۱ و ۴۷۹،۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۷۵۷۹۹ مورخ ۹۸/۰۷/۱۴ دفتر ۱۷۲ و ۹۱۶۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ و ۸۲۴۵۸ مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ دفترخانه ۱۷۲ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۲۲۶۳۷۴ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۹۸۹- ۱- ۱)برابر رای ۱۹۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به شماره کلاسه ۰۱۶۴ مالکیت آقای /خانم زهرا کاظمی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۸۶۶۰۷ کدملی ۱۱۳۰۰۸۶۶۰۷ صادره فرزند رمضانعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱،۲۹ مترمربع پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۵۲۷۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ دفترخانه ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۱۹۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به شماره کلاسه ۰۱۶۵ مالکیت آقای /خانم مهرداد قورچانی خوزانی به شناسنامه شماره ۸۹۵۱ کدملی ۱۱۴۲۳۱۴۳۸۳ صادره فرزند ابوالفضل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱،۲۹ مترمربع پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۵۲۷۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ دفترخانه ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۲۲۷۶۴۸ /م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شاهین شهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۹۹۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰