خبر

پرداخت ۱۵۰ میلیارد ریال برای درمان زوج‌های نابارور اصفهانی

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان گفت: برای درمان ناباروری زوج های زیرپوشش این نهاد در استان، امسال بیش از ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار پرداخت شد. محمدحسین صفاری در گفت وگو با ایرنا افزود: در حالیکه تا چند سال گذشته هیچیک از هزینه‌های هنگفت درمان ناباروری پوشش بیمه ای نداشت، اکنون ۹۰ درصد این هزینه‌ها تحت پوشش بیمه قرار دارد.

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان اظهار کرد: بیش از ۵۹ بسته خدمتی برای درمان ناباروری تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفته است. صفاری، جوانی جمعیت را از اولویت‌های اصلی سازمان بیمه سلامت خواند و افزود: بسیاری از سقف های بیمه خدمات برداشته شده است و محدودیتی برای اعمال سیاست‌های حمایتی در این حوزه وجود ندارد. او گفت: تاکنون سه هزار و ۴۰۰ نفر از زوج‌های نابارور استان در سامانه الکترونیک بیمه سلامت «نشاندار» شده‌اند. صفاری گفت: زوج‌های نابارور زیر پوشش بیمه سلامت، پس از نشان‌دار شدن در بیمه، آماده دریافت خدمات درمانی و تشخیصی مانند آزمایش های مربوط به سونوگرافی یا رادیولوژی و دارو برای تشخیص و درمان ناباروری هستند. او اضافه کرد: اگر زوج‌های نابارور تحت پوشش با اقدامات اولیه، درمان نشوند، آماده دریافت خدمات فوق تخصصی مانند IVFIUI (تلقیح داخل رحمی) ICSI (میکروانجکشن) و FET انتقال جنین فریز هستند و تمام این خدمات فوق تخصصی نیز با تعرفه‌های بیمه سلامت به آنها ارائه می‌شود.

اجاره کارت‌های بانکی ترفند کلاهبرداران برای افراد جویای کار

رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان با اشاره به کلاهبرداری از طریق آگهی‌های جعلی کاریابی در فضای مجازی به شهروندان جویای کار توصیه کرد به هیچ عنوان کارت‌های بانکی خود را در اختیار دیگران قرار ندهند.

به گزارش اصفهان امروز، سرهنگ نعمت الله طاهر پور با بیان اینکه با بررسی پرونده‌های متعدد قضائی که به پلیس فتا واصل می‌شود متأسفانه مشاهده می‌کنیم برخی قربانیان بواسطه آگهی‌های جعلی کاریابی در بستر فضای مجازی بخصوص سایت‌های تأمین نیازمندی گرفتار افراد کلاهبردار شده‌اند، اظهار کرد: در یکی از این ترفندها مجرمان سایبری با انتشار آگهی‌های جعلی کاریابی، افراد جویای کار را فریب داده و به بیان اینکه در قبال اجاره کارت بانکی مبالغی را به آنان پرداخت خواهند کرد، از کارت‌های اجاره داده شده در سایت‌های قمار و شرط بندی، پولشویی و غیره استفاده و.برای صاحبان کارت‌ها مشکلاتی را به وجود می‌آورند. رئیس پلیس فتا استان با اشاره به اینکه هر گونه سو استفاده از کارت و حساب‌های بانکی متوجه صاحب آن خواهد شد، به شهروندان توصیه کرد: برای پیشگیری از هر گونه سوءاستفاده احتمالی از واگذاری حساب و کارت‌های بانکی خود به دیگران اکیدا خودداری کنید.

او خاطر نشان کرد: پلیس‌فتا به صورت شبانه‌روزی آماده پاسخگویی به شهروندان و کاربران بوده و عموم مردم می‌توانند مشکلات خود را در خصوص فضای مجازی با مراجعه حضوری به پلیس فتا و یا ورود به سایت پلیس‌فتا به نشانی WWW.FATA.GOV.IR و تماس با مرکز فوریت‌های سایبری به شماره ۰۹۶۳۸۰ با کارشناسان ما در میان بگذارند.

رشد ۱۰ درصدی وحوش شاخص «پناهگاه حیات وحش یخاب»

رییس اداره حفاظت و مدیریت حیات وحش حفاظت محیط زیست استان اصفهان از افزایش ۱۰ درصدی ۲ گونه شاخص حیات وحش پناهگاه حیات وحش یخاب آران و بیدگل شامل «کل و بز» و « قوچ و میش» خبر داد.

پناهگاه حیات‌وحش یخاب گستره حفاظت شده در منطقه ابوزیدآباد، شهرستان آران و بیدگل استان اصفهان است؛ این منطقه به علت دارا بودن نواحی کوهستانی، دشتی و کویری دارای گونه‌های متفاوتی از حیات وحش و گونه شاخص ارتفاعات آن «کل و بز » و «قوچ و میش» است.

این منطقه با دارا بودن گونه‌های نادری چون سیاه‌گوش، گربه شنی، گربه وحشی، جبیر، زاغ بور و پرندگان شکاری ارزشمند در کشور، از زیستگاه‌ها و ذخیره گاه‌های غنی ایران محسوب‌می‌شود.

مرتضی جوهری در گفت وگو با ایرنا افزود: سرشماری «کل و بز» و «قوچ و میش» این پناهگاه در ارتفاعات مهمی چون «شاهوردی»، «ماریجاب»، «بابا خون»، «ییلاقه»، «پازنو» و «انجیلک» نشان می‌دهد که زاد و ولد این گونه‌ها رشد صعودی داشته است.

او افزود: یخاب یکی از زیستگاه اصلی کل و بز در اصفهان است و برخلاف تصور کویری از این منطقه، ۵۰ هزار هکتار از ۷۱ هزار هکتار آن را ارتفاعاتی تشکیل داده که بیشترین آمار حیات وحش یخاب را در دل خود جای داده است. جوهری گفت: این افزایش جمعیت بدلیل بارش‌های خوب یک سال اخیر در ارتفاعات پناهگاه حیات وحش یخاب بوده و همین امر موجب بهبود پوشش گیاهی و زاد و ولد وحوش شاخص این منطقه شده است. او اظهار کرد: سرشماری مناطق دیگر چهارگانه محیط زیست استان اصفهان شامل «منطقه حفاظت شده کرکس»، «پناهگاه حیات وحش عباس آباد» و «منطقه حفاظت شده قمصر و برزُک» بدلیل بارش برف و باران در ارتفاعات این مناطق به طور کامل انجام نشده است.

به گفته جوهری، سرشماری سالیانه حیات وحش اصفهان تاکنون در «پارک ملی و حیات وحش موته»، «پارک ملی کلاه قاضی»، «پناهگاه حیات وحش خارو»، «پارک ملی و پناهگاه حیات‌وحش قمشلو»، «منطقه حفاظت شده کهیاز» و « پناهگاه حیات وحش یخاب» انجام شده است.

تغییر نوع و زمان بارش‌های حوضه زاینده‌رود نباید خشکسالی تلقی شود

یک متخصص حوضه زاینده رود در اصفهان گفت: براساس مطالعات دانشگاه صنعتی اصفهان، در ۲ دهه اخیر به خاطر تغییر اقلیم نوع بارش‌ها و توزیع زمانی بارش‌ها در سرشاخه های حوضه زاینده رود تغییر کرده است و این تغییر نباید به عنوان خشکسالی تلقی شود. سجاد انتشاری در گفت وگو با ایرنا اظهار کرد: به دلیل تغیرات اقلیم و گرمایش جهانی، زمان بارش‌ها در اصفهان و چهارمحال و بختیاری (حوضه زاینده رود) از زمستان به اوایل بهار جابجا و نوع بارش‌ها هم عموما از برف به باران تبدیل شده است.

او ادامه داد: تا چند دهه قبل بارش‌ها در این حوضه در پاییز و زمستان بود و عمدتا بارش برف رخ می‌داد اما در زمان حاضر بارش‌ها بطور عمده در اواخر زمستان و اوایل بهار رخ می‌دهد و باران بیشتر و برف کمتر شده است. این فارغ التحصیل رشته مدیریت منابع آب با بیان اینکه در زمان حاضر (ابتدای بهمن) نمی‌توان گفت که استان اصفهان و حوضه زاینده رود درگیر خشکسالی شده است یا نه، اضافه کرد: بارش‌های سال گذشته هم تا بهمن ماه، بسیار اندک بود و همه گمان می‌کردند سال بسیار خشکی را پیش رو داریم، اما در روزهای پایانی سال بارش‌های خوبی اتفاق افتاد و تا حدی جبران شد. انتشاری تاکید کرد: خشکسالی تعاریف مختلفی از جمله خشکسالی هواشناسی، خشکسالی هیدرولوژیکی و خشکسالی کشاورزی دارد اما موضوع بحث ما در مورد خشکسالی هواشناسی یا به تعبیر دقیق‌تر تغییر میزان بارش‌هاست. او خاطرنشان کرد: در صورتیکه بارش‌ها را به صورت مقطعی و مثلا تنها بارش های یک ماه یا یک فصل را با بارش بلند مدت در دوره مشابه مقایسه کنیم به اشتباه می افتیم، زیرا در بلند مدت بارش ها در پائیز و زمستان رخ می داد، اما در سال های اخیر بارش ها به بهار نزدیک شده است، پس باید بارش‌ها را با متوسط کوتاه مدت مقایسه کنیم یا در مقایسه با بلند مدت، سال آبی را در نظر بگیریم و نه تنها یک فصل از سال را.

این متخصص حوضه زاینده رود در اصفهان گفت: بر اساس آمار بارش ها که توسط وزارت نیرو ارائه شده، از ابتدای مهرماه تا آخر دی ماه، میزان بارش در استان اصفهان نسبت به متوسط بلند مدت حدود ۵۰ درصد کاهش داشته است، اما نسبت به سال گذشته هیچ تفاوتی نداشته است. او افزود: همچنین در استان چهارمحال و بختیاری نیز میزان بارش نسبت به متوسط بلند مدت حدود ۶۰ درصد کاهش داشته اما نسبت به سال گذشته فقط چهار درصد کاهش بارندگی رخ داده است. انتشاری با بیان اینکه کاهش ارتفاع برف در سرشاخه های زاینده رود نشان دهنده خشکسالی نیست اظهار داشت: بدلیل تغییر اقلیم، نوع بارش ها از برف به باران تبدیل شده است و بعنوان مثال در دهه های گذشته چند متر برف می آمد، اما در سال‌های اخیر میزان برف کم شده و معادل همان برف به شکل باران می آید. این فارغ‌التحصیل رشته مدیریت منابع آب گفت: با توجه به تغییرات اقلیمی و اینکه در یک دهه اخیر زمان بارش‌ها از زمستان به سمت بهار تغییر پیدا کرده است، در این موقع از سال، هر گونه اظهار نظری در مورد کم یا زیاد شدن بارش‌ها یا خشکسالی با خطای جدی مواجه است.

نکاتی برای هموار کردن مسیر مادرانگی و پدرانگی

اصلاح سبک زندگی و داشتن تغذیه مناسب، ورزش منظم، مدیریت استرس، خواب کافی و دوری از مواد مضر، برای داشتن بارداری موفق اهمیت بسزایی دارد و مشورت با پزشک و دریافت مراقبت‌های پزشکی منظم در طول بارداری از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. به گزارش ایمنا، داشتن بارداری موفق از نظر سبک زندگی نیازمند توجه به چندین جنبه مهم است؛ نخستین و یکی از مهم‌ترین عواملی که باید در نظر گرفته شود، تغذیه مناسب است، تغذیه متعادل و سرشار از مواد مغذی ضروری مانند ویتامین‌ها، مواد معدنی، پروتئین‌ها و کربوهیدرات‌ها می‌تواند به سلامت مادر و جنین کمک کند و مصرف میوه‌ها، سبزیجات، مواد پروتئینی و لبنیات باید در اولویت قرار گیرد و از مصرف غذاهای فست‌فودی و حاوی قند و چربی بالا اجتناب شود. ورزش منظم و مناسب نیز نقش بسیار مهمی در بارداری موفق دارد، ورزش‌های ملایم و مناسب برای بارداری مانند پیاده‌روی، یوگا و تمرینات تنفسی می‌توانند به حفظ تناسب اندام، کاهش استرس و بهبود خواب کمک کنند، همچنین ورزش می‌تواند باعث افزایش گردش خون و کاهش خطر بروز بیماری‌های مزمن مانند دیابت بارداری و فشار خون بالا شود، اما افراد پیش از شروع هر برنامه ورزشی باید با پزشک مشورت کنند. مدیریت استرس یکی دیگر از عوامل کلیدی در بارداری موفق است، استرس می‌تواند تأثیرات منفی بر سلامت مادر و جنین داشته باشد و مشکلاتی مانند افزایش فشار خون و کاهش اشتها را ایجاد کند، تمرینات تنفسی، مدیتیشن، یوگا و فعالیت‌های آرامش‌بخش مانند خواندن کتاب و گوش دادن به موسیقی می‌توانند به کاهش استرس کمک کنند. خواب کافی و کیفیت خواب نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، خواب ناکافی می‌تواند به خستگی مفرط و کاهش انرژی منجر شود که بر سلامت عمومی مادر تأثیر منفی دارد، همچنین بهتر است افراد برنامه‌ریزی منظم برای خواب داشته باشند و به ایجاد محیطی آرام و دلپذیر برای خواب توجه کنند، دوری از استفاده از وسایل الکترونیکی قبل از خواب و ایجاد روتین‌های آرامش‌بخش قبل از خواب نیز می‌تواند به بهبود کیفیت خواب کمک کند. اجتناب از مصرف مواد مضر نیز از دیگر عوامل مهم در بارداری موفق است، مصرف سیگار، الکل و مواد مخدر می‌تواند تأثیرات جبران‌ناپذیری بر سلامت جنین داشته باشد و علاوه بر این، مصرف کافئین نیز باید به میزان محدودی باشد و بهتر است افراد به جای نوشیدنی‌های مضر از نوشیدنی‌های سالم و طبیعی استفاده کنند.

سن بارداری و تأثیر آن بر بارداری موفق

هتاو قاسمی طهرانی، متخصص زنان و فلوشیپ ناباروری IVF در گفت‌وگو با ایمنا با بیان اینکه خداوند هیچ اقدامی را بدون حکمت انجام نمی‌دهد و اگر توان باروری به یک زن عطا کرده است، به طور قطع فوایدی نیز برای او به همراه خواهد داشت، اظهار کرد: در صورتی که برای یک زن پیش از ۳۰ سالگی باروری اتفاق بیفتد، خطر ابتلاء به سرطان سینه این فرد کاهش پیدا می‌کند.

او با بیان اینکه در صورتی که بارداری در سنین ۲۴ تا ۳۰ سالگی منجر می‌شود از پیشرفت سندروم PCOS جلوگیری کند، افزود: در صورتی که افراد درگیر بیماری آندومتریوز بارداری را تجربه کنند، تا میزان زیادی از پیشرفت بیماری جلوگیری می‌شود.متخ صص زنان و فلوشیپ ناباروری IVF با بیان اینکه سن بارداری یکی از عوامل مؤثر در داشتن بارداری موفق است، تصریح کرد: ۱۸ تا ۲۴ سالگی بهترین زمان برای بارداری است و بارداری برای افراد دارای سن بالاتر نیز باید هرچه زودتر اتفاق بیفتد. قاسمی طهرانی با بیان اینکه زمان بارداری بیشتر از ۳۰ تا ۳۵ سالگی نباید به تعویق بیفتد، ادامه داد: افزایش سن بارداری می‌تواند منجر به افزایش خطر ایجاد ناهنجاری‌های کروموزومی در جنین شود و خطر سقط جنین‌های خودبه‌خودی نیز افزایش پیدا می‌کند. او با بیان اینکه قدرت باروری مردان با افزایش سن به صورت چشمگیری تغییر نمی‌کند، اما خطر ابتلای فرد به بعضی بیماری‌ها افزایش می‌یابد و در پی این اتفاق، شاهد کاهش قدرت باروری خواهیم بود، گفت: بهتر است سه ماه پیش از اقدام به بارداری، زوجین به مراقبان بهداشتی مراجعه کنند تا آزمایشات و بررسی‌های لازم انجام شود.

خبر

توسعه‌بخش‌های شیمی‌درمانی و مغز و اعصاب در شهرستان‌های اصفهان

معاون دانشگاه علوم پزشکی گفت:راه‌اندازی بخش‌های شیمی‌درمانی و مغز و اعصاب در شهرستان‌ها از سیاست‌های دانشگاه است تا نیاز به مراجعه بیماران به مراکز استان یا سایر شهرها کاهش یابد. به گزارش مهر، محمود اعتباری در آئین راه اندازی بخش شیمی درمانی بیمارستان گلپایگان با اشاره به اهمیت مشارکت خیرین در حوزه بهداشت و درمان، اظهار داشت: با کمک خیرین و مساعدت دانشگاه علوم پزشکی، تلاش شده است تا بخش‌های درمانی فعال بمانند و مشکلات بیماران حل شود. او افزود: تأمین داروهای شیمی‌درمانی، داروهای بیماران خاص و صعب‌العلاج از جمله اقداماتی است که برای کاهش مراجعه بیماران از سایر شهرستان‌ها به اصفهان انجام شده است. اعتباری با تأکید بر اهمیت تأمین تجهیزات پزشکی گفت: بر اساس نیازسنجی و سطح‌بندی، اقلام موردنیاز از طریق هیئت امنای ارزی و کمک خیرین تأمین شده است. همچنین بسیاری از تجهیزات پزشکی ضروری نیز بر اساس درخواست‌های بیمارستان‌ها و شبکه‌های درمانی تأمین می‌شود. او با اشاره به نقش مشارکت‌های اجتماعی در نظام سلامت افزود: مشارکت مردم، تولیدکنندگان و صاحبان سرمایه در شرایط اقتصادی کنونی بیش از پیش احساس می‌شود. خوشبختانه در شهرستان‌ها خیرین بسیاری وجود دارند که نقش مؤثری در ارتقای بهداشت و درمان ایفا می‌کنند. او به دستاوردهای حوزه بهداشت و درمان کشور اشاره کرد و گفت: امید به زندگی نسبت به قبل از انقلاب اسلامی افزایش یافته است، و اولویت دانشگاه در این حوزه، بهداشت است؛ چرا که هرچه در این بخش سرمایه‌گذاری کنیم، نیاز به درمان و هزینه‌های آن کاهش می‌یابد. اعتباری همچنین به تصویب قانون حمایت از بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج اشاره کرد و گفت: این قانون پوشش حداکثری درمان این بیماری‌ها و هزینه‌های دارویی را فراهم می‌کند. با وجود شوک‌های اقتصادی، تدابیری اتخاذ شده است تا افزایش پرداختی از جیب مردم اتفاق نیفتد و بیماران از طریق نسخه الکترونیک خدمات مورد نیاز خود را دریافت کنند. او با بیان اینکه ۹۷ درصد داروهای موردنیاز کشور در داخل تولید می‌شود، افزود: بسیاری از داروهای شیمی‌درمانی و تکنولوژی‌بالا نیز به‌صورت داخلی تولید می‌شود و همین موضوع موجب کاهش وابستگی به واردات شده است. معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اصفهان تأکید کرد: راه‌اندازی بخش‌های شیمی‌درمانی و مغز و اعصاب در شهرستان‌ها از سیاست‌های دانشگاه است تا نیاز به مراجعه بیماران به مراکز استان یا سایر شهرها کاهش یابد.

دستگیری اراذل اوباش سابقه‌دار و مسلح در خمینی‌شهر

سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان اصفهان از کشف و ضبط ۳ قبضه سلاح کلت کمری و دستگیری ۲ نفر از اراذل اوباش سابقه‌دار در این رابطه خبرداد. به گزارش اصفهان امروز، سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان اصفهان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در راستای اجرای طرح تشدید برخورد با اراذل و اوباش و حاملان اسلحه گرم در یک عملیات غافلگیرانه سه قبضه سلاح کلت کمری از اراذل و اوباش سابقه‌دار در خمینی شهر کشف و ضبط شد. این اطلاعیه افزوده است: در این رابطه ۲ نفر توسط تیم عملیات سافا (سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی) دستگیر شدند.

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان‌مبارکه

۲۷۹۷- ۱- نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه زاینده رود و اصفهان امروز منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۰۶مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۱ خانم زهرا خادم موخر شهرضا فرزند اکبر در ششدانگ زمین کشاورزیبا بهره برداری فعلی زراعی به مساحت ۴۳۹٫۶۲مترمربع مجزی شده از پلاک شماره۰فرعی از ۵۰۰-اصلی واقع در بخش ۹حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد بابائی بارچانی بموجب سند شماره ۸۴۵۹ مورخ ۱۳۵۰/۱۲/۱۰ دفتر ۱۰۰-لنجان

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۳۹۶مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ خانم زهره کبیری بارچانی فرزند مرتضی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۱۰۸۱٫۷۸مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت ملک مبارکه انتقالی و با واسطه از مالک رسمی حجت اله و فتح اله صفدرزاده بموجب سند شماره ۱۷۲۱۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۱۳ دفتر ۵۶- اصفهان

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۷۷مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ اقای عباسعلی کبیری فرزند عبدالعلی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۲۲۲۲٫۵۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱-اصلی واقع در بخش ۹ثبت ملک مبارکه انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۵۲۳۱۹ مورخ ۱۳۳۶/۱۱/۱۵ دفتر ۵۶-اصفهان

۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۷۶مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ اقای رسول کبیری فرزند عباسعلی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۴۹۱٫۹۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره۵۰۱- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت ملک مبارکه انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۵۱۱مورخ ۱۳۷۱/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶-اصفهان

۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۷۸مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ خانم زهره کبیری بارچانی فرزند مرتضی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۷۸۶٫۶۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱- اصلی واقع در بخش ۹ثبت ملک مبارکه انتقالی با واسطه از مالک رسمی حجت اله و فتح اله صفدر زاده

۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۳۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ خانم مهین کبیری بارچانی فرزند عبدالعلی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۵۳۷٫۱۹مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱ - اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۵۱۱ مورخ ۱۳۷۱/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶-اصفهان

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ اقای محمدحسین احمدپور مبارکه فرزند هوشنگ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷٫۲۶متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۷-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا صریریان بموجب سند شماره ۲۱۴۹۳مورخ ۱۳۴۳/۱۰/۰۹ دفتر ۶۲-اصفهان

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ اقای یوسف مختاری مبارکه فرزند پرویز در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷٫۲۶متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۷-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا صریریان بموجب سند شماره ۲۱۴۹۳مورخ ۱۳۴۳/۱۰/۰۹ دفتر ۶۲-اصفهان

۹- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ خانم عفت احمدپور مبارکه فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷٫۲۶متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۷-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا صریریان بموجب سند شماره ۲۱۴۹۳مورخ ۱۳۴۳/۱۰/۰۹ دفتر ۶۲-اصفهان

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۷۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ اقای سید اسماعیل هاشمی فرزند سید کریم در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۴۷۹٫۴۶مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از۳-اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی سید ابراهیم هاشمی بموجب سند شماره ۲۳۹۹۵ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۳ دفتر ۳-شهرضا

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۱ اقای سید صادق موسوی بداغ ابادی فرزند سید مهدی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۹٫۱۹مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۱-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی یداله باقری بداغ ابادی بموجب سند شماره ۲۱۶۳۶ مورخ ۱۳۵۲/۰۲/۳۰ دفتر ۵۲-اصفهان. انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مظاهر نصراللهی مبارکه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه ۱۸۷۲۹۱۲ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۲۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل زجاجی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۲۸۳۵ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۱۳٫۸۵ متر مربع مفروز از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد صالحیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۸۷۳۳۷۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۷۹۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا رحیمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۳۱۹۹ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۳٫۳۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر ناجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۸۷۳۳۹۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۴- ۱- برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۸۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مرتضی مسعودی علوی فرزند ناصر نسبت به ششدانگ مزرعه لاچنار معروف به قاسم آباد که مشتمل بر اراضی دایر و بایر و اشجار و استلخ و یک رشته قنات است که مبداء آن در دره لاچنار واقع در اول مزرعه ظاهر می شود بمساحت ۱۲۰۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر شناسه: ۱۸۷۳۶۲۷

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۷۹۲- ۱- بموجب تقاضای وارده شماره ۴۰۳۵۷۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ به استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسماً گواهی گردیده خانم مهری استاد مدعی است ششدانگ یکباب باغچه باقیمانده شماره ۴۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ششدانگ قطعه باغ مشهور به سه جریبی شماره مذکور واقع در فین سفلی شماره ۳۴ اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان که برابر تقسیم نامه شماره ۴۳۷۵۲ مورخ ۱۳۶۱/۰۹/۰۴ دفترخانه ۱۶ کاشان به نام ایشان در دفتر ۸۴ صفحه ۱۸۷ ذیل شماره ۱۱۱۸۰ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۵۷۰۷ صادر و تسلیم گردیده است که به علت اثاث کشی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده است تقاضای صدور سند المثنی را نموده اند که طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۱۸۷۳۳۲۱

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۷۹۱- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۳۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۶۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ حسین احمدی یکی از ورثه عباسعلی احمدی باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که به امضای شهود رسما گواهی گردید. آقای عباسعلی احمدی که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۱۲۲۲ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۷۸۹۳ دفتر ۴۵ صفحه ۲۴۰ با شماره چاپی سند ۰۰۱۶۳۱ صادر و تسلیم گردیده است به علت جابجائی مفقود گردیده، و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده .است لذا طبق تبصره ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مستر د گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۸۷۳۴۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۷۹۳- ۱- بموجب تقاضای وارده شماره ۴۰۳۸۲۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ به استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که به امضاء شهود رسماً گواهی گردیده محمدرضا گندمی به وکالت از احدی از ورثه مرحومه سلطان خانم بوجار (برابر وکالت نامه شماره ۳۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ تنظیمی در دفترخانه ۳۶۶ کاشان) مدعی میباشد یکدانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ محصور به شماره ۴۴۳ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی کاشان که به نام سلطان خانم بوجار در دفتر ۴۳۱ صفحه ۲ ذیل شماره ۶۰۷۶۶ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۷۷۶۳۴ سری الف صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی تقاضای صدور سند المثنی را نموده اند که طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمنا قابل ذکر است مقادیری از پلاک فوق به موجب ماده ۱۴۷ قانون ثبت و قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی منجر به صدور سند مفروزی در سهم غیر گردیده است که میزان دقیق مالکیت مالکین بعد از برداشت حدود باقیمانده مشخص خواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۱۸۷۳۵۳۳